

**Оголошення конкурсу, що відбудеться 01 вересня 2016 року,
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення
незалежної оцінки**

I. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Об'єкт оцінки: частина будівлі магазину літ. А з прибудовою літ. А загальною площею 422,5 м² за адресою: вул. Комарова, буд. 9, м. Умань, Черкаська обл., що обліковуються на балансі Черкаської філії Концерну «Військторгсервіс». Платник робіт з оцінки: ФОП Поліщук С. С. Дата оцінки: 31.07.16.

2. Об'єкт оцінки: приміщення їдальні загальною площею 1 286,5 м² за адресою: вул. Корольова, 32, м. Черкаси, що обліковуються на балансі ДП науково-виробничий комплекс «Фотоприлад». Платник робіт з оцінки: ФОП Литвин Ю. Б. Дата оцінки: 31.08.16.

3. Об'єкт оцінки: приміщення четвертого поверху чотириповерхової адміністративної будівлі площею 20,2 м² за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, що обліковуються на балансі «Черкаський державний науково-дослідний інститут техніко-економічної інформації в хімічній промисловості». Платник робіт з оцінки: ФОП Коропенко Д. А. Дата оцінки: 31.08.2016.

4. Об'єкт оцінки: вагова літ. А площею 10,9 м², навіс літ. В площею 54,0 м² за адресою: вул. Комарова, 7а, м. Умань, Черкаська обл., що обліковуються на балансі Черкаська філія Концерну «Військторгсервіс». Платник робіт з оцінки: ТОВ «ОРАНЖГАЗ». Дата оцінки: 31.08.16.

5. Об'єкт оцінки: частина нежитлового приміщення на 1-му поверсі адмінбудівлі, каб. № 8, загальною площею 11,7 м² за адресою: вул. Гагаріна, 4, м. Монастирище, Черкаська обл., що обліковуються на балансі Черкаської регіональної філії ДП «Центр державного земельного кадастру». Платник робіт з оцінки: ФОП Вальчук Т. М. Дата оцінки: 31.08.16.

II. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою пролонгації договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Об'єкт оцінки: частина нежитлових приміщень першого поверху триповерхової адміністративно-виробничої будівлі загальною площею 38,7 м² за адресою: вул. Соборна, 47, м. Тальне, Черкаська обл., що обліковується на балансі ЧД УДППЗ «Укрпошта». Платник робіт з оцінки: ФОП Мацюк С. П. Дата оцінки: 31.07.16.

2. Об'єкт оцінки: частина нежитлового приміщення навчального корпусу площею 50,6 м² за адресою: вул. Індустріальна, 5, м. Городище, Черкаська обл., що обліковується на балансі ДНЗ «Городищенський професійний ліцей». Платник робіт з оцінки: ФОП Ластенко В. О. Дата оцінки: 31.08.16.

Для участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, яка складається з підтвердних документів, а саме: заяву про участь у конкурсі з відбору СОД за

встановленою формою (додаток 3 до Положення); інформацію про претендента (додаток 4 до Положення); інформацію щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення) разом із копіями документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки (абзац 2 п. 4 розділу 1 Положення); пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 8 календарних днів), запечатану в окремому конверті. За результатами аналізу звітності регіональне відділення інформує про середні значення ціни послуг з оцінки майна, що склалася у I кварталі 2016 року за групами об'єктів: об'єкт нерухомого майна, зокрема декілька об'єктів нерухомого майна, що є одним об'єктом оцінки (нежитлові приміщення, майданчики, технічні приміщення, дахи та нерухоме майно для встановлення передавальних пристроїв), – 1 725,40 грн; окремо розташована будівля – 1 849,90 грн; комплекс будівель та споруд – 3 200,00 грн; об'єкт незавершеного будівництва – 5 673,8 грн; цілісний майновий комплекс – 10 580,00 грн.

Зазначена вище ціна послуг з оцінки майна буде розглядатись конкурсною комісією як максимальна під час обрання переможця.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: dak_71@sprfu.gov.ua. На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Останній день подання заяв – 26 серпня 2016 року до 16.00.

Конкурс відбудеться 1 вересня 2016 року о 10.00 у РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000.

Додаткова інформація за тел. 37-29-71, у газеті «Відомості приватизації» від 10.08.2016 № 64 (980) та на офіційному веб-сайті www.sprfu.gov.ua