

Інформація

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

№ з/п	Назва об'єкта та його місцезнаходження	Дата оцінки	Вид вартості	Платник
<i>Визначення вартості об'єкта з метою продовження договору оренди</i>				
1	Частина приміщення загальною площею 15,0 кв.м, яке розташоване на технічному поверсі навчального корпусу №1 за адресою: вул. Руська, 56, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Тернопільського національного технічного університету імені Івана Пулюя	30.11.2017	ринкова	Державне підприємство “Науково-телекомунікаційний центр “Українська академічна і дослідницька мережа” Інституту фізики конденсованих систем НАН України.
2	Частина технічного поверху для встановлення контейнера, площею 5,0 кв.м та кабель росту, площею 2,0 кв.м; чотири антено-місця, загальною площею 4,0 кв.м (частина покрівлі даху (парапету) будинку, висотою 36 м під встановлення трубостійок висотою 2 м, площею 1,0 кв.м кожна), кабель рост, площею 16,0 кв.м, навчального корпусу №1 ТНТУ ім. І. Пулюя) за адресою: вул. Руська, 56, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Тернопільського національного технічного університету ім. І. Пулюя	31.01.2018	ринкова	Приватне акціонерне товариство “Фарлеп-Інвест”
<i>Визначення вартості об'єкта з метою укладення договору оренди</i>				
3	Частина адмінбудинку, кабінети №3,4 загальною площею 18,2 кв.м, на першому поверсі будівлі за адресою: вул. О. Кульчицької, 8, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Служби автомобільних доріг у Тернопільській області	31.12.2017	ринкова	Фізична особа-підприємець Мар'яш Віталій Романович

4	Гідротехнічні споруди Ставу Заложці 3 інвентарний №339, реєстровий №25592421.71.ААЕЖАЖ466 (в т.ч. роздільна дамба, роздільна дамба, роздільна дамба, водовипуск, водонапуск) та гідротехнічні споруди Ставу Заложці 4 інвентарний №339, реєстровий №25592421.79.ААЕЖАЖ613 (в т.ч. роздільна дамба, роздільна дамба, роздільна дамба, обвід. канал інвентарний №338, реєстровий №25592421.79.ААЕЖАЖ595, технічний водоспуск інвентарний №339, реєстровий №25592421.79.ААЕЖАЖ617), павод. водоскид інвентарний №340, реєстровий №25592421.79.ААЕЖАЖ596), що розташовані за адресою: Тернопільська область, Зборівський район, в межах земель Залозецької ОТГ, за межами с. Чистопади та перебувають на балансі Державного підприємства “Укрриба”	31.12.2017	ринкова	Фізична особа-підприємець Петришин Степан Володимирович
5	Гідротехнічні споруди ставу №2, дамба (інвентарний №202, реєстровий №25592421.71.ААЕЖАЖ403), дон.водоспуск (інвентарний №214, реєстровий №25592421.71.ААЕЖАЖ413), які розташовані за межами с. Потутори, в межах земель Потуторської с/р, Бережанського району, Тернопільської області, що перебувають на балансі Державного підприємства “Укрриба”	31.12.2017	ринкова	Фізична особа-підприємець Любінський Орест Андрійович

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області.

Конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 №2075 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за №60/28190 (далі Положення) та з урахуванням умов цього оголошення.

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб’єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 “Оцінка об’єктів у матеріальній формі” та спеціалізацією 1.1 в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб’єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання

робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2 - 4 до Положення формами.

Для зарахування балів згідно з Положенням будуть враховуватися кваліфікаційні свідоцтва (кваліфікаційні документи) оцінювачів, що мають загальний стаж професійної діяльності не менше 5 років (для оцінки нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них), та наявність особистого досвіду у виконанні робіт з оцінки всіх оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки подібного майна, що підтверджується відповідними документами: копіями рекомендаційного листа замовника оцінки щодо позитивного досвіду співпраці з питань оцінки подібного майна, або копіями висновків про вартість майна, чи витягів із звітів про оцінку майна, підписаних оцінювачами, що будуть залучені до виконання робіт з оцінки, завірених печаткою претендента.

Комісією будуть розглядатися **конкурсні пропозиції претендентів, вартість послуг з оцінки об'єктів 1, 2, 3 яких, не перевищує 2400,00 грн.; об'єктів 4, 5 – не перевищує 8800,00 грн.** У своїх конкурсних пропозиціях претендент повинен обов'язково зазначати загальну вартість робіт з оцінки з урахуванням усіх податків, що сплачуються претендентом згідно із законодавством.

Строк виконання робіт з оцінки не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки **1** є нерухоме майно – приміщення, частини будівель, що призначені для розміщення телекомунікаційного обладнання; об'єктами подібними до об'єкта оцінки **2** - нерухоме майно - інженерні споруди та конструктивні частини будівель, що призначені для розміщення телекомунікаційного обладнання та антено-фідерних пристроїв; об'єктами подібними до об'єкта оцінки **3** - нерухоме майно – і окремі будівлі, приміщення, частини будівель офісної, торговельно-офісної та торговельної нерухомості; об'єктами подібними до об'єктів оцінки **4, 5** - нерухоме майно – інженерні споруди (гідротехнічні споруди, дамби).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті по кожному об'єкту оцінки окремо з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку “На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності” та дату конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11 (II поверх, зал засідань) об 10.00 через

14 днів після дати опублікування цієї інформації. Телефон для довідок: (0352) 25-04-87, 52-66-84.

Документи на участь в конкурсі подаються до РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, каб. 604 за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно).