

## Інформація

### Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

№ з / п	Назва об'єкта оцінки, його місцезнаходження та найменування балансоутримувача	Дата оцінки	Вид вартості	Залишкова вартість об'єкта, грн.	Платник робіт з оцінки
<i>Визначення вартості об'єкта з метою укладення договору оренди</i>					
1	<p>Гідротехнічні споруди:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ставу Міжгори 2, інвентарний номер 130, реєстровий номер 25592421.71.ААЕЖАЖ472 (в т. ч. ГТС ставу Міжгори 2: донний водоспуск (інвентарний номер 131, реєстровий номер 25592421.71.ААЕЖАЖ409), регулятор (інвентарний номер 152, реєстровий номер 25592421.71.ААЕЖАЖ436), роздільна дамба);</li> <li>- Ставу Ратищі 1, інвентарний номер 106, реєстровий номер 25592421.71.ААЕЖАЖ481 (в т. ч. ГТС ставу Ратищі 1: розподільча опорна дамба (інвентарний номер 104, реєстровий номер 25592421.71.ААЕЖАЖ449), водонапірний канал (інвентарний номер 105, реєстровий номер 25592421.71.ААЕЖАЖ391), рибовилловлювач (інвентарний номер 126, реєстровий номер 25592421.71.ААЕЖАЖ439), водонапуск, водовипуск);</li> <li>- Ставу вир. Ратищі 2, інвентарний номер 109, реєстровий номер 25592421.71.ААЕЖАЖ462 (в т. ч. ГТС ставу вир. Ратищі 2: водовипуск (інвентарний номер 107, реєстровий номер 25592421.71.ААЕЖАЖ371), водонапуск (інвентарний номер 108, реєстровий номер 25592421.71.ААЕЖАЖ393), роздільна дамба, роздільна дамба, роздільна дамба);</li> <li>- Ставу Ратищі 3, інвентарний номер 115, реєстровий номер 25592421.71.ААЕЖАЖ452 (в т. ч. ГТС ставу Ратищі 3: водонапуск (інвентарний номер 110, реєстровий номер 25592421.71.ААЕЖАЖ394), водовипуск (інвентарний номер 111, реєстровий номер</li> </ul>	31.01.2019	ринкова вартість	7144,91	Фізична особа-підприємець Саган Василь Михайлович

	<p>25592421.71.ААЕЖАЖ372), роздільна дамба, роздільна дамба, роздільна дамба, роздільна дамба);</p> <p>- Ставу Ратищі 4, інвентарний номер 124, реєстровий номер 25592421.71.ААЕЖАЖ482 (в т. ч. ГТС ставу Ратищі 4: водовипуск (інвентарний номер 116, реєстровий номер 25592421.71.ААЕЖАЖ373), водонапуск, роздільна дамба);</p> <p>- Ставу регулятор, інвентарний номер 123, реєстровий номер 25592421.71.ААЕЖАЖ483 (в т. ч. ГТС ставу регулятора: роздільна дамба, водонапуск);</p> <p>- Ставу Заложці 1, інвентарний номер 337, реєстровий номер 25592421.71.ААЕЖАЖ464 (в т. ч. ГТС ставу Заложці 1: роздільна дамба, роздільна дамба, роздільна дамба, роздільна дамба, водонапуск, водовипуск), що розташовані за адресою: Тернопільська область, Зборівський район, в межах земель Залозецької ОТГ, за межами с. Ратищі, що перебувають на балансі Державного підприємства „Укрриба”</p>				
<i>Визначення ринкової вартості об'єкта з метою продовження договору оренди</i>					
2	Приміщення загальною площею 20,0 кв.м. у підвалі гуртожитку №1 Тернопільського національного економічного університету за адресою: вул. Львівська, 1, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Тернопільського національного економічного університету	28.02.2019	ринкова вартість	12473,57	Фізична особа-підприємець Майк Роман Олегович
3	Приміщення першого поверху (поз. 1-40, 1-41, 1-42, 1-43) загальною площею 71,8 кв.м. будівлі Ратуша, 1811”, пам'ятки архітектури національного значення, охоронний номер 638, за адресою: площа Ринок, 1, м. Бережани, Бережанський район, Тернопільська область, що перебуває на балансі Державного історико-архітектурного заповідника у м. Бережани	28.02.2019	ринкова вартість	6128,84	Громадська організація “Рідне місто”

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 №47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі Положення) та з урахуванням умов цього оголошення.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 "Оцінка об'єктів у матеріальній формі" та спеціалізацією 1.1 в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 3 - 5 до Положення формами.

**До підтвердних документів, поданих на конкурс, належать:** заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 4); письмова згода керівника суб'єкта оціночної діяльності, що має спеціальний дозвіл на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, і залучається претендентом (за потреби); інформація про претендента (додаток 5).

Для зарахування балів згідно з Положенням будуть враховуватися кваліфікаційні свідоцтва (кваліфікаційні документи) оцінювачів, що мають загальний стаж професійної діяльності не менше 3 років (для оцінки нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них), та наявність особистого досвіду у виконанні робіт з оцінки кожного оцінювача, який буде залучений до виконання робіт з оцінки подібного майна, що підтверджується відповідними документами: копією договору (копіями договорів) про надання послуг з оцінки разом з копією акта приймання-передавання робіт з оцінки, копією висновку про вартість об'єкта оцінки, оригіналом або копією рецензії, складеної рецензентом, що працює в органі приватизації, або оригіналом чи копією рецензії, складеної експертною радою саморегулювальної організації оцінювачів, завіреної печаткою претендента.

Очікувана найбільша ціна надання послуг, що буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця з оцінки **об'єкта 1 – 30000,00 грн.; об'єкта 2 – 2000,00 грн.; об'єкта 3 – 2100,00 грн.** У своїх конкурсних пропозиціях претендент повинен обов'язково зазначити загальну вартість робіт з оцінки з урахуванням усіх податків, що сплачуються претендентом згідно із законодавством.

Строк виконання робіт з оцінки **об'єктів 1, 2, 3** не повинен перевищувати **5 календарних днів.**

Подібними об'єктами до **об'єкта оцінки 1** є нерухоме майно – інженерні споруди (гідротехнічні споруди, дамби); подібними до **об'єкта оцінки 2** - нерухоме майно – окремі будівлі, приміщення, частини будівель адміністративної, торговельно-адміністративної та торговельної нерухомості; подібними до **об'єкта оцінки 3** - нерухоме майно – окремі будівлі, приміщення, частини будівель пам'яток архітектури.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті по кожному об'єкту оцінки окремо з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку "На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності" та дату конкурсу.

**Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11 (II поверх, зал засідань) об 10.00 через 14 днів після дати опублікування цієї інформації. Телефон для довідок: (0352) 25-04-87.**

Документи на участь в конкурсі подаються до РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 604 за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно).

Місцезнаходження конкурсної комісії та робочої групи: РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11. Телефон для довідок: (0352) 25-04-87. Електронна адреса замовника конкурсу: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).