

Додаток 1 до Інформаційного повідомлення про продаж сдиного майнового комплексу державного підприємства «Браїлівський сокоморсовий завод»

№ п/п	Інв. №	Назва	Місцезнаходження
1	2	3	4
1	0036	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
2	0037	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
3	0090	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
4	0091	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
5	0092	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
6	0093	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
7	0094	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
8	0099	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
9	0108	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
10	0124	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
11	0125	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
12	0129	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
13	0169	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
14	0170	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
15	0171	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
16	0175	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
17	0219	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
18	0220	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10
19	0227	Стіл канцелярський	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського. 10

210	0177	Карніз	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
211	0261	Карніз	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
212	0127	Штори	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
213	0139	Штори	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
214	0237	Сходи підставні дерев'яні	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
215	0238	Сходи підставні дерев'яні	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
216	0239	Сходи підставні дерев'яні	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
217	0240	Сходи підставні дерев'яні	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
218	0109	Металеve перекриття з дверима	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
219	0103	Сейф	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
220	0189	Вмиwальник	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
221	0142	Щтори ручні	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
222	0253	Друкарська машинка «Ятрань»	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
223	0343	Друкарська машинка «Оптіма»	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
224	0254	Холодильник «Днепр-2М» с/н 0411878	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
225	0255	Холодильник «ТС-1/80 СПУ» с/н 3984	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
226	0284	Прилад хімічної розвідки «ВПХР»	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
227	0285	Прилад хімічної розвідки медичної та ветеринарної служби «ПХР-МВ-1»	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
228	0288	Прилад з/н Т1648706	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
229	0344	Електричний тренажер-екзаменатор «СТЕ-1» с/н 5140	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
230	0345	Електричний тренажер-екзаменатор «СТЕ-1» с/н 5140	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10

231	0346	Електричний тренажер-екзаменатор «СТЕ-1» с/н 5140	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
232	0347	Електричний тренажер-екзаменатор «СТЕ-1» с/н 5140	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
233	0348	Електричний тренажер-екзаменатор «СТЕ-1» с/н 5140	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
235	0349	Електричний тренажер-екзаменатор «СТЕ-1» с/н 5140	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
236	0350	Електричний тренажер-екзаменатор «СТЕ-1» с/н 5140	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
237	0351	Електричний тренажер-екзаменатор «СТЕ-1» с/н 5140	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
238	0352	Електричний тренажер-екзаменатор «СТЕ-1» с/н 5140	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
239	0353	Електричний тренажер-екзаменатор «СТЕ-1» с/н 5140	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
240	0070	Стенд інформаційний	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
241	0089	Стенд інформаційний	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
242	0136	Стенд інформаційний	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
243	0137	Стенд інформаційний	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
244	0138	Стенд інформаційний	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
245	0237	Стенд інформаційний	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
246	0238	Стенд інформаційний	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
247	0239	Стенд інформаційний	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
248	0240	Стенд інформаційний	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
249	0314	Стенд інформаційний	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
250	0335	Стенд інформаційний	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10
251	-----	Лапочка електрична (22 шт.)	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, 10

252	-----	Куртка робоча (4 шт.)	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, № 1
253	-----	Штани робочі (2 шт.)	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, № 1
254	-----	Халат робочий (6 шт.)	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, № 1
255	-----	Боти діелектричні (2шт.)	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, № 1
256	-----	Распіратор (200 шт.)	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, № 1
257	-----	Противаз (48 шт.)	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, № 1
258	-----	Колба скляна (100 шт.)	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, № 1
259	-----	Термометр (40 шт.)	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, № 1
260	-----	Шланг для насоса (2шт.)	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, № 1
261	-----	Прокладки резинові (300 шт.)	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт. Браїлів, вул. Чайковського, № 1

Handwritten signature

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації - єдиного майнового комплексу державного підприємства «Браїлівський сокоморсовий завод»

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Браїлівський сокоморсовий завод» (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 00375450.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.12.2024 - 2 особи.

Основним видом діяльності, відповідно до Статуту є виробництво фруктових та овочевих соків.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2022 - 2024 роки: 123,0 тис. грн., в тому числі експортної – 0 тис. грн.;

Основна номенклатура продукції: 0 тис. грн, в тому числі експортної: 0 тис. грн.

ДП «Браїлівський сокоморсовий завод» не здійснює господарську діяльність з 2007 року

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2022 р.	39,00	0
2023 р.	42,00	0
2024 р.	42,00	0

**Основні показники господарської діяльності ДП
«Браїлівський сокоморсовий завод» за останні три роки :**

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2022	2023	2024
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн.	333,3	333,3	333,3
2.	Основні засоби	тис. грн.	27,8	27,8	27,8
3.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн.	0	0	0
4.	Оборотні активи, в тому числі:	тис. грн.	305,5	305,5	305,5
4.1.	запаси	тис. грн.	0,5	0,5	0,5
4.2.	сумарна дебіторська боргованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн.	305,0	305,0	305,0
5.	Власний капітал	тис. грн.	-7022,0	-7393,9	-8119,4
6.	Довгострокові зобов'язання, в тому числі:	тис. грн.	0	0	0
6.1.	Інші довгострокові зобов'язання	тис. грн.	0	0	0
7.	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн.	7355,3	7727,2	8452,7
7.1.	поточна кредиторська боргованість сумарна, (форма № 1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670), в тому числі за:	тис. грн.	7355,3	7727,2	8452,7

7.1.1.	розрахунками з оплати праці; (рядок 1630)	тис. грн.	1793,5	2214,2	2676,9
7.1.2.	розрахунками перед бюджетом; (рядок 1620)	тис. грн.	1521,2	1636,9	1761,4
7.1.3.	розрахунками зі страхування; (рядок 1625)	тис. грн.	2113,4	2244,1	2382,4
7.1.4.	розрахунками за товари, роботи, послуги; (рядок 1615)	тис. грн.	1805,0	1360,0	1360,0
7.1.5.	довгостроковими зобов'язаннями; (рядок 1610)	тис. грн.	0	0	0
7.1.6.	короткострокові кредити банків; (рядок 1600)	тис. грн.	0	0	0
7.1.7.	поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків; (рядок 1645)	тис. грн.	0	0	0
7.1.8.	інші поточні зобов'язання; (рядок 1690)	тис. грн.	122,2	272,0	272,0
8.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн.	39,0	487,0	42,0
8.1.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	39,0	42,0	42,0
8.2.	Інші операційні доходи	тис. грн.	0	445,0	0
8.3.	Інші фінансові доходи	тис. грн.	0	0	0
9.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн.	966,3	848,7	767,5
9.1.	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	0	0	0
9.2.	Адміністративні витрати	тис. грн.	0	0	0
9.3.	Витрати на збут	тис. грн.	0	0	0
9.4.	Інші операційні витрати	тис. грн.	0	0	0
9.5.	Інші витрати	тис. грн.	0	0	0
9.6.	Витрати з податку на прибуток	тис. грн.	966,3	848,7	767,5
10.	Чистий прибуток (збиток) +,-	тис. грн.	0	0	0
11.	Середня кількість всіх працівників	чол.	-927,3	-361,7	-725,5
12.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн.	2	2	2
13.	Середньомісячна заробітна плата	грн.	667,5	667,5	628,9
			27810	27810	26204

Станом на 31.12.2024 р. загальна заборгованість у т.ч. прострочена кредиторська заборгованість – 8 452,7 тис. грн, в тому числі:

- заборгованість за товари, роботи, послуги – 1360,0 тис. грн.;
- заборгованість перед бюджетом – 1761,4 тис. грн.;
- заборгованість по розрахункам із страхування – 2 382,4 тис. грн.;
- заборгованість по заробітній платі – 2 676, 9 тис. грн.;
- інша кредиторська заборгованість – 272,00 тис. грн

Відомості про нерухоме майно:

№ з/п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (м ²)	Ресстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
	*739/1000 часток майнового комплексу нежитлових будівель складаються з:	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	-	2265027905210	Виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна. Фонд державного майна України
1	Склад готової продукції (розливочна) літ. Б	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	1520,6	2265027905210	Виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна. Фонд державного майна України
2	Склад готової продукції, майстерні літ. В	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	247,9	2265027905210	Виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна. Фонд державного майна України
3	Будівля котельні літ. Г	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	328,4	2265027905210	Виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна. Фонд державного майна України
4	Склад літ. Д	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	133,5	2265027905210	Виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна. Фонд державного майна України
5	Прохідна цеху №1 літ. Е	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	41,3	2265027905210	Виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна. Фонд державного майна України

6	Майстерня плотниць- кої літ. Ж	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	25,8	226502790 5210	Виробничі приміщен ня	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна, Фонд державного майна України
7	Трансформа- торна підстанція літ. З	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	6,8	226502790 5210	Виробничі приміщен ня	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна, Фонд державного майна України
8	Будівля насосної станції технічної води літ. И	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	17,9	226502790 5210	Виробничі приміщен ня	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна, Фонд державного майна України
9	Вбиральня літ. К	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	16,6	226502790 5210	Виробничі приміщен ня	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна, Фонд державного майна України
10	Відстійник каналізацій- ний №1	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	12,5	226502790 5210	Каналізаці йні відстійник и	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна, Фонд державного майна України
11	Відстійник каналізацій- ний №2	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	8	226502790 5210	Каналізаці йні відстійник и	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна, Фонд державного майна України
12	Відстійник каналізацій- ний №3	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	3,3	226502790 5210	Каналізаці йні відстійник и	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна, Фонд державного майна України

13	Завальна яма з навісом №4	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	23	226502790 5210	Ями	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна. Фонд державного майна України
14	Огорожа №5	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	9,4	226502790 5210	Огорожі	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна. Фонд державного майна України
15	Огорожа №6	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	170	226502790 5210	Огорожі	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна. Фонд державного майна України
16	Огорожа №7	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	55	226502790 5210	Огорожі	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна. Фонд державного майна України
17	Водонапірна вежа №8	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	1	226502790 5210	Вежі	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна. Фонд державного майна України
18	Завальна яма №9	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	15,8	226502790 5210	Ями	Витяг з Державного реєстру речових прав. Індексний номер витягу: 343955286 від 23.08.2023	Державна. Фонд державного майна України
19	Водопровідна мережа	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	-	-	-	Не потребує реєстрації	Державна. Фонд державного майна України

20	Каналізаційна мережа	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	-	-	-	Не потребує реєстрації	Державна, Фонд державного майна України
21	Теплова мережа	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	-	-	-	Не потребує реєстрації	Державна, Фонд державного майна України
22	Артезійська свердловина (інв. №0030)	Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10	-	-	-	Не потребує реєстрації	Державна, Фонд державного майна України

* З 739/1000 часток майнового комплексу нежитлових будівель буде виключено 73/10000 частки, що складає будівля насосної станції над свердловиною літ. О з прибудовою літ.О1, загальною площею 24,7 кв.м за адресою: Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10, яка не підлягає приватизації. Розрахунок щодо розміру частки будівлі насосної станції над свердловиною літ. О з прибудовою літ.О1, загальною площею 24,7 кв.м за адресою: Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10, проведено ТОВ «Приват-БТІ Плюс» (довідка від 22.05.2024 №127).

Згідно з Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 22.10.2024 (номер інформаційної довідки 400384358) щодо майна/прав державного підприємства «Браїлівський сокоморсовий завод» зареєстровані обтяження (арешт нерухомого майна).

Рішенням Господарського суду Вінницької області від 27.09.2013 у справі № 902/1000/13 державному підприємству «Браїлівський сокоморсовий завод» припинено право постійного користування земельною ділянкою площею 114,2515 га та визнано таким, що втратив чинність, Державний акт серії № П-ВН № 001126 від 26.05.1995 на право постійного користування землею, виданий державному підприємству «Браїлівський сокоморсовий завод».

Земельні ділянки, на яких розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

На балансі підприємства відсутні транспортні засоби.

Перелік активів (рухомого майна), що обліковуються на балансі підприємства та входять до складу об'єкта приватизації, наведено у додатку 1 до інформаційного повідомлення (на 11 арк.).

Станом на 31.12.2024 майно підприємства в оренді не перебуває.

На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації, а саме:

- артезіанська свердловина (інв. №0025) з насосною станцією над свердловиною літ. О, з прибудовою літ. О1, загальною площею 24,7 кв.м, (інв. №0024), за адресою: Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Чайковського, 10;

- артезіанська свердловина (інв. №0029) з насосною станцією літ. А, загальною площею 8,3 кв.м (інв. №0028), за адресою: Вінницька обл., Жмеринський р-н, смт Браїлів, вул. Шевченка, б/н. Будівля насосної станції літ. А не зареєстрована в реєстрі речових прав на нерухоме майно, технічний паспорт виготовлено.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не проводились, відходи не утворювались та не розміщались, у зв'язку з тим, що ДП «Браїлівський сокоморсовий завод» не здійснює господарську діяльність з 2007 року.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 17.04.2025 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація ЄМК ДП «Браїлівський сокоморсовий завод» здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець ЄМК ДП «Браїлівський сокоморсовий завод» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Згідно із статтею 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» наявність заборони відчуження або накладеного виконавцем у процесі виконавчого провадження арешту державного майна, крім арешту, накладеного у кримінальному провадженні, внесення державного підприємства до Єдиного реєстру боржників, відсутність згоди кредитора, іпотекодержателя на продаж майна, що перебуває в заставі

(іпотечі), а також відсутність згоди контролюючого органу на відчуження майна, яке перебуває в податковій заставі, у випадку, передбаченому пунктом 92.4 статті 92 Податкового кодексу України, не є перешкодою для продажу ЄМК ДП «Браїлівський сокоморсовий завод», до складу якого входить таке майно, у порядку, встановленому Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», та не є підставою для відмови у нотаріальному посвідченні договору купівлі-продажу такого єдиного майнового комплексу. Продаж ЄМК ДП «Браїлівський сокоморсовий завод» здійснюється без повідомлення та згоди особи, в інтересах якої встановлені відповідні обтяження.

Покупець вживає передбачені законодавством заходи з припинення юридичної особи – державного підприємства «Браїлівський сокоморсовий завод», з урахуванням вимог Закону України «Про особливості припинення державних підприємств за рішенням Фонду державного майна України». Детальна інформація щодо припинення за телефоном: (044) 200-36-32 – Департамент банкрутства та припинення за рішенням власника Фонду державного майна України.

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 333 300,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 166 650,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 166 650,00 грн (без урахування ПДВ).
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») - 166 650,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 240 000,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 240 000,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій -240 000,00 грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 240 000,00 грн (без урахування ПДВ).

Для об'єкта малої приватизації, два аукціони з продажу якого визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», гарантійний внесок встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1600 грн.

Умови продажу:

Покупець ЄМК ДП «Браїлівський сокоморсовий завод» зобов'язаний протягом шести місяців від дати переходу права власності забезпечити:

- погашення боргів із заробітної плати, перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу до покупця права власності на ЄМК ДП «Браїлівський сокоморсовий завод»;
- недопущення звільнення працівників ДП «Браїлівський сокоморсовий завод» з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України).

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків

гарантійних внесків (їх частин), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Рахунок №UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний ЄМК ДП «Браїлівський сокоморсовий завод»).

Рахунок №UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42964094

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Адреса: Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Призначення платежу: (обов'язково вказувати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8-00 до 17-00 за місцем розташування об'єкта.

Телефон: (097) 24-14-114, E-mail: vas_kost@i.ua

Відповідальна особа: Костюченко Василь Петрович, в.о. директора ДП «Браїлівський сокоморсовий завод».

Найменування особи організатора аукціону - Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/>, телефон для довідок (0432)67-26-08.

Контактна особа від організатора аукціону: Откідач Тетяна Олексіївна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях, тел. 098 9564533, e-mail: t.o.otkidach@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 21.03.2025 № 251

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі RAS001-UA-20231030-46550.

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону з умовами - 3 333,00 грн;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 1 666,50 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій - 1 666,50 грн;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій - 1 666,50 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.