

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі та споруди у складі: склад літ. А-1 загальною площею 362,8 кв. м, сторожка літ. Б-1 загальною площею 7,2 кв. м, огорожа № 1, ворота № 2, мостіння І, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Німецька (Томська)*, буд. 301

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: будівлі та споруди у складі: склад літ. А-1 загальною площею 362,8 кв. м, сторожка літ. Б-1 загальною площею 7,2 кв. м, огорожа № 1, ворота № 2, мостіння І.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Німецька (Томська), буд. 301.

Назва балансоутримувача: державне підприємство «Управління справами Фонду державного майна України» (код за ЄДРПОУ 39950170), адреса: 01133, м. Київ, вул. Генерала Алмазова, буд. 18/9, тел.: +380 (50) 607-17-73.

Відомості про нерухоме майно:

№ з/п	Назва	Місце знаходження	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник / орган управління
1.	Будівлі та споруди у складі:	Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Німецька (Томська)*, буд. 301		1180462412101	1252 Резервуари, силоси та склади	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію. Права власності від 28.11.2022, індексний № 316185259	Державна. Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)
	склад літ. А-1		362,8				
	сторожка літ. Б-1		7,2				
	огорожа № 1		-				
	ворота № 2		-				
	мостіння І		-				

* згідно з рішенням Дніпровської міської ради VIII скликання від 21.09.2022 №43/27 вул. Томську перейменовано на вул. Німецька.

Об'єкт приватизації – будівлі та споруди (1956 року побудови) у складі: склад літ. А-1, загальною площею 362,8 кв. м (фундамент – бетон, стіни – шлакоблок, покрівля – руберойд, перекриття – з/б плити, підлога – бетон), сторожка літ. Б-1 (фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – руберойд, перекриття – з/б плити, підлога – бетон), огорожа № 1, ворота № 2 (демонтовані), мостіння І (асфальт). Підведена електрика, опалення – місцеве, водопровід, каналізація, газопровід – відсутні.

Інформація про земельну ділянку відсутня.

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 15 липня 2024 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація будівель та споруд у складі: склад літ. А-1 загальною площею 362,8 кв. м, сторожка літ. Б-1 загальною площею 7,2 кв. м, огорожа № 1, ворота № 2, мостіння І, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Німецька (Томська), буд. 301, здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **512 100,00 рн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **256 050,00 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **256 050,00 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій буде визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **256 050,00 грн** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **102 420,00 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **51 210,00 грн** (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **51 210,00 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **51 210,00 грн** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1420,00 грн.

4. Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - будівлі та споруди у складі: склад літ. А-1 загальною площею 362,8 кв. м, сторожка літ. Б-1 загальною площею 7,2 кв. м, огорожа № 1, ворота № 2, мостиння І, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Німецька (Томська), буд. 301).

Рахунок № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Німецька (Томська), буд. 301.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, адреса веб-сайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>, час роботи з 9.00 до 18.00, п'ятниця – час роботи з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45.

Відповідальна особа: Остащенко Ольга Сергіївна; телефон: (056) 744-11-41, E-mail: privat_12@spfu.gov.ua.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 25.06.2024 № 12/01-55-РП.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230329-98368.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів з дня оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **5 121,00 грн;**

- аукціону зі зниженням стартової ціни – **2 560, 50 грн;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **2 560, 50 грн;**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій не відбувся) – **2 560, 50 грн.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.