

Інформація

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

№ з/п	Назва об'єкта оцінки, його місцезнаходження та найменування балансоутримувача	Дата оцінки	Вид вартості	Залишкова вартість об'єкта, грн.	Платник
<i>Визначення вартості об'єкта з метою укладення договору оренди</i>					
1	Частина нежитлової адміністративної будівлі літ. А, загальною площею 51,9 кв.м, а саме: поз. 4 площею 22,3 кв.м, поз. 5 площею 29,6 кв.м за адресою: вул. С. Наливайка, 4, м. Терехівка, Тернопільська область, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Тернопільській області	31.12.2018	ринкова вартість	0,00	Фізична особа-підприємець Драган Зоряна Іванівна
2	Нежитлове приміщення, що знаходиться на першому та другому поверхах виробничого корпусу №2, частини будівлі крохмального цеху площею 355,3 кв.м за адресою: вул. Заводська, 34, смт. Козлів, Козівський район, Тернопільська область, що перебуває на балансі Державного підприємства спиртової та лікеро-горілчаної промисловості "Укрспирт"	31.12.2018	ринкова вартість	10069,52	Товариство з обмеженою відповідальністю "Виробниче об'єднання "ПРОТЕКС ГРУП"
3	Частина нежитлового приміщення санвузла, площею 4,0 кв.м на першому поверсі навчального блоку №17 гуртожитку №3 (корпус №4) Технічного коледжу ТНТУ ім. І. Пулюя за адресою: вул. Генерала М. Тарнавського, 7а, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Тернопільського національного технічного університету ім. І. Пулюя	31.12.2018	ринкова вартість	13200,78	Фізична особа-підприємець Шуляр Олег Володимирович
4	Частина нежитлового приміщення кухні, площею 2,0 кв.м на другому поверсі гуртожитку Технічного коледжу ТНТУ ім. І. Пулюя за адресою: вул. Л. Курбаса, 11, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Тернопільського національного технічного університету ім. І. Пулюя	31.12.2018	ринкова вартість	1876,17	Фізична особа-підприємець Шуляр Олег Володимирович

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 №47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі Положення) та з урахуванням умов цього оголошення.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 "Оцінка об'єктів у матеріальній формі" та спеціалізацією 1.1 в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 3 - 5 до Положення формами.

Для зарахування балів згідно з Положенням будуть враховуватися кваліфікаційні свідоцтва (кваліфікаційні документи) оцінювачів, що мають загальний стаж професійної діяльності не менше 3 років (для оцінки нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них), та наявність особистого досвіду у виконанні робіт з оцінки кожного оцінювача, який буде залучений до виконання робіт з оцінки подібного майна, що підтверджується відповідними документами: копією договору (копіями договорів) про надання послуг з оцінки разом з копією акта приймання-передавання робіт з оцінки, копією висновку про вартість об'єкта оцінки, оригіналом або копією рецензії, складеної рецензентом, що працює в органі приватизації, або оригіналом чи копією рецензії, складеної експертною радою саморегульованої організації оцінювачів, завіреною печаткою претендента.

Очікувана найбільша ціна надання послуг, що буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця з оцінки **об'єктів 1, 2 – 2100,00 грн.; об'єктів 3, 4 – 2000,00 грн.** У своїх конкурсних пропозиціях претендент повинен обов'язково зазначати загальну вартість робіт з оцінки з урахуванням усіх податків, що сплачуються претендентом згідно із законодавством.

Строк виконання робіт з оцінки **об'єктів 1, 2, 3, 4** не повинен перевищувати **5 календарних днів.**

Подібними об'єктами до **об'єкта оцінки 1** є нерухоме майно – окремі будівлі, приміщення, частини будівель адміністративної, торговельно-адміністративної та торговельної нерухомості; подібними до **об'єкта оцінки 2** - нерухоме майно – окремі будівлі, приміщення, частини будівель виробничої та виробничо-складської нерухомості; подібними до **об'єктів оцінки 3, 4** - нерухоме майно – приміщення, частини будівель для розміщення банкоматів, терміналів, автоматів з розливу напоїв, пунктів пралень самообслуговування, інших автоматів.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті по кожному об'єкту оцінки окремо з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку “На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності” та дату конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11 (II поверх, зал засідань) об 10.00 через 14 днів після дати опублікування цієї інформації. Телефон для довідок: (0352) 25-04-87.

Документи на участь в конкурсі подаються до РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 604 за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно).

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11. Телефон для довідок: (0352) 25-04-87. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.