

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проєкту постанови Кабінету Міністрів України
«Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 р. № 634»

Зміст положення акта законодавства	Зміст відповідного положення проєкту акта
Постанова Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 р. № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану»	
1. Установити, що: ... 4²) за договорами оренди державного майна, розташованого в аеропортах, які були чинними станом на 24 лютого 2022 р. або укладеними після цієї дати за результатами аукціонів, що відбулися 24 лютого 2022 р. або раніше, орендна плата не нараховується починаючи з 24 лютого 2022 р. і до моменту відновлення авіаційної діяльності аеропортів, крім випадку, визначеного абзацом другим цього підпункту. У разі коли балансоутримувач майна, розташованого на території аеропорту, не пізніше 10 числа місяця, що настає за звітним, повідомив орендодавцю про використання орендарем у звітному місяці зазначеного майна, орендна плата за такий місяць нараховується в повному обсязі;	1. Установити, що: ... 4²) за договорами оренди державного майна, розташованого в аеропортах, які були чинними станом на 24 лютого 2022 р. або укладеними після цієї дати за результатами аукціонів, що відбулися 24 лютого 2022 р. або раніше, орендна плата не нараховується починаючи з 24 лютого 2022 р. і до моменту відновлення авіаційної діяльності аеропортів: авіаційним перевізникам та суб'єктам наземного обслуговування; іншим орендарям державного майна, крім випадку, визначеного абзацом четвертим цього підпункту. У разі коли балансоутримувач майна, розташованого на території аеропорту, не пізніше 10 числа місяця, що настає за звітним, повідомив орендодавцю про

	використання орендарем у звітному місяці зазначеного майна, орендна плата за такий місяць нараховується в повному обсязі. Для цілей цього підпункту не вважається використанням орендованого майна зберігання та обслуговування орендарем машин, обладнання, інструментів, приладів та інвентарю, які перебувають у межах об'єкта оренди.
Відсутній	7) умови нарахування орендної плати, визначені підпунктом 4 цього пункту, не застосовуються до орендарів, які продовжили договори оренди за результатами аукціонів, що відбулися після 24 лютого 2022 року.
Відсутній	8) умови нарахування орендної плати, визначені цим пунктом, не звільняють орендарів від обов'язку відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та оплату комунальних послуг, що надаються орендарю.

**В. о. Директора Департаменту оренди
та розпорядження державним майном**
_____ 2025 р.

Сергій ДУЗЬ