

Інформація

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення першого поверху навчального корпусу №1 (адміністративного), площею 3,5 кв.м. (в тому числі 0,5 кв.м. площі спільного користування), що перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу “Тернопільський державний медичний університет ім. І.Я. Горбачевського МОЗ України”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Майдан Волі, 1, м. Тернопіль.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі в оренду.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Публічне акціонерне товариство комерційний банк “ПриватБанк”.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 01.02.2017: - 74,82 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 31.03.2017.

2. Назва об'єкта оцінки: частина приміщення першого поверху будинку діагностики та огляду транспорту площею 1,5 кв.м, що перебуває на балансі Регіонального сервісного центру МВС в Тернопільській області.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Стрийська, 3, с. Підгороднє, Тернопільський район, Тернопільська область.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі в оренду.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами

держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Публічне акціонерне товариство комерційний банк “ПриватБанк”.

Балансова залишкова вартість об’єкта оцінки станом на 01.02.2017: - 668,27 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 31.03.2017.

3. Назва об’єкта оцінки: частина покрівлі даху крохмального цеху для встановлення контейнера площею 8,8 кв.м. та одного антенмісця (частина покрівлі даху під встановлення вежі висотою 22 м та антено-фідерних пристроїв площею 45,2 кв.м), що перебуває на балансі Державного підприємства спиртової та лікєро-горілочаної промисловості “Укрспирт”.

Місцезнаходження об’єкта оцінки: вул. Заводська, 1, с. Кобиловолоки, Терєбовлянський район, Тернопільська область.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Приватне акціонерне товариство “МТС Україна”.

Балансова залишкова вартість об’єкта оцінки станом на 01.02.2017: - 4115,31 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 31.03.2017.

4. Назва об’єкта оцінки: збитки завдані об’єкту приватизації – незавершене будівництво – 40-квартирного житлового будинку (друга черга), що повертається у державну власність за рішенням суду, під час володіння ним покупцем, що перебуває на балансі приватного підприємства “Тернопіль-Західінвест”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Паращука, 5, м. Тербовля, Тернопільська область.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна з метою визначення розміру збитків.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 10.10.2016: - 28333,00 грн.

Кількість земельних ділянок: одна.

Розмір земельної ділянки, усього: 0,2211 га.

Місце розташування земельної ділянки: вул. Паращука, 5, м. Тербовля, Тернопільська область.

Цільове призначення земельної ділянки: для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

Правовий режим земельної ділянки: право оренди земельної ділянки.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 231270,60 грн.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 10.10.2016.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 №2075 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за №60/28190 (далі Положення).

До участі в конкурсі можуть бути допущені претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 "Оцінка об'єктів у матеріальній формі", спеціалізацією 1.1. "Оцінка

нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них”.

Претендентам необхідно подати конкурсну документацію в запечатаному конверті на кожен об’єкт оцінки окремо (на конверті потрібно зробити відмітку “На конкурс з відбору суб’єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об’єкта оцінки, дату проведення конкурсу та назву суб’єкта оціночної діяльності., який подає заяву). Конкурсна документація має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов’язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт: **для об’єктів 1, 2, 3 не повинен перевищувати 5 календарних днів, для об’єкта 4 – 15 календарних днів.** У своїх конкурсних пропозиціях претендент повинен обов’язково зазначати загальну вартість робіт з оцінки з урахуванням усіх податків, що сплачуються претендентом згідно із законодавством. **До розгляду прийматимуться конкурсні пропозиції претендентів, вартість послуг з оцінки об’єктів 1, 2, 3, яких не перевищує 2200,0 грн., об’єкта 4 – не перевищує 5673,8 грн.**

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб’єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 - 4 до Положення формами. При цьому, вимогами до претендентів для участі в конкурсі передбачено наявність особистого досвіду у виконанні робіт з оцінки всіх оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки подібного майна, що підтверджується відповідними документами: копіями листів від замовників оцінки із зазначенням позитивного досвіду, або копіями висновків про вартість майна, чи витягів із звітів про оцінку майна, підписаних оцінювачами, що будуть залучені до виконання робіт з оцінки, завірених печаткою претендента.

Подібними об’єктами до об’єктів оцінки **1, 2** є нерухоме майно – приміщення, частини будівель для розміщення банкоматів, терміналів, автоматів з розливу напоїв; об’єктами подібними до об’єкта оцінки **3** – нерухоме майно - інженерні споруди та частини даху, що призначені для розміщення телекомунікаційного обладнання та антено-фідерних пристроїв; об’єктами подібними до об’єкта оцінки **4** – реальні збитки щодо об’єкта незавершеного будівництва.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місце знаходження конкурсної комісії та робочої групи: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 504.

Телефон для довідок: (0352) 52-66-84, (0352) 25-04-87.

Конкурсну документацію слід подавати до сектору документального забезпечення та обробки документів з обмеженим доступом Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 604.

Конкурс відбудеться через 14 днів після дати опублікування цієї інформації в газеті “Відомості приватизації” о 10.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11 (II поверх, зал засідань).