

Інформація

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Назва об'єкта оцінки: частина зовнішнього фасаду та частина даху адміністративної будівлі загальною площею 45,0 кв.м, що перебуває на балансі Департаменту агропромислового розвитку Тернопільської обласної державної адміністрації.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Князя Острозького, 14, м. Тернопіль.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою передачі в оренду.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: ТЗОВ «Сіті Кафе».

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 01.09.2016: - 3039,17 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 31.10.2016.

2. Назва об'єкта оцінки: адміністративно-побутове приміщення з профілакторієм для автомобілів загальною площею 906,4 кв.м. реєстровий номер 21155066.1.ЮИУЖЦЮ039 і газонаповнюючий пункт загальною площею 129,34 кв.м, реєстровий номер 21155066.1.ЮИУЖЦЮ038, що перебуває на балансі державного підприємства по газопостачанню та газифікації «Шумськгаз».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Чирянка, 7а, м. Шумськ, Тернопільська область.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами

держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: ПАТ по газопостачанню та газифікації «Тернопільгаз».

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 01.10.2016: - 177804,08 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 31.10.2016.

3. Назва об'єкта оцінки: будівля адмінбудинку площею 290,3 кв.м, реєстровий номер – 21149597.1.ААЕАИК665, будівлі піднавісів площею 273,4 кв.м. реєстровий номер – 21149597.1.ААЕАИК668, будівлі гаражів з майстернею та побутовими приміщеннями площею 286,5 кв.м, реєстровий номер – 21149597.ААЕАИК664 і будівлі котельні площею 21,2 кв.м, реєстровий номер – 21149597.1.ААЕАИК667, що перебуває на балансі державного підприємства по газопостачанню та газифікації «Ланівцігаз».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Незалежності, 50а, м. Ланівці, Тернопільська область.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати з метою продовження договору оренди.

Телефон замовника конкурсу: (0352) 52-73-77, відділ з питань орендних відносин (0352) 52-36-38, відділ приватизації, управління корпоративними правами держави та оцінки державного майна (0352) 25-04-87. Телефакс замовника конкурсу: (0352) 52-73-77. Електронна адреса замовника конкурсу: ternopil@spfu.gov.ua.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Платник робіт з оцінки: ПАТ по газопостачанню та газифікації «Тернопільгаз».

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки станом на 01.10.2016: - 194040,49 грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): – 31.10.2016.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 №2075 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за №60/28190.

До участі в конкурсі можуть бути допущені претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 “Оцінка об'єктів у матеріальній формі”, спеціалізацією 1.1. “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них”.

Претендентам необхідно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті на кожен об'єкт оцінки окремо(на конверті потрібно зробити відмітку “На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності”, зазначити назву, адресу об'єкта оцінки, дату проведення конкурсу та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву, яка складається з:

1) заяви про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою; копії документів, передбачених абзацом сьомим пункту 11 розділу 1 Положення (за наявності); інформацію про претендента (додаток 4 до Положення); письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їх особистими підписами та печаткою претендента;

2) документи щодо практичного досвіду претендента та оцінювачів з виконання робіт з оцінки та інформацію щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення); копії висновків про вартість майна або витягів із звітів, підписаних оцінювачами, що будуть залучені до виконання робіт з оцінки, завірених печаткою претендента. Подібними об'єктами до об'єкта оцінки **1** є нерухоме майно – конструктивні частини будівель (фасади, фасадні стіни, дахи), до об'єктів оцінки **2, 3** - нерухоме майно – окремі будівлі, приміщення, частини будівель офісної, торговельно-офісної, торговельної, виробничої, виробничо-складської, складської нерухомості;

3) конкурсну пропозицію претендента, яка подається в запечатаному окремому конверті і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт **не повинен перевищувати 5 календарних днів**. У своїх конкурсних пропозиціях претендент повинен обов'язково зазначити загальну вартість робіт з оцінки з урахуванням усіх податків, що сплачуються претендентом згідно із законодавством. **До розгляду**

приймаються конкурсні пропозиції претендентів, вартість послуг з оцінки об'єкта 1, яких не перевищує 1725,4 грн., об'єктів 2, 3 – не перевищує 3200,0 грн.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місце знаходження конкурсної комісії та робочої групи: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 504.

Телефон для довідок: (0352) 52-66-84, (0352) 25-04-87.

Конкурсну документацію слід подавати до сектору документального забезпечення та обробки документів з обмеженим доступом Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 604.

Конкурс відбудеться через 14 днів після дати опублікування цієї інформації в газеті "Відомості приватизації" о 10.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11 (II поверх, зал засідань).