

## **Інформаційне повідомлення**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України**

**по Київській, Черкаській та Чернігівській областях**

**про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – комплекс будівель та споруд разом з обладнанням у складі: побутова для працівників лісгоспу, А з прибудовами, А1, а, ганком, а1, навісом, а2 загальною площею 105,9 кв. м; КПП, Б-2 з ганками, б, б1, сходами, б2 загальною площею 51,6 кв. м; лісопильний цех № 2, В з входом в підвал, в, підвалом, ПдВ, навісом, в1 загальною площею 384,6 кв. м; лісопильний цех № 3, Г-2 з естакадами, г1, г2 загальною площею 763,3 кв. м; склад ПММ, Д загальною площею 25 кв. м; схов для техніки, Е з прибудовами, Е1, Е2, Е3, оглядовими ямами, е, е1, навісом, е2 загальною площею 461,4 кв. м; склад № 3, Ж загальною площею 77,9 кв. м; склад № 4 (лебідочна), З загальною площею 61 кв. м; склад № 2, И загальною площею 355,9 кв. м; склад № 1, К з цокольним поверхом, ЦпК, входом в підвал, к загальною площею 354,8 кв. м; пункт заправки, М загальною площею 4,8 кв. м; навіс для сушіння дошки, Н загальною площею 432,5 кв. м; споруда для утеплення пожежного гідранту, О загальною площею 6,3 кв. м; прибудова (Мийка), П загальною площею 4,6 кв. м; господарський сарай, У загальною площею 306,0 кв. м; навіс, Ч; резервуар № 1; резервуар № 2; резервуар № 3; резервуар № 4; резервуар № 5; резервуар № 6; резервуар № 7; резервуар № 8; огорожа № 11 з воротами № 10, хвірткою № 9; автобензоколонка (інв. № 0611881); автобензоколонка (інв. № 0611882); автопідйомник до фрезерного станка (інв. № 0611883); аспірація (інв. № 0611995); бак розширювальний (інв. № 0612309); бревнотаска БАЗМ (інв. № 0611996); бревнотаска БАЗМ (інв. № 0611997); верстат багатопилковий ВД-100 (інв. № 0611998); витяжне обладнання ВУ 1500 (інв. № 0612138); водонагрівач Roda Agua Inox 100 Н (горизонт) (інв. № 0612308); гідроаккумулятор для систем водопостачання (інв. № 061112200293); зварювальний трансформатор (інв. № 0611947); колонка заправочна (інв. № 061112200335); котел твердопаливний Кронас Юнік new 62 кВт (інв. № 0612323); котел твердопаливний Кронас Юнік new 98 кВт (інв. № 0612322); лісорама ЛРВ-1 (інв. № 0612001); маслороздаточна колонка (інв. № 0611905); насос моноблоковий електричний СМР-79 (інв. № 061910); насос циркуляційний Grudfox (інв. № 061112200400); пилорама РТ-40 (інв. № 0611966); система відеоспостереження Городищенського л-ва (інв. № 0612219); станок заточний (інв. № 0611983); станок заточний (інв. № 0612006); станок К-40 М-1 (інв. № 0612008); станок подовжнього розкрою «Кадешка» (інв. № 0612010); верстат для загос. пил (інв. № 0611886); станок сверлильний (інв. № 0611984); станок СР-6-9 (інв. № 0612011); станок СТЛБ-32 (інв. № 0612012); станок токарний (інв. № 0611985); станок токарний (інв. № 0611986); станок ЦМ-80 (інв. № 0612016); топливна колонка (інв. № 0611934); витяжка Ventolux (інв. № 061112200270); диван прямий Чикаго чорний (інв. № 061112200294); кухня «Венеція» в комплекті (інв. № 0612319); кухня сонома (інв. № 061112200353); набір кухонний (стіл + стільниця + 4 таб) (інв. № 061112200395); тумба + умивальник (Доміно) (інв. № 061112200538); плита електрична Greta (інв. № 061112200426); шлагбаум автоматичний (інв. № 061112200600); котел твердопаливний Krzaczek (інв. № 0611903), за адресою: Чернігівська обл., Чернігівський р-н, с-ще Десна, вул. Гнедаша, 2А**

### **1) Інформація про об'єкт приватизації**

**Найменування об'єкта приватизації:** комплекс будівель та споруд разом з обладнанням у складі: побутова для працівників лісгоспу, А з прибудовами, А1, а, ганком, а1, навісом, а2 загальною площею 105,9 кв. м; КПП, Б-2 з ганками, б, б1, сходами, б2 загальною площею 51,6 кв. м; лісопильний цех № 2, В з входом в підвал, в, підвалом, ПдВ, навісом, в1 загальною площею 384,6 кв. м; лісопильний цех № 3, Г-2 з естакадами, г1, г2 загальною площею 763,3 кв. м; склад ПММ, Д загальною площею 25 кв. м; схов для техніки, Е з прибудовами, Е1, Е2, Е3, оглядовими ямами, е, е1, навісом, е2 загальною площею 461,4 кв. м; склад № 3, Ж загальною площею 77,9 кв. м; склад № 4 (лебідочна), З загальною

площею 61 кв. м; склад № 2, І загальною площею 355,9 кв. м; склад № 1, К з цокольним поверхом, ЦпК, входом в підвал, к загальною площею 354,8 кв. м; пункт заправки, М загальною площею 4,8 кв. м; навіс для сушіння дошки, Н загальною площею 432,5 кв. м; споруда для утеплення пожежного гідранту, О загальною площею 6,3 кв. м; прибудова (Мийка), П загальною площею 4,6 кв. м; господарський сарай, У загальною площею 306,0 кв. м; навіс, Ч; резервуар № 1; резервуар № 2; резервуар № 3; резервуар № 4; резервуар № 5; резервуар № 6; резервуар № 7; резервуар № 8; огорожа № 11 з воротами № 10, хвірткою № 9; автобензоколонка (інв. № 0611881); автобензоколонка (інв. № 0611882); автопідйомник до фрезерного станка (інв. № 0611883); аспірація (інв. № 0611995); бак розширювальний (інв. № 0612309); бревнотаска БАЗМ (інв. № 0611996); бревнотаска БАЗМ (інв. № 0611997); верстат багатопилковий ВД-100 (інв. № 0611998); витяжне обладнання ВУ 1500 (інв. № 0612138); водонагрівач Roda Agua Inox 100 Н (горизонт) (інв. № 0612308); гідроакумулятор для систем водопостачання (інв. № 061112200293); зварювальний трансформатор (інв. № 0611947); колонка заправочна (інв. № 061112200335); котел твердопаливний Кронас Юнік new 62 кВт (інв. № 0612323); котел твердопаливний Кронас Юнік new 98 кВт (інв. № 0612322); лісорам ЛРВ-1 (інв. № 0612001); маслороздаточна колонка (інв. № 0611905); насос моноблоковий електричний СМР-79 (інв. № 061910); насос циркуляційний Grudfox (інв. № 061112200400); пилорама РТ-40 (інв. № 0611966); система відеоспостереження Городищенського л-ва (інв. № 0612219); станок заточний (інв. № 0611983); станок заточний (інв. № 0612006); станок К-40 М-1 (інв. № 0612008); станок подовжнього розкрою «Кадешка» (інв. № 0612010); верстат для загос. пил (інв. № 0611886); станок сверлильний (інв. № 0611984); станок СР-6-9 (інв. № 0612011); станок СТЛБ-32 (інв. № 0612012); станок токарний (інв. № 0611985); станок токарний (інв. № 0611986); станок ЦМ-80 (інв. № 0612016); топливна колонка (інв. № 0611934); витяжка Ventolux (інв. № 061112200270); диван прямий Чикаго чорний (інв. № 061112200294); кухня «Венеція» в комплекті (інв. № 0612319); кухня сонома (інв. № 061112200353); набір кухонний (стіл + стільниця + 4 таб) (інв. № 061112200395); тумба + умивальник (Доміно) (інв. № 061112200538); плита електрична Greta (інв. № 061112200426); шлагбаум автоматичний (інв. № 061112200600); котел твердопаливний Krzaczek (інв. № 0611903) ( далі – Об’єкт приватизації).

**Місцезнаходження об’єкта:** Чернігівська обл., Чернігівський р-н, с-ще Десна, вул. Гнедаша, 2А.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Державне спеціалізоване господарське підприємство «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 44768034), адреса: 01601, м. Київ, вул. Шота Руставелі 9-А, тел. (044) 333-68-60, (044) 235-55-06.

#### Відомості про нерухоме майно:

| № п/п | Назва                                                                                                           | Адреса розташування                                                | Загальна площа (кв. м) | Реєстраційний номер | Функціональне використання                                                              | Підстава виникнення права власності                                                | Форма власності та власник/ орган управління                                   |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Побутова для працівників лісгоспу, А з прибудовами, А1, а, ганком, а1, навісом, а2 загальною площею 105,9 кв. м | Чернігівська обл., Чернігівський р-н, с-ще Десна, вул. Гнедаша, 2А | 105,9                  | 3169094174100       | 1251.7 Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості | Витяг з Державного реєстру речових прав від 09.07.2025 індексний номер № 434645720 | Державна. Державне агентство лісових ресурсів України (код за ЄДРПОУ 37507901) |
| 2     | КПП, Б-2 з ганками, б, б1, сходами, б2 загальною площею 51,6 кв. м                                              |                                                                    | 51,6                   | 3169091474100       |                                                                                         | Витяг з Державного реєстру речових прав від 09.07.2025 індексний номер № 434644749 |                                                                                |
| 3     | Лісопильний цех № 2, В з входом в підвал, в, підвалом, ПдВ, навісом, в1 загальною площею 384,6 кв. м            |                                                                    | 384,6                  | 3169054874100       |                                                                                         | Витяг з Державного реєстру речових прав від 09.07.2025 індексний номер № 434637593 |                                                                                |

|    |                                                                                                                  |  |       |               |  |                                                                                    |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|---------------|--|------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 4  | Лісопилний цех № 3, Г-2 з естакадами, г1, г2 загальною площею 763,3 кв. м                                        |  | 763,3 | 3169059174100 |  | Витяг з Державного реєстру речових прав від 09.07.2025 індексний номер № 434638220 |  |
| 5  | Склад ПММ, Д загальною площею 25 кв. м                                                                           |  | 25,0  | 3169103774100 |  | Витяг з Державного реєстру речових прав від 09.07.2025 індексний номер № 434648139 |  |
| 6  | Схов для техніки, Е з прибудовами, Е1, Е2, Е3, оглядовими ямами, е, е1, навісом, е2 загальною площею 461,4 кв. м |  | 461,4 | 3169064874100 |  | Витяг з Державного реєстру речових прав від 09.07.2025 індексний номер № 434639797 |  |
| 7  | Склад № 3, Ж загальною площею 77,9 кв. м                                                                         |  | 77,9  | 3169084974100 |  | Витяг з Державного реєстру речових прав від 09.07.2025 індексний номер № 434643251 |  |
| 8  | Склад № 4 (лебідочна), З загальною площею 61 кв. м                                                               |  | 61,0  | 3169088074100 |  | Витяг з Державного реєстру речових прав від 09.07.2025 індексний номер № 434644039 |  |
| 9  | Склад № 2, И загальною площею 355,9 кв. м                                                                        |  | 355,9 | 3169071974100 |  | Витяг з Державного реєстру речових прав від 09.07.2025 індексний номер № 434640579 |  |
| 10 | Склад № 1, К з цокольним поверхом, ЦпК, входом в підвал, к загальною площею 354,8 кв. м                          |  | 354,8 | 3169076774100 |  | Витяг з Державного реєстру речових прав від 09.07.2025 індексний номер № 434642198 |  |
| 11 | Пункт заправки, М загальною площею 4,8 кв. м                                                                     |  | 4,8   | 3169100474100 |  | Витяг з Державного реєстру речових прав від 09.07.2025 індексний номер № 434647248 |  |
| 12 | Навіс для сушіння дошки, Н загальною площею 432,5 кв. м                                                          |  | 432,5 | 3169040474100 |  | Витяг з Державного реєстру речових прав від 09.07.2025 індексний номер № 434636063 |  |
| 13 | Споруда для утеплення пожежного гідранту, О загальною площею 6,3 кв. м                                           |  | 6,3   | 3169193874100 |  | Витяг з Державного реєстру речових прав від 09.07.2025 індексний номер № 434669155 |  |
| 14 | Прибудова (Мийка), П загальною площею 4,6 кв. м                                                                  |  | 4,6   | 3169199374220 |  | Витяг з Державного реєстру речових прав від 09.07.2025 індексний номер № 434670671 |  |

|    |                                                     |  |       |               |                                                               |                                                                                    |  |
|----|-----------------------------------------------------|--|-------|---------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 15 | Господарський сарай, У загальною площею 306,0 кв. м |  | 306,0 | 3169183374100 |                                                               | Витяг з Державного реєстру речових прав від 09.07.2025 індексний номер № 434667390 |  |
| 16 | Навіс, Ч                                            |  | -     | -             |                                                               | Не підлягає реєстрації                                                             |  |
| 17 | Резервуар № 1                                       |  | -     | -             | 1252.2<br>Резервуари та ємності інші                          | Не підлягає реєстрації                                                             |  |
| 18 | Резервуар № 2                                       |  | -     | -             |                                                               | Не підлягає реєстрації                                                             |  |
| 19 | Резервуар № 3                                       |  | -     | -             |                                                               | Не підлягає реєстрації                                                             |  |
| 20 | Резервуар № 4                                       |  | -     | -             |                                                               | Не підлягає реєстрації                                                             |  |
| 21 | Резервуар № 5                                       |  | -     | -             |                                                               | Не підлягає реєстрації                                                             |  |
| 22 | Резервуар № 6                                       |  | -     | -             |                                                               | Не підлягає реєстрації                                                             |  |
| 23 | Резервуар № 7                                       |  | -     | -             |                                                               | Не підлягає реєстрації                                                             |  |
| 24 | Резервуар № 8                                       |  | -     | -             |                                                               | Не підлягає реєстрації                                                             |  |
| 25 | Огорожа № 11 з воротами № 10, хвірткою № 9          |  | -     | -             | 2301.8<br>Споруди підприємств лісозаготівельної промисловості | Не підлягає реєстрації                                                             |  |

До складу Об'єкта приватизації входять:

- одноповерхова будівля побутової для працівників лісгоспу, А з прибудовами, А1, а, ганком, а1, навісом, а2 загальною площею 105,9 кв. м; рік побудови – 1963 (фундамент – стрічковий (бетон); стіни – піноблок; покрівля – азбесто-цементні хвилясті листи; перекриття – дерево; підлога – плитка); наявні: електропостачання, водопостачання, каналізація, опалення (місцеве), газопостачання;

- одноповерхова будівля КПП, Б-2 з ганками, б, б1, металевими сходами, б2 загальною площею 51,6 кв. м; рік побудови - 1974 (фундамент – залізобетонні блоки; стіни – цегла; перекриття – залізобетонні плити; підлога – бетон, лінолеум); наявні: електропостачання, водопостачання; опалення (місцеве);

- одноповерхова будівля лісопильного цеху № 2, В з входом в підвал, в, підвалом, ПдВ, навісом, в1 загальною площею 384,6 кв. м; рік побудови – 1996 (фундамент – бетон,

залізобетон, металеві стовпи; стіни – цегла, металеві стовпи; покрівля – азбесто-цементні хвилясті листи, метало-профіль; перекриття – залізобетонні плити, дерево, металева конструкція; підлога – бетон); наявне електропостачання;

- двоповерхова будівля лісопилного цеху № 3, Г-2 з металевими естакадами, г1, г2 загальною площею 763,3 кв. м; рік побудови - 1994 (фундамент – бетон; стіни – металевий профіль; покрівля – метало-профіль; перекриття – металева конструкція; підлога – дерево); наявне електропостачання;

- одноповерхова будівля складу ПММ, Д загальною площею 25 кв. м; рік побудови - 1971 (фундамент – цегла; стіни – цегла; покрівля – азбесто-цементні хвилясті листи; перекриття – дерево; підлога – бетон); комунікації відсутні;

- одноповерхова будівля схову для техніки, Е з прибудовами, Е1, Е2, Е3, оглядовими ямами, е, е1, навісом, е2 загальною площею 461,4 кв. м; рік побудови - 1978 (фундамент – цегла, бетонні блоки, металеві стовпи, бетон, дерев'яні стовпи; стіни – цегла, дерево, бетонні блоки; покрівля – азбесто-цементні хвилясті листи; перекриття – залізобетонні плити, дерево; підлога – бетон); наявні: каналізація, водопостачання та електропостачання;

- одноповерхова будівля складу № 3, Ж загальною площею 77,9 кв. м; рік побудови - 1972 (фундамент – цегла; стіни – цегла; покрівля – метало-профіль; перекриття – залізобетонні плити; підлога – бетон); наявне електропостачання;

- двоповерхова будівля складу № 4 (лебідочна), З загальною площею 61 кв. м; рік побудови - 1981 (фундамент – залізобетонні блоки; стіни – залізобетон; покрівля – метало-черепиця; перекриття – дерево; підлога – бетон); наявне електропостачання;

- одноповерхова будівля складу № 2, И загальною площею 355,9 кв. м; рік побудови - 1981 (фундамент – бетон; стіни – метал; покрівля – метал; перекриття – металева конструкція; підлога – бетон); комунікації відсутні;

- одноповерхова будівля складу № 1, К з цокольним поверхом, ЦпК, входом в підвал, к загальною площею 354,8 кв. м; рік побудови - 1980 (фундамент – цегла, бетон; стіни – цегла, залізобетон; покрівля – метало-профіль; перекриття – дерево, залізобетонні плити; підлога – бетон); наявні: електропостачання, водопостачання, опалення (місцеве);

- пункт заправки, М загальною площею 4,8 кв. м; рік побудови – 1971 (фундамент – цегла; стіни – цегла; покрівля – азбесто-цементні хвилясті листи; перекриття – дерево; підлога – дерево); комунікації відсутні;

- навіс для сушіння дошки, Н загальною площею 432,5 кв. м; рік побудови - 1998 (фундамент – металеві стовпи; стіни – цегла; покрівля – метало-профіль; перекриття – металева конструкція; підлога – бетон); наявне електропостачання;

- споруда для утеплення пожежного гідранту, О загальною площею 6,3 кв. м; рік побудови - 2021 (фундамент – цегла; стіни – дерево; покрівля – метало-профіль; перекриття – дерево; підлога – дерево); комунікації відсутні;

- прибудова (Мийка), П загальною площею 4,6 кв. м; рік побудови - 2021 (фундамент – цегла; стіни – дерево; покрівля – метало-профіль; перекриття – дерево; підлога – дерево); комунікації відсутні;

- будівля господарського сараю, У загальною площею 306,0 кв. м; рік побудови - 1991 (фундамент – бетон; стіни – цегла; покрівля – азбесто-цементні хвилясті листи; перекриття – дерево; підлога – дерево); комунікації відсутні;

- навіс, Ч, рік побудови - 1991 (фундамент – дерев'яні стовпи; стіни – дерево; покрівля – азбесто-цементні хвилясті листи; перекриття – дерево); комунікації відсутні;

- металевий резервуар № 1; рік виготовлення - 1997;

- металевий резервуар № 2; рік виготовлення - 1997;

- металевий резервуар № 3; рік виготовлення - 1997;

- металевий резервуар № 4; рік виготовлення - 1997;

- металевий резервуар № 5; рік виготовлення - 1997;

- металевий резервуар № 6; рік виготовлення - 1997;

- металевий резервуар № 7; рік виготовлення - 1997;

- металевий резервуар № 8; рік виготовлення - 1997;

- залізобетонна огорожа № 11 з металевими воротами № 10, металевою хвірткою № 9; рік будівництва 1997;

- автобензоколонка (інв. № 0611881);

- автобензоколонка (інв. № 0611882);
- автопідйомник до фрезерного станка (інв. № 0611883);
- аспірація (інв. № 0611995);
- бак розширювальний (інв. № 0612309);
- бревнотаска БАЗМ (інв. № 0611996);
- бревнотаска БАЗМ (інв. № 0611997);
- верстат багатопилковий ВД-100 (інв. № 0611998);
- витяжне обладнання ВУ 1500 (інв. № 0612138);
- водонагрівач Roda Agua Inox 100 Н (горизонт) (інв. № 0612308);
- гідроаккумулятор для систем водопостачання (інв. № 061112200293);
- зварювальний трансформатор (інв. № 0611947);
- колонка заправочна (інв. № 061112200335);
- котел твердопаливний Кронас Юнік new 62 кВт (інв. № 0612323);
- котел твердопаливний Кронас Юнік new 98 кВт (інв. № 0612322);
- лісорاما ЛРВ-1 (інв. № 0612001);
- маслороздаточна колонка (інв. № 0611905);
- насос моноблоковий електричний СМР-79 (інв. № 061910);
- насос циркуляційний Grudfox (інв. № 061112200400);
- пилорама РТ-40 (інв. № 0611966);
- 5 система відеоспостереження Городищенського л-ва (інв. № 0612219);
- станок заточний (інв. № 0611983);
- станок заточний (інв. № 0612006);
- станок К-40 М-1 (інв. № 0612008);
- станок подовжнього розкрою «Кадешка» (інв. № 0612010);
- верстат для загострення пил (інв. № 0611886);
- станок сверлильний (інв. № 0611984);
- станок СР-6-9 (інв. № 0612011);
- станок СТЛБ-32 (інв. № 0612012);
- станок токарний (інв. № 0611985);
- станок токарний (інв. № 0611986);
- станок ЦМ-80 (інв. № 0612016);
- топливна колонка (інв. № 0611934);
- витяжка Ventolux (інв. № 061112200270);
- диван прямий Чикаго чорний (інв. № 061112200294);
- кухня «Венеція» в комплекті (інв. № 0612319);
- кухня сонома (інв. № 061112200353);
- набір кухонний (стіл + стільниця + 4 таб) (інв. № 061112200395);
- тумба + умивальник (Доміно) (інв. № 061112200538);
- плита електрична Greta (інв. № 061112200426);
- шлагбаум автоматичний (інв. № 061112200600);
- котел твердопаливний Krzaczek (інв. № 0611903).

#### Відомості про земельну ділянку:

| № з/п | Адреса розташування                                               | Площа земельної ділянки, (га) | Кадастровий номер земельної ділянки | Цільове призначення земельної ділянки           | Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Чернігівська обл., Чернігівський р-н, с-ще Десна земельна ділянка | 3,4249                        | 7422055400:23:076:0002              | 09.02 для іншого лісогосподарського призначення | Державна.<br>Власник – Чернігівська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 00022674).<br>Витяг з Державного реєстру речових прав від 27.02.2023, індексний номер: 324078125<br>Правокористувач – Державне спеціалізоване господарське підприємство "Ліси України" (код за ЄДРПОУ 44768034).<br>Інформація щодо обтяжень відсутня. |

Земельна ділянка під Об'єктом приватизації окремо не виділена.

На земельній ділянці, на якій знаходиться Об'єкт приватизації, розташовані трансформаторна підстанція та водопровід, які не входять до складу Об'єкта приватизації, але забезпечують електроенергією та водою інших споживачів.

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Станом на 01.08.2026 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

## **2) Інформація про електронний аукціон**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 15 вересня 2026 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта**

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Закону України від 28 липня 2022 року № 2468 – IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами).

Почепець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – **1 379 037,96 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **689 518,98 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **689 518,98 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **689 518,98 грн** (без урахування ПДВ).

**На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **275 807,59 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **137 903,80 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **137 903,80 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **137 903,80 грн** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску: 1 729,40 грн.**

#### **4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

##### **в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

**Рахунок:** № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – комплекс будівель та споруд разом з обладнанням та майном у кількості 42 одиниці, за адресою: Чернігівська обл., Чернігівський р-н, с-ще Десна, вул. Гнедаша, 2А);

**Рахунок:** № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні));

**Банк одержувача:** ДКСУ у м. Київ, МФО 820172;

**Код за ЄДРПОУ:** 43173325;

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що).

##### **в іноземній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

**Адреса:** бульвар Лесі Українки, 26 А, м. Київ, 01133;

**Рахунок:** UA683052990000025307016200881 (долар США);

**Банк одержувача:** АТ КБ "ПРИВАТБАНК";

**Адреса:** вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

**SWIFT:** PBANUA2X;

**Код за ЄДРПОУ:** 43173325;

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що).

**Receiver:** RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

**Address:** Lesya Ukrainka Boulevard, 26A, Kyiv, Ukraine;

**Account:** UA683052990000025307016200881 (USD);

**Bank of receiver:** JSC CB "PRIVATBANK";  
**Address:** 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;  
**SWIFT:** PBANUA2X;  
**Code YeDRPOU:** 43173325;  
**Purpose of payment:** (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 17.00, за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача, за адресою: Чернігівська обл., Чернігівський р-н, с-ще Десна, вул. Гнедаша, 2А.

З метою детального ознайомлення з Об'єктом приватизації на сайті <https://privatization.gov.ua/product/kompleks-budivel-ta-sporud-razom-z-obladnannyam-u-skladi-pobutova-dlya-pratsivnykiv-lisgospu-a-z-prybudovamy-a1-a-gankom-a1-navisom-a2-zagalnoyu-ploshheyu-105-9-kv-m-kpp-b-2-z-gankamy-b-b1-shodamy-b2/> доступна для перегляду віртуальна кімната даних Об'єкта приватизації за посиланням: <https://drive.google.com/drive/folders/1AW7AweEDVwy228mJuhFrsjsN225hKfqH>, яка містить повну інформацію та документи щодо Об'єкта приватизації.

**Відповідальна особа від балансоутримувача:** лісничий Карпилівського лісництва Чернігівського надлісництва філії "Північний лісовий офіс" – Коханчук Ігор Петрович, тел. (096) 699 21 11, e-mail: [lesxoz-k@meta.ua](mailto:lesxoz-k@meta.ua).

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: м. Київ, бульвар Лесі Українки, 26 А.

**Найменування представника організатора аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-225, адреса вебсайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>.

Час роботи: з понеділка по четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва - з 12.30 до 13.15.

**Контактна особа організатора аукціону:** головний спеціаліст відділу приватизації, управління корпоративними правами та контролю за договорами купівлі-продажу – Голдіна Тетяна Олександрівна, тел. (0462) 676-225, e-mail: [m.t.goldina@spfu.gov.ua](mailto:m.t.goldina@spfu.gov.ua).

## **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 20.08.2026 № 11.446-вс.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **RAS001-UA-20260609-02937**.

### **Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону.

### **Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – **13 790,38 грн;**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **6 895,19 грн;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6 895,19 грн;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6 895,19 грн.**

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «Прозорро.Продажі» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.