

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності – комплекс будівель загальною площею 198,9 кв.м у складі: адмінбудинок, А; гараж-сарай, Б; ізолятор, В; погріб, Д; вбиральня, Г; колодязь, К; огорожа №1; ворота №2, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: комплекс будівель загальною площею 198,9 кв.м у складі: адмінбудинок, А; гараж-сарай, Б; ізолятор, В; погріб, Д; вбиральня, Г; колодязь, К; огорожа №1; ворота №2 (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Кропивницький (Долинський)* р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Долинська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700002), адреса: 28500, Кіровоградська обл., м. Долинська, вул. Сонячна, 6, телефон (066) 888 4726.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м кв.	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель загальною площею 198,9 кв.м у складі: адмінбудинок, А; гараж-сарай, Б; ізолятор, В; погріб, Д; вбиральня, Г; колодязь, К; огорожа №1; ворота №2	Кіровоградська обл., Кропивницький (Долинський)* р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131	198,9	1920939535219	1999.9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, від 24.09.2019 індексний номер 182114990	Державна; Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

*згідно з постановою Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» Долинський район ліквідовано та утворено Кропивницький район у складі, в тому числі, території Долинської міської територіальної громади.

До складу об'єкта приватизації входять: адмінбудинок, А, загальною площею 128,6 кв.м; гараж-сарай, Б, загальною площею 58,1 кв.м; ізолятор, В, загальною площею 12,2 кв.м (рік спорудження – 1973; фундаменти будівель – бутові; стіни – цегляні, перекриття та покриття – залізобетонні плити, дерев'яно-балочне; покрівля – азбестоцементні листи хвилястого профілю); погріб, Д (рік спорудження – 1973; котлован, стіни обкладено цеглою); вбиральня, Г, (рік спорудження – 1973; фундаменти та стіни цегляні; покрівля – азбестоцементні листи хвилястого профілю; підлога дощата); колодязь (рік спорудження – 2009; стіни – залізобетонні кільця); огорожа №1 та ворота №2 (металеві). Інженерні комунікації: водопостачання насосом з колодязя, каналізація, система опалення та електропостачання в неробочому стані, вентиляція та газопостачання наявні Технічний стан: адмінбудинку, гаражу-сарая, ізолятора, огорожі №1 та воріт №2 – задовільний, колодязь – добрий, погреба та вбиральні – незадовільний.

Об'єкт приватизації тривалий час не використовується, потребує ремонту.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Кіровоградська обл., Кропивницький (Долинський)* р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131	0,2598	3521910100:09:001:0020	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Державна; витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, від 31.10.2019, індексний номер 187044114; власник: Долинська районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 04055216); правокористувач: Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів, (код за ЄДРПОУ 39924774); відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровані

*згідно з постановою Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» Долинський район ліквідовано та утворено Кропивницький район у складі, в тому числі, територій Долинської міської територіальної громади.

Станом на 01.11.2022 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 21 грудня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами).

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **411 000,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **205 500,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **205 500,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами)) – **205 500,00 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **82 200,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **41 100,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **41 100,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **41 100,00 гривень** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: до 31.12.2022 - 1 300,00 гривень; з 01.01.2023 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01.01.2023.

4) Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом ІВАН у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за

вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – комплекс будівель загальною площею 198,9 кв. м у складі: адмінбудинок, А; гараж-сарай, Б; ізолятор, В; погріб, Д; вбиральня, Г; колодязь, К; огорожа №1; ворота №2, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький (Долинський) р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131).

Рахунок UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorrodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький (Долинський) р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131.

Контактна особа: представник балансоутримувача – Вовк Володимир Олександрович, телефон (066) 888 4726, адреса електронної пошти: 09.dlvmdpss.kr@ukr.net.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6.

Представник організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинка, 2, адреса електронної пошти: kropyvnytskyi.spfu@ukr.net, адреса веб-сайту: <https://www.spfu.gov.ua>.

Час роботи: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Відповідальна особа – Цумарева Олена Анатоліївна, телефон для довідок: (0522) 33 24 00.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 25.11.2022 № 12/01-132.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20221117-33556.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **4 110,00 гривень**;
- аукціону із зниженням стартової ціни – **2 055,00 гривень**;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **2 055,00 гривень**;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **2 055,00 гривень**.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.
