

**Оголошення конкурсу, що відбудеться 15 вересня 2016 року, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки**

I. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Об'єкт оцінки: частина нежитлового приміщення першого поверху адміністративної будівлі відділення поштового зв'язку загальною площею 49,4 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Б. Вишневецького, 34, м. Черкаси, що обліковуються на балансі ЧД УДППЗ «Укрпошта». Платник робіт з оцінки: ФОП Максимова Л. В. Дата оцінки: 31.08.16.

2. Об'єкт оцінки: приміщення їдальні загальною площею 412,85 м<sup>2</sup> за адресою: вул. В. Чорновола, 164, м. Черкаси, що обліковуються на балансі ДВНЗ «Університет банківської справи». Платник робіт з оцінки: ФОП Леженко Л. С. Дата оцінки: 31.08.16.

II. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою пролонгації договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Об'єкт оцінки: частина приміщень першого поверху п'ятиповерхової адмінбудівлі площею 16,8 м<sup>2</sup> за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, що обліковується на балансі ДП «Черкаський державний науково-дослідний інститут техніко-економічної інформації в хімічній промисловості». Платник робіт з оцінки: ФОП Половніков В. В. Дата оцінки: 31.08.16.

2. Об'єкт оцінки: частина нежитлових приміщень першого поверху виробничої будівлі відділення поштового зв'язку загальною площею 20,9 м<sup>2</sup> за адресою: пров. Московський, 1а, м. Сміла, Черкаська обл., що обліковується на балансі ЧД УДППЗ «Укрпошта». Платник робіт з оцінки: ФОП Фоміна О. В. Дата оцінки: 31.08.16.

3. Об'єкт оцінки: частина нежитлового приміщення на четвертому поверсі адмінбудівлі загальною площею 115,68 м<sup>2</sup> (у т. ч. місця спільного користування – 27,52 м<sup>2</sup>) за адресою: просп. Хіміків, 50, м. Черкаси, що обліковується на балансі ЧДЖПП «Житлосервіс». Платник робіт з оцінки: ПП «Мік-Авто». Дата оцінки: 31.08.16.

Для участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, яка складається з підтвердних документів, а саме: заяву про участь у конкурсі з відбору СОД за встановленою формою (додаток 3 до Положення); інформацію про претендента (додаток 4 до Положення); інформацію щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення) разом із копіями документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки (абзац 2 п. 4 розділу 1 Положення); пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат,

пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 8 календарних днів), запечатану в окремому конверті.

За результатами аналізу звітності регіональне відділення інформує про середні значення ціни послуг з оцінки майна, що склалася у I кварталі 2016 року за групами об'єктів: об'єкт нерухомого майна, зокрема декілька об'єктів нерухомого майна, що є одним об'єктом оцінки (нежитлові приміщення, майданчики, технічні приміщення, дахи та нерухоме майно для встановлення передавальних пристроїв), – 1 725,40 грн; окремо розташована будівля – 1 849,90 грн; комплекс будівель та споруд – 3 200,00 грн; об'єкт незавершеного будівництва – 5 673,80 грн; цілісний майновий комплекс – 10 580,00 грн. Зазначена вище ціна послуг з оцінки майна буде розглядатись конкурсною комісією як максимальна під час обрання переможця.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: dak\_71@spfu.gov.ua На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Останній день подання заяв – 9 вересня 2016 року до 16.00.

Конкурс відбудеться 15 вересня 2016 року о 10.00 у РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Додаткова інформація тел. 37-29-71, в газеті «Відомості приватизації» від 24.08.2016 № 68 (984) та на офіційному веб-сайті Фонду державного майна України [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua)