

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по
Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж
об'єкта малої приватизації - окремого майна - 1/5 частини адміністративної будівлі з
господарськими будівлями за адресою: Дніпропетровська обл., Синельниківський
(Покровський) р-н, смт Покровське, вул. Центральна, 13, що знаходиться на балансі
Головного управління статистики у Дніпропетровській області
(код за ЄДРПОУ 02359946).**

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: 1/5 частина адміністративної будівлі з господарськими будівлями.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Синельниківський (Покровський) р-н*, смт Покровське, вул. Центральна, 13.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 02359946), адреса: 49000, м. Дніпро, вул. Стоярова, 3, телефон (056) 778-68-43, телефон/факс (056) 778-67-69.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
1/5 частина адміністративної будівлі з господарськими будівлями у складі:	Дніпропетровська обл., Синельниківський (Покровський) р-н, смт Покровське, вул. Центральна, 13		1778678412242		Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 14.05.2008, серія ЯЯЯ №593818. Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 14.05.2008, номер витягу: 18814510, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.11.2019, індексний номер: 187600418	Державна. Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)
другий поверх адміністративної будівлі літ. А-4		401,6		1220.1- Будівлі органів державного та місцевого управління		
гаражі літ. В-1		57,8 (площа основи)		1242.1- Гаражі наземні		
сарай літ. Д-1		11,0 (площа основи)		1252.9- Склади та сховища інші		

* - відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-IX «Про утворення та ліквідацію районів» Покровський район ліквідовано.

Об'єкт приватизації - 1/5 частина адміністративної будівлі з господарськими будівлями у складі:

- другий поверх трьоповерхової адміністративної будівлі літ. А-4, 1986 року побудови. Фундамент - залізобетонні блоки; стіни - цегла; покрівля - шифер; перекриття - залізобетонні плити; підлога - лінолеум. Наявні теплопостачання, водопостачання,

- електропостачання та каналізація;
- гаражі літ. В-1, 1986 року побудови, одноповерхова будівля, яка складається з двох боксів для легкового автотранспорту. Будівля безпосередньо прибудована до одного із торців будівлі гаражу літ. Б-1 та розташована на другій лінії забудови, всередині дворового простору. Фундамент - бутобетонний; стіни - цегла; шлакоблок; покрівля - шифер; перекриття - залізобетонні плити; підлога - бетон;
- сарай літ. Д-1, 1986 року побудови, одноповерхова будівля, яка має спільну повздовжню стінку з сараєм літ. Г-1. Безпосередньо будівля розташована на другій лінії забудови, всередині дворового простору. Фундамент - бутобетонний; стіни - цегла; шлакоблок; покрівля - шифер; перекриття - дерево; підлога - цемент.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частин відсутні.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

2) Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата і час проведення аукціону: 14 грудня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація об'єкта приватизації - 1/5 частини адміністративної будівлі з господарськими будівлями за адресою: Дніпропетровська обл., Синельниківський (Покровський) р-н, смт Покровське, вул. Центральна, 13, що знаходиться на балансі Головного управління статистики у Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 02359946), здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **1 328 994,00** гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **664 497,00** гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **664 497,00** гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у

випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») - **664 497,00** гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **265 798,80** гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **132 899,40** гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **132 899,40** гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **132 899,40** гривень (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2022 - 1300,00 гривень, з 01.01.2023 - 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2023.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків, також переможець аукціону здійснює розрахунок за придбаний об'єкт на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації – 1/5 частини адміністративної будівлі з господарськими будівлями за адресою: Дніпропетровська обл., Синельниківський (Покровський) р-н, смт Покровське, вул. Центральна, 13).

Рахунок № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

Телефон: (056) 744-11-41, E-mail: privat_12@spfu.gov.ua.

Відповідальна особа: Остащенко Ольга Сергіївна.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса веб-сайту: www.spfu.gov.ua.

Телефон для довідок: (056) 744-11-41.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 22.11.2022 № 12/01-78-РП.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-05-24-000003-1.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів з дня оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону без умов – **13 289,94** гривень;

- аукціону зі зниженням стартової ціни – **6 644,97** гривні;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6 644,97** гривні;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **6 644,97** гривні.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.