

**Інформаційне повідомлення  
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській,  
Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації -  
єдиного майнового комплексу державного підприємства  
«Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» (код за ЄДРПОУ 00951862),  
місцезнаходження: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2**

**1) Інформація про об'єкт приватизації**

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» (далі – ЄМК ДП «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2», об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 00951862.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.03.2024 – 18 осіб.

Основним видом діяльності, відповідно до Статуту, є виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2021 – I квартал 2024 року – 9 935,00 тис. грн, в тому числі експортної – відсутній.

Основна номенклатура продукції: відсутня.

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2021 рік	7 627	7 448
2022 рік	46	-
2023 рік	2 262	-
I квартал 2024 року	-	-

**Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки  
та I квартал 2024 року**

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2021 р.	2022 р.	2023 р.	I квартал 2024 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	<b>тис.грн.</b>	<b>20 830</b>	<b>20 290</b>	<b>17 644</b>	<b>17 496</b>
<b>2.</b>	<b>Основні засоби</b>	тис.грн.	5 608	5 170	4 562	4 414
<b>3.</b>	<b>Довгострокові фінансові інвестиції</b>	тис.грн.	-	-	-	-
<b>4.</b>	<b>Оборотні активи, в тому числі:</b>	тис.грн.	13 607	13 695	11 796	11 796
4.1.	запаси	тис.грн.	1 729	1 683	1 666	1 666
4.2.	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис.грн.	11 878	12 012	10 130	10 130
<b>5.</b>	<b>Власний капітал</b>	тис.грн.	71	-2 228	-3 044	-3 366
<b>6.</b>	<b>Довгострокові зобов'язання, в тому числі:</b>	тис.грн.	180	52	52	52
6.1.	інші довгострокові зобов'язання	тис.грн.	-	-	-	-
<b>7.</b>	<b>Поточні зобов'язання, в тому числі:</b>	тис.грн.	20 579	22 466	20 636	20 810
7.1.	поточна кредиторська заборгованість сумарна, (форма № 1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670)	тис.грн.	4 686	4 680	2 603	2 603
	в тому числі за:					
7.1.1.	розрахунками з оплати праці; (рядок 1630)	тис.грн.	1 415	1 594	1 532	1 532
7.1.2.	розрахунками перед бюджетом; (рядок 1620)	тис.грн.	5 475	6 225	8 195	8 369

7.1.3.	розрахунками зі страхування; (рядок 1625)	тис.грн.	362	424	419	419
7.1.4.	розрахунками за товари, роботи послуги; (рядок 1615)	тис.грн.	8 641	9 543	7 887	7 887
7.1.5.	довгостроковими зобов'язаннями (рядок 1610)	тис.грн.	-	-	-	-
<b>8.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис.грн.</b>	<b>7 627</b>	<b>46</b>	<b>2 262</b>	<b>-</b>
8.1.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис.грн.	7 448	-	-	-
8.2.	Інші операційні доходи	тис.грн.	179	46	2262	-
8.3.	Інші фінансові доходи	тис.грн.	-	-	-	-
<b>9.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис грн.</b>	<b>13 281</b>	<b>2 345</b>	<b>3 078</b>	<b>322</b>
9.1.	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис.грн.	3 694	1 341	-	-
9.2.	Адміністративні витрати	тис.грн.	1 701	788	730	181
9.3.	Витрати на збут	тис.грн.	35	35	33	6
9.4.	Інші операційні витрати	тис.грн.	7 851	181	2 315	135
9.5.	Інші витрати	тис.грн.	-	-	-	-
9.6.	Витрати з податку на прибуток	тис.грн.	-	-	-	-
<b>10.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +/-</b>	<b>тис.грн.</b>	<b>-5 654</b>	<b>-2 299</b>	<b>-816</b>	<b>-322</b>
<b>11.</b>	<b>Середня кількість усіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>28</b>	<b>18</b>	<b>19</b>	<b>18</b>
<b>12.</b>	<b>Фонд оплати праці всіх працівників</b>	<b>тис.грн.</b>	<b>2 556,8</b>	<b>181,7</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>13.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн.</b>	<b>7 455</b>	<b>7 360</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Станом на 31.03.2024 прострочена кредиторська заборгованість – 20 809 630,22 грн,**  
в тому числі:

розрахунки з оплати праці – 1 531 644,59 грн;  
розрахунки з бюджетом – 8 368 510,18 грн;  
розрахунки із страхування (ЄСВ) – 419 268,24 грн;  
розрахунки за товари, роботи, послуги – 7 886 455,21 грн;  
інша заборгованість (з підзвітними особами, поворотна фін. допомога, аліменти,  
податкові зобов'язання, податковий кредит) – 2 603 752,00 грн.

Згідно з рішенням Господарського суду Кіровоградської від 27.09.2021 у справі №912/1911/21 постановлено:

- зобов'язати ДП «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» повернути до державного резерву матеріальні цінності, щодо яких встановлено незабезпечення збереження, а саме: 1476,200 тон пшениці 2 класу, 15092,459 тон пшениці 3 класу, 1,900 тон пшениці 6 класу;

- стягнути з ДП «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» на користь Державного агентства резерву України (вул. Пушкінська, 28, м. Київ, 0101, ідентифікаційний код 37472393) 147 671 475,69 грн 100% штрафу; 7 452 352,28 грн пені та 29 534 295,14 грн. 20% штрафу, а також 794 500 судового збору.

#### **Відомості про нерухоме майно:**

№з/п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (м2)*****	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
1	2	3	4	5	6	7	8
1	<b>Комплекс, що складається з 93/100 частки, за адресою: Кіровоградська область, м. Кропивницький (м. Кіровоград)*, просп. Інженерів, 2</b>						
1.1	Адміністративний корпус	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	1873,3	2943298535040	цивільне (громадське)	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП	Державна, Фонд державного майна України (код за

						380346040 від 27.05.2024	ЄДРПОУ 00032945)
1.2	Автовагова	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	264,74	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.3	Ангар	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	888,0	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.4	Вбиральня	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	2,04	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.5	Димова труба	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	-	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.6	Замощення	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	30070,0	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.7	Артезіанська свердловина	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2		2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.8	Насосна	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	188,6	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.9	Елеватор	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	10659,0	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.10	Гараж	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	75,9	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.11	Залізнична вагова	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	19,15	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.12	Котельня	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	510,0	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.13	Комбикормов ий завод	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	5004,0	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП	Державна, Фонд державного майна України (код за

						380346040 від 27.05.2024	ЄДРПОУ 00032945)
1.14	Локомотивне депо	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	129,0	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРПП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.15	Млин	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	5327,6	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРПП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.16	Механічна майстерня	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	665,3	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРПП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.17	Огородження території	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	1625 пог.м	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРПП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.18	Компресорна підстанція	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	56,28	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРПП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.19	Приймальний пункт з автотранспорту	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	164,32	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРПП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.20	Прохідна	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	167,7	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРПП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.21	Приймальний пункт із залізничної дороги	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	125,4	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРПП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за 1.ЄДРПОУ 00032945)
1.22	Побутовий корпус	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	377,8	2943298535040	цивільне (громадське)	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРПП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.23	Резервуар 250 куб. м	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	60,8	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРПП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.24	Резервуар 200 куб. м	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	55,0	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРПП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.25	Склад сировини № 4	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	1106,0	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРПП	Державна, Фонд державного майна України (код за

						380346040 від 27.05.2024	ЄДРПОУ 00032945)
1.26	Склад готової продукції № 3	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	1198,0	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.27	Склад	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	2843,0	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.28	Склад	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	305,5	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.29	Склад	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	36,4	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.30	Склад паливно- мастильних матеріалів з резервуаром	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	217,17	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.31	Склад паливно- мастильних матеріалів	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	78,0	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.32	Склад рідкого палива	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	57,7	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.33	Ремонтна майстерня для тари	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	2620,0	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.34	Туалет	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	27,0	2943298535040	цивільне (громадське)	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.35	Цех попереднього змішування	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	4822,4	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.36	Зерносушарк а ДСП-3ч	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	61,4	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.37	Ємкість	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	8,6	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП	Державна, Фонд державного майна України (код за

						380346040 від 27.05.2024	ЄДРПОУ 00032945)
1.38	Ємкість	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	8,6	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.39	Ємкість	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	8,6	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.40	Ємкість	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	8,6	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.41	Ємкість	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	8,6	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.42	Ємкість	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	8,6	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.43	Ємкість	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	8,6	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.44	Ємкість	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	8,6	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.45	Ємкість	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	8,6	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.46	Ємкість	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	8,6	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.47	Ємність для води	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	-	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.48	Ємність для води	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	-	2943298535040	промислове	Свідоцтво від 22.09.2008, серія САС№017384 Витяг з ДРРП 380346040 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.49	Внутрішні мережі водопроводу	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	950 пог.м	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за

							ЄДРПОУ 00032945)
1.50	Внутрішні мережі каналізації	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	1370 пог.м	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.51	Внутрішні мережі теплопроводу	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	160 пог.м	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.52	Залізничні колії	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	48 пог.м	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.53	Зовнішній роз'їзд	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	420,0	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.54	Зовнішні мережі водопроводу	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	60 пог.м	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.55	Зовнішні мережі каналізації	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	970 пог.м	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.56	Зовнішні мережі освітлення	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	550 пог.м	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.57	Кабель ВП 10 кВ	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	3900 пог.м	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.58	Кабель ВП 10 кВ	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	3900 пог.м	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.59	Мережі теплопроводу	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	1574 пог.м	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
1.60	Транспортний міст елеватор-млинзавод	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2	29,7	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
<b>2</b>	<b>Комплекс, що складається з 99/100 частки, за адресою: Кіровоградська область, Кропивницький (Кіровоградський)** р-н, сщ Шостаківка, вул. Героїв України (Гагаріна)***, 1А</b>						
2.1	Адміністративна будівля	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	343,1	2943281535040	цивільне (громадське)	Свідоцтво від 05.10.2007, серія	Державна, Фонд

						САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.2	Автопідйомн ик	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	33,5	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.3	Автопідйомн ик	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	8,7	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.4	Будівля дизельної	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	205,7	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.5	Вентиляторн а	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	5,0	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.6	Вишка №2	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	9	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.7	Вишка №4	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	9	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.8	Водонапірна вежа	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	3,97	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.9	Ворога	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	-	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.10	Ганок	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	6,7	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.11	Ганок	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	3,2	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.12	Ганок	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	3,4	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.13	Ганок	с. Шостаківка,	2,4	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія	Державна, Фонд



		вул. Гагаріна, 1а				САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.14	Душева	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	78,5	2943281535040	цивільне (громадське)	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.15	Здвоєні автомобільні ваги	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	16,8	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.16	Зерновий склад №1	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	1245,4	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.17	Зерновий склад №2	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	1602,0	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.18	Зерновий склад №3	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	1229,6	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.19	Зерновий склад №4	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	1253,6	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.20	Зерновий склад №5	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	1497,6	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.21	Зерновий склад №6	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	1187,8	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.22	Зерновий склад №7	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	1207,3	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.23	Зерновий склад №9	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	1008,9	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.24	Зерновий склад №10	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	1004,0	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.25	Зерновий	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	898,0	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія	Державна, Фонд

	склад №11					САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.26	Зерновий склад №12	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	1240,0	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.27	Зерновий склад №13	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	1183,70	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.28	Зерновий склад №14	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	997,4	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.29	Лабораторія з візування	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	118,4	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.30	Молотильно- очисна вежа	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	212,7	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.31	Навіс	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	64,2	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.32	Навіс	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	64,2	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.33	Навіс	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	34,7	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.34	Огорожа	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	1873,0 пог.м	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.35	Пожежне водоймище	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	100,0	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.36	Сховище ПММ з насосної станції	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	15,6	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.37	Склад	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	136,1	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія	Державна, Фонд

						САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.38	Сушарка з топкою	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	104,6	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.39	Тепловозне депо	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	111,2	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.40	Трансформат орна підстанція	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	57,1	2943281535040	промислове	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.41	Убиральня	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	4,264	2943281535040	цивільне (громадське)	Свідоцтво від 05.10.2007, серія САВ №351956 Витяг з ДРРП 380341925 від 27.05.2024	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.42	Автодороги та промислові площадки	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	13064,0	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.43	Вагонні двоплатформ ні ваги НІВ 150тн.	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а		Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.44	Водопровід	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	150 пог.м	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.45	Водовідвід	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	70,0	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.46	Високовольт на лінія	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	1000 пог.м	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.47	Низьковольт на лінія	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	980 пог.м	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.48	Пожежний резервуар 250 м3	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	43,0	Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.49	Скважина	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а		Не підлягає реєстрації	промислове	-	Державна, Фонд

							державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.50	Телятник ВРХ на 260 голів	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а	7560,0	-	Об'єкт незавершеного будівництва	Не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
2.51	Стоянка для 4-х автомобілів	с. Шостаківка, вул. Гагаріна, 1а		-	Об'єкт незавершеного будівництва	Не зареєстровано	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

\*згідно з постановою Верховної Ради України від 14.07.2016 №1468-VIII «Про приведення назви міста Кіровоград Кіровоградської області у відповідність із вимогами Закону України «Про засудження комуністичного та націонал-соціалістичного (нацистського) тоталітарних режимів в Україні та заборону пропаганди їхньої символіки» місто Кіровоград Кіровоградської області перейменовано на місто Кропивницький;

\*\*згідно з постановою Верховної Ради України від 20.11.2018 №2615-VIII «Про перейменування Кіровоградського району Кіровоградської області» Кіровоградський район Кіровоградської області перейменовано на Кропивницький район;

\*\*\*згідно з рішенням тридцять четвертої сесії дев'ятого скликання Соколівської сільської ради Кропивницького району Кіровоградської області від 04.05.2023 №2638 «Про перейменування вулиць та територій Миколаївського Старостинського округу Соколівської сільської ради» вулицю Гагаріна перейменовано на вулицю Героїв України;

\*\*\*\*на виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 10 січня 2023 р. № 37-р «Деякі питання управління об'єктами державної власності» за актом приймання-передачі від 10.03.2023 єдиний майновий комплекс державного підприємства «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» (код за ЄДРПОУ 00951862) був переданий від Державного агентства резерву України до Фонду державного майна України.

\*\*\*\*\*площі об'єктів нерухомого майна вказані згідно з наданим державним підприємством Переліком нерухомого майна, що обліковується на балансі ДП «Кіровоградський КХП №2» (додаток 1 до листа державного підприємства «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» №47 від 20.05.2024).

Відповідно до листа ГУ ДПС у Кіровоградській області від 20.05.2024 №3386/5/11-28-13-02 за ДП «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» станом на 01.05.2024 рахується податковий борг у сумі 6 090,5 тис. грн. У податкову заставу описано майно за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2, та комплекс за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, сщ Шостаківка, вул. Героїв України, 1А (номер запису про обтяження: 49733103 (спеціальний розділ) згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 21.05.2024, номер інформаційної довідки: 379532281).

Крім того, відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 21.05.2024, номер інформаційної довідки: 379533351, на все нерухоме майно ДП «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» накладено арешт (номер запису про обтяження: 38989765 (спеціальний розділ), та номер запису про обтяження: 46001417 (спеціальний розділ).

За наявною інформацією на виконанні у відділі примусового виконання рішень Управління забезпечення примусового виконання рішень у Кіровоградській області Південного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Одеса) перебуває зведене виконавче провадження №64310640 від 29.01.2021 про стягнення з ДП «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» заборгованості на суму понад 800 тис. грн.

### Відомості про земельні ділянки:

№ з/п	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	Кіровоградська обл.,	79200,0	Кадастровий номер земельної ділянки	-	Державний акт на право постійного користування землею, від 02.03.1995,

	м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2		відсутній. Відомості щодо зазначеної земельної ділянки не внесені до Державного земельного кадастру		серія КР №00000123, користувач – Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2
2	Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, сщ Шостаківка, вул. Героїв України, 1А	112300,0	Кадастровий номер земельної ділянки відсутній. Відомості щодо зазначеної земельної ділянки не внесені до Державного земельного кадастру	-	Державний акт на право постійного користування землею, від 13.10.1997, серія КР №110121, користувач – ДП Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2

Земельні ділянки, на яких розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

За адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2, знаходиться сторонній землекористувач – ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ», якому надана земельна ділянка у постійне користування площею 1,3281 га згідно з державним актом від 30.04.1996 П-КР №001946 на підставі рішення Кіровоградської міської ради від 27.03.1996 №204. На вказаній земельній ділянці знаходяться залізничні колії №3 – 442,70 м (інв. №00091); №4 – 417,20 м (інв. №00077); №5 – 417,8 м (інв. №00093); №7 – 440,50 м (інв. №00095); №9 – 115,00 м (інв. №00076), а також стрілочні переводи №209 (інв. №00045) та №210 (інв. №00084), які належать на праві власності ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ».

На земельній ділянці, на якій розташований об'єкт приватизації, за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, сщ Шостаківка, вул. Героїв України, 1А, знаходяться залізничні колії №6, №9, №10, які належать АТ «Укрзалізниця» (обліковуються регіональною філією «Одеська залізниця» АТ «Укрзалізниця»), земельна ділянка під вказаними коліями на території ДП «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» у користування АТ «Укрзалізниця» не надавалася.

Доступ до вказаних вище об'єктів здійснюється через земельні ділянки, на яких розташований об'єкт приватизації.

#### Відомості про транспортні засоби:

№ з/п	Марка	Модель	Ресстраційний номер	Рік випуску
1	Автомобіль ИЖ	2715	01901ОН	1996
2	Автомобіль ИЖ	2715	01530ОН	1996
	Автомобіль ЗИЛ-ММЗ	4502	01228ОН	1991
4	Автомобіль ВАЗ	21124 110 01	ВА9903АВ	2005
5	Бульдозер Д-31336		Т0379КД	1986
6	Екскатор МТЗ-82****			1993
7	Трактор підймач МТЗ-80	ОПТ-9195	ШР0026	1994
8	Пожежна машина ЗИЛ****	431412 АЦ40	8752КДМ	1988
9	Причіп тракторний 2 ПТС-4****			1981
10	Причіп тракторний****			2001
11	Автомобіль ИЖ	2715	4872ЕІА	1996
12	Автомашина Самоскид ГАЗ-СА3	3507	ВА4486АЕ	1987
13	Пожежна машина ГАЗ****	5312	8601КДЛ	1985

14	Тепловоз ****	ТГК-2		2011
15	Тракторн. причеп****			1992
16	Трактор ЮМЗ		Т0377КД	1992

\*\*\*\* на транспортні засоби (екскаватор МТЗ-82, пожежна машина ЗИЛ, причіп тракторний 2 ПТС-4, причіп тракторний, пожежна машина ГАЗ, тепловоз, тракторн. причеп) технічну документацію втрачено.

**Перелік активів (рухомого майна), що обліковується на балансі державного підприємства «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» (код за ЄДРПОУ 00951862) та входить до складу об'єкта приватизації, наведено у додатку до інформаційного повідомлення (на 33 арк.).**

#### Перелік майна, яке передано в оренду, станом на 01.05.2024

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди, адреса	Орендова на площа (кв.м)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 кв.м за місяць без ПДВ (грн)
1	Фізична особа – підприємець Кудицька Ірина Анатоліївна	Приміщення цокольного поверху будівлі лабораторії з візування площею 59,3 кв. м, за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, сщ Шостаківка, вул. Героїв України, 1А	59,3	Для розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих, непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів	від 17.08.2012 №62-34 (із змінами)/ до 13.05.2026 (включно)	15,5

ДП «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» згідно з договором оренди індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, від 18.06.2019 №18/06 орендує автомобіль ЗАЗ-Daewoo, реєстраційний №АР6674ВХ, модель Nubira, 1998 року випуску, що перебуває на балансі Державної організації «Комбінат «Зірка». Орендна плата за базовий місяць оренди становить 500,00 грн з ПДВ. Орендна плата за кожний наступний місяць оренди визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за звітний місяць. Термін дії договору до 18.06.2024 (включно).

**На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації, а саме:**

сховище ЦО, за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, сщ Шостаківка, вул. Героїв України, 1А;

сховище ЦО, за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2;

житловий будинок (жилдом), за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Кільцева, 40/3;

громадський туалет, за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Кільцева, 40/3;

зовнішні мережі каналізації жилдом, за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Кільцева, 40/3;

гуртожиток, за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Дарвіна, 35/1;

убиральня, за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Дарвіна, 35/1;

сарай, за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Дарвіна, 35/1;

трансформаторна підстанція, за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Дарвіна, 35/1.

Вказані вище об'єкти державного житлового фонду знаходяться на земельній ділянці площею 0,48 га згідно з державним актом на право постійного користування землею, від 26.02.1997, серія КР №000790, користувач – ДП Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2.

ДП «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів підприємством не здійснюються.

## **2) Інформація про аукціон**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** 18 липня 2024 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передусє дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація ЄМК ДП «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець ЄМК ДП «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами).

Об'єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів. У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених (кредитних) коштів переможець аукціону повинен також подати інформацію про відповідного кредитора та документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами).

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець вживає передбачені законодавством та договором заходи з припинення юридичної особи - державного підприємства «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» (код за ЄДРПОУ 00951862).

Відповідно до вимог статті 28 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» особи, які придбали державні або комунальні підприємства як єдині майнові комплекси, є правонаступниками їх майнових прав (крім права постійного користування земельною ділянкою) і обов'язків відповідно до умов договору між продавцем і покупцем та законодавства України.

Умови колективного договору діють протягом строку, на який укладено, але не більше одного року з моменту переходу права власності (стаття 9 Закону України «Про колективні договори і угоди»).

Відповідно до абзацу шостого частини шостої статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) наявність заборони відчуження або накладеного виконавцем у процесі виконавчого провадження арешту державного або комунального майна, крім арешту, накладеного у кримінальному провадженні, відсутність згоди кредитора, іпотекодержателя на продаж майна, що перебуває в заставі (іпотеці), а також відсутність згоди контролюючого органу на відчуження майна, яке перебуває в податковій заставі, у випадку передбаченому пунктом 92.4 статті 92 Податкового кодексу України, не є перешкодою для продажу єдиного майнового комплексу, до складу якого входить таке майно, та не є підставою для відмови у нотаріальному посвідченні договору купівлі-продажу такого єдиного майнового комплексу.

Продаж такого єдиного майнового комплексу здійснюється без повідомлення та згоди осіб, в інтересах яких встановлені відповідні обтяження. Всі обтяження майна зберігають чинність для покупця об'єкта приватизації і припиняються в порядку, встановленому законодавством України.

Покупець повинен дотримуватись вимог частини 8 статті 32 Кодексу цивільного захисту щодо захисних споруд цивільного захисту, а саме:

сховища ЦО, за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2 (відповідно до листа ГУ ДСНС у Кіровоградській області від 06.11.2023 №5501-6944/5516.1 зазначене сховище внесено до електронного обліку захисних споруд цивільного захисту – сховище №40271);

сховища ЦО, за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, сщ Шостаківка, вул. Героїв України, 1А.

Відповідно до частини першої статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) у разі необхідності виготовлення документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації за рішенням державного органу приватизації між державним органом приватизації та переможцем електронного аукціону у строк протягом 25 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону укладається попередній договір купівлі-продажу об'єкта приватизації. Витрати, пов'язані з виготовленням документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, покладаються на переможця електронного аукціону. У такому разі договір купівлі-продажу об'єкта приватизації укладається протягом 60 робочих днів з дня укладення попереднього договору.

Витрати на нотаріальне посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

#### **Стартова ціна об'єкта приватизації для:**

- аукціону з умовами – **17 144 945,27 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **8 572 472,64 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – **8 572 472,64 гривні** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій буде визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) - **8 572 472,64 гривні** (без урахування ПДВ).

**На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами **3 428 989,05 гривень** (без урахування ПДВ);



- аукціону із зниженням стартової ціни – **1 714 494,53 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 714 494,53 гривні** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 714 494,53 гривні** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації.

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1 420,00 гривень.**

##### **Умови продажу:**

Покупець ЄМК ДП «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» зобов'язаний протягом шести місяців від дати переходу права власності забезпечити:

недопущення звільнення працівників з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України);

погашення заборгованості із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

#### **4) Додаткова інформація.**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

**Рахунок:** № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – єдиний майновий комплекс державного підприємства «Кіровоградський комбінат хлібопродуктів №2» (код за ЄДРПОУ 00951862), за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2).

**Рахунок:** № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ.

**Код за ЄДРПОУ** 42767945.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:**<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою реєстрації державного підприємства: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, просп. Інженерів, 2, а також за адресою місцезнаходження майна єдиного майнового комплексу

державного підприємства: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, сщ Шостаківка, вул. Героїв України, 1А, за попередньою домовленістю з представником підприємства.

Контактна особа: представник підприємства (виконуючий обов'язки директора) – Бурківський Костянтин Анатолійович, телефон: +38 (050) 592 20 27, адреса електронної пошти: khp2.bux@gmail.com.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6.

**Представник організатора аукціону** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Княгині Ольги (Глинка), 2, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kirovohrad.html>.

Час роботи: понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45.

Відповідальна особа – Кругаль Євген Олександрович, телефон для довідок: (0522) 33 24 00, адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

### **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 20.06.2024 №12/01-184.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі :RAS001-UA-20231024-40592.

#### **Період між:**

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

#### **Мінімальний крок для:**

- аукціону з умовами – **171 449,45 гривні**;
- аукціону із зниженням стартової ціни – **85 724,73 гривень**;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **85 724,73 гривень**;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **85 724,73 гривень**.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.