

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України
по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях
про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – ділянки ветеринарної
медицини у складі: будівля ветлікарні, А, загальною площею 144,3 кв.м; гараж, Б,
загальною площею 57,9 кв.м; вбиральня, В, загальною площею 2,3 кв.м; огорожа, 1,
загальною площею 80,5 кв.м за адресою: Івано-Франківська обл., Калуський р-н,
с. Старий Мізунь, вул. Скрипника, 22

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: ділянка ветеринарної медицини у складі: будівля ветлікарні, А, загальною площею 144,3 кв.м; гараж, Б, загальною площею 57,9 кв.м; вбиральня, В, загальною площею 2,3 кв.м; огорожа, 1, загальною площею 80,5 кв.м.

Місцезнаходження: Івано-Франківська обл., Калуський р-н, с. Старий Мізунь, вул. Скрипника, 22.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Івано-Франківська обласна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00718521); адреса: 77442, м. Івано-Франківськ, с. Підлужжя, вул. Шевченка, 1; тел. (034) 255-47-53.

Відомості про нерухоме майно:

№ з/п	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/ орган управління
1	Ділянка ветеринарної медицини у складі: будівля ветлікарні, А, загальною площею 144,3 кв.м; гараж, Б, загальною площею 57,9 кв.м; вбиральня, В, загальною площею 2,3 кв.м; огорожа, 1, загальною площею 80,5 кв.м	Івано-Франківська обл., Калуський р-н, с. Старий Мізунь, вул. Скрипника, 22	285,0	2030416826220	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Свідоцтво на право власності на нерухоме майно від 31.10.2007. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, від 10.03.2025 № 417008883	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів, (код за ЄДРПОУ 39924774)

До складу об'єкта приватизації входять:

- одноповерхова дерев'яна будівля ветлікарні, А загальною площею 144,3 кв.м; рік побудови – 1939 (фундамент – бетон, стіни – дерево, покрівля – шифер, підлога – дошка); наявні: електропостачання, газопровід, опалення (пічне);

- гараж, Б, загальною площею 57,9 кв.м, який складається з двох боксів площею 28,8 кв.м і 29,1 кв.м; рік побудови – 1984 (фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – шифер, підлога – асфальт);

- вбиральня, В, загальною площею 2,3 кв.м, рік побудови – 1984 (фундамент– земляна яма; стіни – дерево, покрівля – шифер, підлога – дошка);

- огорожа, 1, загальною площею 80,5 кв.м (штахетник на металевих стовпах) .

Будівлі не використовуються.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Івано-Франківська обл., Калуський район, с.Стакий Мізунь, вул.Скрипника, 22	0,1049	2622086201:01:001:0058	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Державна. Державний Акт на право постійного користування земельною ділянкою від 07.07.2009 серія ЯЯ № 126401 Власник – Калуська районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 20551682). Обтяження відсутні.

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Станом на 01.01.2025 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата і час проведення аукціону: 10 квітня 2025 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація окремого майна – ділянки ветеринарної медицини у складі: будівля ветлікарні, А, загальною площею 144,3 кв.м; гараж, Б, загальною площею 57,9 кв.м; вбиральня, В, загальною площею 2,3 кв.м; огорожа, 1, загальною площею 80,5 кв.м за адресою: Івано-Франківська обл., Калуський р-н, с. Старий Мізунь, вул. Скрипника, 22, здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **1,00 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **0,50 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,50 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **0,50 грн** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **0,20 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **0,10 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,10 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,10 грн** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня 2025 року.

Розмір реєстраційного внеску: 1600,00 грн.

4. Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на

казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях.

Рахунок № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – ділянки ветеринарної медицини у складі: будівля ветлікарні, А, загальною площею 144,3 кв.м; гараж, Б, загальною площею 57,9 кв.м; вбиральня, В, загальною площею 2,3 кв.м; огорожа, 1, загальною площею 80,5 кв.м за адресою: Івано-Франківська обл., Калуський р-н, с. Старий Мізунь, вул. Скрипника, 22).

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ: 42891875.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine.

Enterprise code 42891875.

Currency of account EUR, USD.

Account number UA053223130000025209000000058.

Bank of receiver: Joint-Stock company "State Export Import Bank of Ukraine".

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

Bank code 322313.

SWIFT: EXBSUAUX.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків розміщено за посиланням <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 15.45, за адресою: Івано-Франківська обл., Калуський р-н, с. Старий Мізунь, вул. Скрипника, 22.

Контактна особа від балансоутримувача: Косило Володимир Михайлович, контактний телефон (0342) 554753.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, III поверх, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ivano-frankivsk.html>, тел. (0342) 752367. Час роботи: з понеділка по четвер з - 8.00 до 17.00, в п'ятницю та передсвяткові дні з - 8.00 до 15.45.

Контактна особа організатора аукціону, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта: начальник відділу приватизації та корпоративного управління Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях - Гавриляк Михайло Васильович, телефон для довідок (0342) 752367, e-mail: gavryljak_26@spfu.gov.ua.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від **13.03.2025 № 102** "Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна – ділянки ветеринарної медицини за адресою: Івано-Франківська обл., Калуський р-н, с. Старий Мізунь, вул. Скрипника, 22".

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230301-10545.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **0,01 грн**;
- аукціону із зниженням стартової ціни – **0,005 грн**;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,005 грн**;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових – **0,005 грн** (без урахування ПДВ).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.