

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву
про продаж державного пакета акцій розміром 50 відсотків + 1 акція статутного капіталу
АТ «Укрнафтопродукт», за адресою: м. Київ, бульвар Верховної Ради, 34, що становить
61088246 штук акцій АТ «Укрнафтопродукт»

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: державний пакет акцій розміром 50 відсотків + 1 акція статутного капіталу АТ «Укрнафтопродукт», за адресою: м. Київ, бульвар Верховної Ради, 34, що становить 61088246 штук акцій АТ «Укрнафтопродукт» (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження АТ «Укрнафтопродукт» (далі – Товариство): 02094, м. Київ, бульвар Верховної Ради, будинок 34.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ: 00018201.

Розмір статутного капіталу товариства: 36 652 947,00 грн.

Статутний капітал поділений на 122 176 490 штук простих іменних акцій номінальною вартістю 0,30 гривень кожна акція. Кількість привілейованих акцій - 0.

Пропонується до продажу: державний пакет акцій розміром 50 відсотків + 1 акція статутного капіталу АТ «Укрнафтопродукт», за адресою: м. Київ, бульвар Верховної Ради, 34, що становить 61088246 штук акцій АТ «Укрнафтопродукт».

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.12.2025 – 7 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту, є надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2023 - 2025 роки – 18 890,00 тис. грн, в тому числі експортної – 0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: послуги з надання в оренду нерухомого власного майна.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис.грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис.грн.
2023р.	5711,00	5711,00
2024р.	6106,00	6106,00
2025р.	7076,00	7073,00

**Основні показники господарської діяльності АТ «Укрнафтопродукт»
за останні три роки**

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2023 р.	2024 р.	2025р.
1	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн.	75551	75785	75794
2	Основні засоби	тис. грн.	105	197	194
3	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн.	24880	24880	24880
4	Оборотні активи, зокрема:	тис. грн.	1998	2140	2152
4.1	запаси	тис. грн.	2	1	1
4.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн.	1375	1368	1147
5	Власний капітал	тис. грн.	73845	73860	73962
6	Довгострокові зобов'язання, зокрем	тис. грн.	-	-	-



Фонд державного майна України
 №950/03-1/42 від 31.03.2026
 Шперик-Седнева М. В. (Заступник начальника
 регіонального відділення) 31.03.2026 13:57

6.1	інші довгострокові зобов'язання	тис. грн.	-	-	-
7	Поточні зобов'язання, зокрема:	тис. грн.	1706	1925	1832
7.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна, (форма № 1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670), зокрема, за:	тис. грн.	1494	1705	1587
7.1.1	розрахунками з оплати праці; (рядок 1630)	тис. грн.	62	185	62
7.1.2	розрахунками перед бюджетом; (рядок 1620)	тис. грн.	728	750	928
7.1.3	розрахунками зі страхування; (рядок 1625)	тис. грн.	-	-	-
7.1.4	розрахунками за товари, роботи послуги; (рядок 1615)	тис. грн.	304	411	227
7.1.5	довгостроковими зобов'язаннями (рядок 1610)	тис. грн.	-	-	-
8	Доходи всього, зокрема:	тис. грн.	5711	6106	7076
8.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	5711	6106	7073
8.2	Інші операційні доходи	тис. грн.	-	-	3
8.3	Інші фінансові доходи	тис. грн.	-	-	-
9	Витрати всього, зокрема:	тис. грн.	5412	6088	6802
9.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	2735	3267	3781
9.2	Адміністративні витрати	тис. грн.	2600	2757	2813
9.3	Витрати на збут	тис. грн.	-	-	-
9.4	Інші операційні витрати	тис. грн.	77	64	208
9.5	Інші витрати	тис. грн.	-	-	-
9.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн.	54	3	49
10	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн.	245	15	225
11	Середня кількість усіх працівників	чол.	10	9	7
12	Фонд оплати праці всіх працівників	тис. грн.	2069	2307	2187
13	Середньомісячна заробітна плата	грн.	17242	21361	26036

Станом на 31.12.2025 прострочена кредиторська заборгованість – 565 496,99 грн., в тому числі:
перед бюджетом – 565 496,99 грн.;
по заробітній платі – 0,00 грн.;
інша кредиторська заборгованість – 0,00 грн.

За інформацією АТ «Укрнафтопродукт» станом на 31.12.2025 АТ «Укрнафтопродукт» має депоновану заробітну плату у розмірі 56 416,84 гривень, яка виникла внаслідок того, що працівники, перед котрими є заборгованість, знаходяться на тимчасово окупованій території (м. Горлівка).

Станом на 31.12.2025 АТ «Укрнафтопродукт» має податковий борг з земельного податку у сумі 565 496,99 гривень у зв'язку з тим, що земельна ділянка розташована у м. Горлівка Донецької області – території, яка окупована та не використовується з 2014 року.

За даними обліку Міністерства фінансів України АТ «Укрнафтопродукт» має прострочену заборгованість перед Державним бюджетом України за Угодою про умови, порядок та забезпечення розрахунків за акредитивом від 12 серпня 1996 року № 7 з додатком від 20 листопада 1997 року № 1, що були укладені між Державним експортно - імпорнтним банком України та АХК «Укрнафтопродукт», та штрафних санкцій, нарахованих на вказану заборгованість.

Станом на 31.12.2025 сума основного боргу АТ «Укрнафтопродукт» (угода від 12.08.1996 № 7) - 17 041 897,23 доларів США (сімнадцять мільйонів сорок одна тисяча вісімсот дев'яносто сім доларів 23 центи) або 719 045 361,45 грн. Розмір нарахованої пені за невиконання зобов'язань за кредитом - 211 672 676,90 грн. (двісті одинадцять мільйонів шістсот сімдесят дві тисячі шістсот сімдесят шість гривень 90 коп.).

За інформацією АТ «Укрнафтопродукт» станом на 05.03.2026 товариство є учасником відкритих проваджень у справах:

- Господарський суд м. Києва; Ухвала про відкриття провадження у справі від 26.01.2026 року № 910/622/26 про стягнення з АТ «Укрнафтопродукт» 1244057,19 грн; позивач КМДА;

- Київський окружний адміністративний суд; Ухвала про відкриття провадження в адміністративній справі від 09.03.2026 року № 320/8664/26 про стягнення з АТ «Укрнафтопродукт» простроченої заборгованості за кредитом, наданим державою під державні гарантії, у розмірі 930718038,35 грн; позивач ГУ ДПС у м. Києві.

Відомості про нерухоме майно:

№ з/п	Назва	Адреса розташування	Загальна площа, кв.м.	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
1	Будівля, лабораторний корпус (літера А)	м. Київ, бульвар Верховної Ради,34	5440,7*	3109093280000	Офісна будівля	Витяг з Державного реєстру речових прав від 20.03.2025 №418889231	Приватна АТ «Укрнафтопродукт»
2	Квартира	м. Київ, проспект П.Григоренка,41, кв. 70	32,7	3099404880000	Квартира	Витяг з Державного реєстру речових прав від 05.03.2025 №416433685	Приватна АТ «Укрнафтопродукт»

* До загальної площі будівлі врахована площа гаража 30,6 кв.м, яка не зареєстрована у Державному реєстрі речових прав.

Відомості про земельні ділянки:

№ з/п	Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	Земельна ділянка	м. Київ, бульвар Верховної Ради,34	0,3847	8000000000:62:071:0030	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Комунальна. Право користування не оформлено.
2	Земельна ділянка	Донецька область, м. Горлівка, Микитівський район, вулиця Новоналивна	6,0934	1410600000:03:002:0007	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Державний акт на право постійного користування землею від 19.11.1999 № 00115

					(Наливна естакада)	
3	Земельна ділянка	Херсонська область, Білозерській район, с. Чернобаївка	0,116903	-	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (Розміщення головної перекачувальної станції «Херсон»)	Державний акт на право постійного користування землею від 20.01.2000 № б/н

Відомості про транспортні засоби:

№ п/п	Назва	Марка	Модель	Реєстраційний номер	Рік випуску
1	Автомобіль	DAEWOO	Lanos	40514KA	1998

Перелік майна, яке передане в оренду:

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди, адреса	Орендована площа (м ²)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за місяць, без ПДВ (грн.)
		Будівля, літера А за адресою : бульвар Верховної Ради,34				
1	ТОВ «ВГВ-Енерго»	нежиле приміщення: 5 поверх, к. 504	34,40	офіс	№1 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змінами)	6585,14
2	ТОВ ВОГНЕБОРЕЦЬ ПЛЮС»	нежиле приміщення: 6 поверх, к. 611	52,60	офіс	№2 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змінами)	9810,97
3	ФОП Войналович Петро Іванович	нежиле приміщення: 1 поверх, к. 101	38,10	офіс (автошкола)	№3 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змінами)	8228,49
4	ТОВ «ВОКСВАЛ»	нежилі приміщення: 1поверх, 2поверх, к. 211	47,70	офіс	№4 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змінами)	7885,38
5	ПАТ «ВФ УКРАЇНА»	нежилі приміщення: частина тех. поверху, частина даху	30,0	офіс (технічне обладнання)	№5 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змінами)	13841,76
6	ТОВ «ГАРАНТ-ЛІФТ ТРЕЙД»	нежиле приміщення: 6 поверх, к. 607	34,20	офіс	№6 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змінами)	6211,13
7	ФОП Годунова Леся Михайлівна	нежиле приміщення: 1 поверх	81,50	господарська діяльність (магазин)	№7 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змінами)	14397,88

8	ФОП Горбулін Євген Олександрович	нежиле приміщення: 1 поверх, частина к. 104	18,40	офіс (зоомагазин)	№8 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	3612,60
9	ФОП Дакал Олександр Вікторович	нежиле приміщення: 1 поверх	34,40	офіс (магазин)	№10 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	6079,26
10	ФОП Дерев'яно Сергій Володимирович	нежиле приміщення: 2 поверх, к. 203	18,0	офіс	№11 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	3269,01
11	ТОВ «ЕКОЕНЕРГОПРОЕКТ»	нежиле приміщення: 3 поверх, к. 305	13,30	офіс	№13 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	2611,28
12	ТОВ «ЕЛ-КОМ СЕРВІС»	нежилі приміщення у підвалі, 5 поверх к. 503, к. 509	101,90	офіс	№14 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	16735,14
13	ТОВ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «КАУПЕР»	нежилі приміщення: 5 поверх к.512, частина коридору	82,70	офіс	№15 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	14822,96
14	ФО Савчук Олег Миколайович	нежиле приміщення: 3 поверх, к. 317	17,80	офіс	№16 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	3844,28
15	ФО Лебедєв Денис Валентинович	нежиле приміщення: підвал	15,10	офіс (склад)	№17 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	2075,28
16	ФОП Манаков Сергій Михайлович	нежиле приміщення: 1 поверх, частина к. 102	22,10	офіс (зоомагазин)	№18 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	4339,05
17	ФОП Манакова Анастасія Сергіївна	нежиле приміщення: 1 поверх, частина к. 102	22,0	офіс (зоомагазин)	№19 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	4319,42
18	ФОП Манакова Ольга Михайлівна	нежиле приміщення: 1 поверх, частина к. 102	22,0	офіс (зоомагазин)	№20 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	4319,42
19	ФО Масалова Марина Олегівна	нежиле приміщення: 3 поверх, к. 312	35,50	офіс	№21 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	6447,23
20	ФОП Мацела Ірина Олексіївна	нежиле приміщення: 5 поверх, частина к. 510	30,0	офіс	№22 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	5468,78
21	ТОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «МЕДЕОЛ»	нежилі приміщення: 1 тех. поверх, 2 поверх, к. 212	90,0	офіс	№23 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	12674,05
22	ТОВ «МІРОТЕКС»	нежиле приміщення: 4 поверх, к. 416	18,20	офіс	№24 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	3305,33

23	ТОВ «МК-БУД ПЛЮС»	нежиле приміщення: 2 поверх, к. 204	17,70	офіс	№25 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	3475,17
24	ФОП Одарченко Юрій Васильович	нежиле приміщення: 1 поверх	35,70	офіс (магазин)	№26 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	6306,98
25	ФОП Островерхий Ярослав Миколайович	нежиле приміщення: 3 поверх, к. 316	19,60	офіс	№28 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	3463,39
26	ФОП Патарідзе Гіоргі	нежиле приміщення: 1 поверх, частина приміщення	96,30	офіс (кафе)	№29 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	16756,73
27	ФОП Пильов Юрій Вікторович	нежиле приміщення: 4 поверх, частина к. 414	7,30	офіс	№30 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	1325,77
28	Київська міська організація профспілки працівників хімічних та нафтохімічних галузей промисловості	нежиле приміщення: 3 поверх (комора)	5,0	офіс (сейф)	№31 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	932,60
29	ФОП Рудь Сергій Петрович	нежиле приміщення: частина тех. приміщення, 5 поверх, к. 501	56,50	офіс	№32 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	9034,45
30	ТОВ «САНТЕХСПЕЦ»	нежиле приміщення:4 поверх, к. 409	36,20	офіс	№33 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	6574,34
31	ПП «КОМПАНІЯ «СІПІ-КЛІН»	нежиле приміщення:2 поверх, к. 210	37,20	офіс	№34 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	6755,96
32	ФОП Скала Оксана Григорівна	нежилі приміщення: 2 поверх, к. 215, к. 215/1	36,40	офіс	№35 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	5722,58
33	ФОП Талі Сергій Володимирович	нежиле приміщення: 5 поверх, к. 507	18,20	офіс	№36 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	3305,33
34	ФО Філоненко Наталія Вікторівна	нежиле приміщення: 3 поверх оф.306	16,80	офіс	№37 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	3051,08
35	ТОВ «ЧІЗЕ»	нежилі приміщення:5 поверх, к. 505, к. 513	75,00	офіс	№38 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	13620,88
36	ФО Шопін Євген Володимирович	нежиле приміщення:2 поверх, к. 206	12,30	офіс	№39 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	2414,95
37	ФО Штенгелова Анна Олегівна	нежиле приміщення:2 поверх, к. 205	17,60	офіс	№40 від 01.01.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	3455,53

38	ФОП Заїкіна Тетяна Іванівна	нежилі приміщення: 4 поверх, к. 404, к. 405, к. 406, к. 407	108,90	офіс	№41 від 15.02.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	17361,14
39	ТОВ «ВМК-КИЇВ»	нежиле приміщення:6 поверх, к. 601	72,0	офіс	№42 від 22.04.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	11271,69
40	ФОП Лемешенко Ольга Олександрівна	нежиле приміщення:5 поверх, частина к. 510	7,10	офіс	№44 від 01.07.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	1241,71
41	ТОВ «ПРОЕКТНА КОМПАНІЯ «ІНЖГРУП»	нежиле приміщення:4 поверх, к. 401	37,50	офіс	№45 від 01.08.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	6695,38
42	ТОВ «РІТМ ІНДАСТРІ»	нежиле приміщення:6 поверх, к. 612	19,0	офіс	№46 від 09.08.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	4314,90
43	ТОВ «ТВІСТ+»	нежиле приміщення: 3 поверх, к. 315	75,10	офіс	№47 від 16.08.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	17052,12
44	ФОП Орлова Катерина Іванівна	нежиле приміщення: 1 поверх частина приміщення	96,30	офіс (кафе)	№48 від 24.09.24 до 31.12.25 (зі змiнами)	17078,03
45	ТОВ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ОНЛАЙН ФІНАНС»	нежиле приміщення: 5 поверх, к. 511	16,30	офіс	№52 від 15.02.25 до 31.12.25	3544,15
46	ФОП Синельников Євген Ігорович	нежиле приміщення:6 поверх, к. 609	12,80	офіс	№53 від 21.02.25 до 31.12.25	2560,48
47	ФОП Шпотаковська Олександра Василівна	нежилі приміщення: 2 поверх, к. 207, к. 209	30,70	офіс	№54 від 01.03.25 до 31.12.25	4806,13
48	ТОВ «СТКМ ГРУП»	нежиле приміщення: 3 поверх, частина к. 318	18,00	офіс	№55 від 01.03.25 до 31.12.25	3213,28
49	ФО Агєєва Олена Олексіївна	нежиле приміщення: 4 поверх, к. 417	17,00	офіс	№56 від 03.03.25 до 31.12.25	2673,49
50	ФО Лапіка Наталія Петрівна	нежиле приміщення: 3 поверх, к. 311	35,90	офіс	№57 від 01.04.25 до 31.12.25	6061,72
51	ФОП Рагозіна Карина Сергіївна	нежилі приміщення: 2 поверх, к. 216, к. 218	55,90	офіс	№58 від 01.05.25 до 31.12.25	9083,75

52	ТОВ «ПОЖЕКСПЕРТ УА»	нежиле приміщення:3 поверх, к. 303	33,20	офіс	№59 від 30.05.25 до 31.12.25	5118,33
53	ФО Тесленко Ігор Іванович	нежиле приміщення:2 поверх, к. 208	18,0	офіс	№146 від 14.11.22 до 14.11.25 (зі змiнами)	3160,56
54	ФОП Іщук Олена Сергіївна	нежиле приміщення: 1 поверх, частина холу	-	офіс (кавовий автомат)	№147 від 05.12.22 до 31.12.25 (зі змiнами)	524,18
55	ТОВ «СТКМ»	нежиле приміщення: 3 поверх, частина к. 318	18,90	офіс	№149 від 03.04.23 до 31.12.25 (зі змiнами)	3508,85
56	ФОП Голубцова Олена Володимирівна	нежиле приміщення: 4 поверх, к. 410	36,40	офіс	№150 від 01.04.23 до 31.12.25 (зі змiнами)	6520,70
57	ФОП Шевченко Любов Дмитрівна	нежиле приміщення: 2 поверх, к. 201	19,70	офіс	№151 від 01.04.23 до 31.12.25 (зі змінami)	3327,39
58	ФОП Заїкін Єгор Анатолійович	нежилі приміщення: 4 поверх, к. 403, к. 413	66,10	офіс	№153 від 21.08.23 до 31.12.25 (зі змiнами)	11002,48
59	МОТОРНЕ (ТРАНСПОРТНЕ) СТРАХОВЕ БЮРО УКРАЇНИ	нежилі приміщення: 5 поверх, к. 502, к. 514	113,30	офіс	№154 від 31.08.23 до 31.12.25 (зі змінami)	18796,46
60	ФОП Білюк Валерія Василівна	нежилі приміщення:3 поверх, к. 302, 4 поверх к. 408	54,50	офіс	№158 від 24.10.23 до 31.12.25 (зі змінami)	8925,17
61	ТОВ «ОЙЛ ПЕТРОЛ ЕНЕРДЖІ»	нежилі приміщення:6 поверх, к. 604	35,10	офіс	№160 від 13.12.23 до 31.12.25 (зі змінami)	6030,00

За інформацією АТ «Укрнафтопродукт» усі зазначені договори оренди пролонговані до 31.12.2026.

На балансі товариства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.

Акціонерне товариство не здійснює викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище та не здійснює діяльність, пов'язану з утворенням відходів.

У Акціонерного товариства відсутні мобілізаційні завдання (замовлення).

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 23 квітня 2026 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передусє дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація державного пакета акцій розміром 50 відсотків + 1 акція статутного капіталу АТ «Укрнафтопродукт», що становить 61 088 246 штук, здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець державного пакета акцій АТ «Укрнафтопродукт» повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність акцій у розмірі, що забезпечує досягнення чи перевищення 25 або 50 відсотків голосів у вищому органі управління відповідного суб'єкта господарювання (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Отримання дозволу на концентрацію не вимагається у випадку якщо вартість активів суб'єкта господарювання, пакет акцій якого є об'єктом приватизації, з урахуванням відносин контролю, за останній фінансовий рік, обсяг реалізації товарів в Україні суб'єкта господарювання, пакет акцій якого є об'єктом приватизації, з урахуванням відносин контролю, за останній фінансовий рік, а також ціна продажу об'єкта приватизації не перевищує суму, еквівалентну 4 мільйонам євро, визначену за офіційним валютним курсом, установленим Національним банком України, що діяв в останній день фінансового року.

Об'єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів. У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів переможець аукціону повинен також подати інформацію про відповідного кредитора, а також документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 цього Закону.

Об'єкт приватизації, що є пакетом цінних паперів, може бути придбаний професійним учасником ринків капіталу, який діє в інтересах свого клієнта. У такому разі покупець повинен також подати інформацію про клієнта, в інтересах якого він діє, в обсязі, передбаченому Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна» для покупця, а також копію договору із клієнтом.

Покупець державного пакета акцій АТ «Укрнафтопродукт» повинен мати відкритий рахунок у цінних паперах у обраній ним депозитарній установі.

Право власності на придбаний пакет акцій переходить до покупця після укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації та з моменту зарахування пакета акцій на рахунок у цінних паперах покупця у депозитарній установі.

Право власності на об'єкт приватизації переходить до покупця не раніше дати отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію, якщо отримання такого дозволу вимагається законом.

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – **37 896 827,06 грн;**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **18 948 413,53 грн;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **18 948 413,53 грн;**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **18 948 413,53 грн.**

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – **7 579 365,41 грн;**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **3 789 682,71 грн;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **3 789 682,71 грн;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **3 789 682,71 грн.**

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі:

50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації.

Розмір реєстраційного внеску: 1 729,40 грн.

Умови продажу:

Покупець державного пакета акцій розміром 50 відсотків + 1 акція статутного капіталу АТ «Укрнафтопродукт» зобов'язаний протягом 6 (шести) місяців від дати переходу права власності забезпечити:

- погашення боргів АТ «Укрнафтопродукт» із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на Об'єкт приватизації (у разі наявності такої заборгованості);

- недопущення звільнення працівників АТ «Укрнафтопродукт» з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України).

4) Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по місту Києву.

Рахунок № UA398201720355599003000014093 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний державний пакет акцій розміром 50 відсотків + 1 акція статутного капіталу АТ «Укрнафтопродукт», що становить 61 088 246 штук акцій).

Рахунок № UA188201720355269003000014093 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ 19030825

Призначення платежу: обов'язково вказувати за що, та за який об'єкт перераховуються кошти.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта:

за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з в.о. генерального директора Чейпеш Ларисою Вікторівною. Телефон: (096) 372 59 02.

З метою детального ознайомлення з об'єктом приватизації на сайті Фонду державного майна України <https://privatization.gov.ua/product/derzhavnyj-paket-aktsij-rozmirom-50-vidsotkiv-1-aktsiya-statutnogo-kapitalu-at-ukrnaftoprodukt-2/> доступна для перегляду віртуальна кімната даних, за посиланням: <https://drive.google.com/drive/folders/16751ei1fNYSf5TzMXy09I87R9jkTRR05> яка містить повну інформацію та документи щодо об'єкта приватизації.

Найменування особи організатора аукціону – **Регіональне відділення Фонду державного майна України по місту Києву, адреса: м. Київ, бульвар Тараса Шевченка 50-Г, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kyiv.html>.**

Телефон для довідок (044) 281-00-35, контактна особа Максюта Едуард Анатолійович.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву від 31.03.2026 № 172.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230313-66732.

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону з умовами –**378 968,27 грн**;
- аукціону із зниженням стартової ціни –**189 484,14 грн**;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій –**189 484,14 грн**;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **189 484,14 грн**.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2> .