

## Інформаційне повідомлення

Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – гараж загальною площею 21,9 кв. м за адресою: Хмельницька область, м. Кам'янець – Подільський, вул. Шевченка, 26

### 1) ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ:

**Найменування об'єкта приватизації:** гараж загальною площею 21,9 кв. м.

**Місцезнаходження:** Хмельницька область, м. Кам'янець – Подільський, вул. Шевченка, 26.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Хмельницький обласний центр зайнятості (код за ЄДРПОУ 03491381) за адресою: провул. Шевченка, 10, м. Хмельницький, 29000, тел. (044) 244-94-27.

### Відомості про нерухоме майно:

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. )	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
Гараж загальною площею 21,9 кв. м	Хмельницька область, м. Кам'янець-Подільський вул. Шевченка, 26	21,9	2651337268020	1242.1 Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.10.2022 індексний номер 313534632	Державна, Міністерство економіки України, код за ЄДРПОУ 37508596

Об'єкт приватизації – гараж загальною площею 21,9 кв. м, розташований в одноповерховій цегляній будівлі (фундамент – камінь, перекриття – з/бетонні панелі, підлога – бетон). Гараж знаходиться між іншими гаражами, має спільні бокові стіни.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації не сформована.

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі – продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Станом на 15.01.2025 року об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

### 2) ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН:

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов

**Дата та час проведення аукціону:** 05 лютого 2025 року

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

### **3) ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації - гаража загальною площею 21,9 кв. м за адресою: Хмельницька область, м. Кам'янець – Подільський, вул. Шевченка, 26, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим ст.8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – **2 768,42 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **1 384,21 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 384,21 гривні** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами)) – **1 384,21 гривні** (без урахування ПДВ).

#### **На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **553,68 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **276,84 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **276,84 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **276,84 гривень** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1600,00 гривень.**

### **4) ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ:**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

**Рахунок № UA598201720355549001000156369** (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації – гараж загальною площею 21,9 кв. м за адресою: Хмельницька область, м. Кам'янець – Подільський, вул. Шевченка, 26).

**Рахунок № UA388201720355219001000156369** (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України м. Київ, МФО 820172.

**Код за ЄДРПОУ** 42964094.

Призначення платежу: (обов'язково вказувати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<http://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8-00 до 17-15, пт. з 8-00 до 16-00 за місцем розташування об'єкта приватизації: Хмельницька область, м. Кам'янець – Подільський, вул. Шевченка, 26.

**Відповідальна особа від балансоутримувача:** Коваль Галина Петрівна, начальник Управління матеріально – технічного забезпечення та закупівель Хмельницького обласного центру зайнятості, тел. (097) 473-58-65.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, e-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua), вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/vinnytsia.html>.

**Представник організатора аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/khmelnyskyi.html>.

**Відповідальна особа:** Харюк Юлія Василівна – головний спеціаліст відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, тел. (096)-049-43-91.

**5) ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 20 січня 2025 року № 34-у.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **RAS001-UA-20241220-05398**.

**Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

**Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – **27,68 гривень;**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **13,84 гривень;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **13,84 гривень;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **13,84 гривень.**

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.