

## Інформація

### **Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єкта**

**1. Назва об'єкта оцінки: окреме майно – будинок банку загальною площею 388,7 кв.м (літера А), убиральня загальною площею 2,6 кв.м (літера У), що перебуває на балансі Гусятинської районної державної адміністрації Тернопільської області (код ЄДРПОУ 04058321).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 48201, Тернопільська область, Гусятинський район, м. Копичинці, вул. Чортківська (вул. Галана), 10.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки з метою продажу на аукціоні.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Первісна вартість об'єкта оцінки станом на 31.12.2017: 57252,00 грн.; залишкова: 0,00 грн.

Розмір земельної ділянки, усього: 0,0800 га.

Місце розташування земельної ділянки: Тернопільська область, Гусятинський район, м. Копичинці, вул. Чортківська (вул. Галана), 10.

Цільове призначення земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови (землі не надані у власність або постійне користування).

Правовий режим земельної ділянки: власність Копичинецької міської ради.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: -.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 31.03.2018.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 №47),

zareestrovano u Ministerstvi yustitsii Ukrainy 20.02.2018 za №198/31650 (dale Polozhennya) ta z urahuvanniam umov tshogo ogholoshennya.

Do uchasti v konkursi dopuskayutsya pretendenty, yakii diuyt na pidstavii chynnoho sertifikaty sub'ekta otsinchnoi diyalnosti, yakym peredbacheno provadzhennya praktichnoi diyalnosti z otsinky mayna za napryamom 1 "Otsinka ob'ektiv u materialnii formi" ta spetsializatsiyeu 1.1 v mezhakh tshogo napryamu.

Vymohy do pretendentiv dlya uchasti v konkursi (uchasnykiv konkursu) vykladeni u rozdilii II Polozhennya. Vymohy do konkursnoi dokumentatsii, porядku yii skladannya, oformlennya ta podannya mistyatsya u Polozhenni, zokrema u rozdilakh I, II, III ta dodatках do nyoho. Zayava pro uchast' u konkursi z vidboru sub'ektiv otsinchnoi diyalnosti, informatsiya shodo dosvidu pretendenta ta otsinnyuvachiv, yakii budut' zalucheni do vykonannya robot z otsinky mayna ta pidpysannya zvytu pro otsinku mayna, informatsiya pro pretendenta podayutsya za vstanovlenymi v dodatках 3 - 5 do Polozhennya formami.

Dlya zarahuvannya baliv zghidno z Polozhenniam budut' vrahovуватися kvalifikatsiyni svidoctva (kvalifikatsiyni dokumenty) otsinnyuvachiv, sho mayut' zagalnyi stazh profesiiynoi diyalnosti ne menshe 3 rokiv (dlya otsinky nerukomih rечей (nerukomoho mayna, nerukomosti), u tomu chisli zemelnykh dilnyok ta maynovykh prav na nykh), ta nayavnist' osobistoho dosvidu u vykonanni robot z otsinky kozhnoho otsinnyuvacha, yakyy bude zalucheny do vykonannya robot z otsinky podibnoho mayna, sho pidtvverduetsya vidpovidnymi dokumentami: kopiyeyu dogovoru (kopyiyami dogovoriv) pro nadannya poslug z otsinky razom z kopiyeyu akta pryimannya-peredavannya robot z otsinky, kopiyeyu visnovku pro vartist' ob'ekta otsinky, oryghinalom abo kopiyeyu recenziyi, skladenoii recenzentom, sho pracує v organii pryvatyzatsii, abo oryghinalom chy kopiyeyu recenziyi, skladenoii ekspertnoyu radoyu samoregulivnoii organizatsii otsinnyuvachiv, zavirenykh pečatkoju pretendenta.

Ochikuvana naybilysha tsina nadannya poslug, sho bude rozghlyadatyся konkursnoyu komisiyeu pid chas obrannya peremozhcy z otsinky **ob'ekta 1 – 5900,00 грн.** U svoiy konkursnykh propozitsiyakh pretendent povynen obovyazkovo zaznachaty zagalnu vartist' robot z otsinky z urahuvanniam usiy podatkov, sho splachuyutsya pretendentom zghidno iz zakonodavstvom.

Strok vykonannya robot z otsinky **ne povynen prevyshувати 15 kalendarsnykh dniy.**

Podibnymi ob'ektyami do ob'ekta otsinky 1 є nerukhomye mayno – okremii budivli, zokrema porivnyanoi ploshchi ta za funktsionalnym pryznachenniam: admynistrativna, torghovelyno-admynistrativna, torghovelyna nerukhomist' ta nerukhomist' dlya zakladiv hromads'koho харчування.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті по кожному об'єкту оцінки окремо з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку "На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності" та дату конкурсу.

**Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11 (II поверх, зал засідань) об 10.00 через 14 днів після дати опублікування цієї інформації. Телефон для довідок: (0352) 25-04-87, 52-66-84.**

Документи на участь в конкурсі подаються до РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 604 за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно).