

02.11.2016

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу**  
**на право оренди нерухомого державного майна**

Назва об'єкта: **нежитлове приміщення загальною площею 50,8 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі**

за адресою: Львівська обл., м. Сокаль, вул. Шептицького, 105.

Об'єкт оренди перебуває на балансі ЛД УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

*Основні умови проведення конкурсу:*

Умова 1. Використання орендованого майна: 38,8 м<sup>2</sup> – інше використання нерухомого майна; 12,0 м<sup>2</sup> – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 3 453,02 грн без ПДВ за базовий місяць оренди – липень 2016 року**, виходячи із вартості майна – 263 780,00 грн без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.07.2016.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – липень 2016 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації.

Умова 5. Об'єкт оренди не підлягає передачі в суборенду.

Умова 6. Строк оренди – 1 рік.

Умова 7. Укладення договору страхування орендованого майна протягом місяця після укладення договору оренди.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 9. Оплата платником коштів за виготовлення звіту про оцінку майна згідно з умовами договору на проведення оцінки майна № 220/16 від 16.08.2016. У випадку, якщо ініціатор укладення договору оренди державного майна не став переможцем конкурсу – компенсація платнику (ініціатору укладення договору) витрат переможцем конкурсу у тридцятиденний термін від дати укладення договору оренди (за умови надання підтвердних документів).

**Конкурс буде проведено в РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 4) на 21-й календарний день після дати опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00.**

Кінцевий термін приймання заяв та інших документів, що визначені п. 7 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 31.08.2011 № 906 (далі – Порядок), за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

*Для участі в конкурсі учасники конкурсу подають на розгляд комісії:*

- заяву про участь у конкурсі (в якій учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними), пропозиції щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція стосовно якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

- відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 7 Порядку, а саме:

а) *для учасників, які є юридичними особами:* документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців; завірену належним чином копію звіту про фінансові результати претендента з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості за останній рік; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність; завірену належним чином копію виписки або витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців; завірену належним чином копію декларації про доходи або звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції та інші документи, пропозиції щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), подаються в окремому конверті з написом «На конкурс», з відбитком печатки учасника конкурсу.

Заяви приймаються у РВ ФДМУ по Львівській області за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 5, у робочі дні: понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, у п'ятницю – з 9.00 до 16.45, обідня перерва – з 13.00 до 13.45.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з оренди державного майна РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел. (032) 261-62-04.