

**Оголошення конкурсу, що відбудеться 29 вересня 2016 року,
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення
незалежної оцінки**

I. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою пролонгації договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Об'єкт оцінки: нежитлові приміщення двоповерхової будівлі колишнього банку «Україна» площею 48,5 м² за адресою: вул. Соборна, 103, м. Монастирище, Черкаська обл., що обліковуються на балансі Управління Державної казначейської служби України у Монастирищенському районі Черкаська область. Платник робіт з оцінки: Кредитна спілка «Монастирище-агро-кредит». Дата оцінки: 30.09.16.

II. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Об'єкт оцінки: приміщення гаража площею 73,1 м² за адресою: вул. Гоголя, 301, м. Черкаси, що обліковуються на балансі Черкаського філіалу ДП «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція». Платник робіт з оцінки: ФОП Клапань О. В. Дата оцінки: 30.09.16.

2. Об'єкт оцінки: гараж, літ. Б1, площею 752,8 м² за адресою: вул. Європейська (Леніна), 65а, м. Умань, Черкаська область, що обліковуються на балансі Черкаської філії Концерну «Військторгсервіс». Платник робіт з оцінки: ФОП Килимистий С. М. Дата оцінки: 31.08.16.

3. Об'єкт оцінки: частина нежитлових приміщень в одноповерховій адмінбудівлі загальною площею 281,07 м² (у т. ч. місця спільного користування – 47,72 м²) за адресою: вул. В'ячеслава Чорновола, 257, м. Черкаси, що обліковуються на балансі ЧДЖПП «Житлосервіс». Платник робіт з оцінки: ТОВ «ТРИ-С». Дата оцінки: 31.08.16.

4. Об'єкт оцінки: приміщення гаража площею 38,7 м² за адресою: вул. Чехова, 108а, м. Черкаси, що обліковуються на балансі ДП «Черкаський державний науково-дослідний техніко-економічної інформації в хімічній промисловості». Платник робіт з оцінки: ФОП Плясов А. С. Дата оцінки: 30.09.16.

Для участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів. Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, яка складається з підтверджених документів, а саме: заяву про участь у конкурсі з відбору СОД за встановленою формою (додаток 3 до Положення); інформацію про претендента (додаток 4 до Положення); інформацію щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення) разом із копіями документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки (абзац 2 п. 4 розділу 1 Положення); пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 8 календарних днів), запечатану в окремому конверті. За результатами аналізу звітності ФДМУ регіональне відділення інформує про середні значення ціни послуг з оцінки майна,

що склалися у I кварталі 2016 року за групами об'єктів: об'єкт нерухомого майна, зокрема декілька об'єктів нерухомого майна, що є одним об'єктом оцінки (нежитлові приміщення, майданчики, технічні приміщення, дахи та нерухоме майно для встановлення передавальних пристроїв), – 1 725,40 грн; окремо розташована будівля – 1 849,90 грн; комплекс будівель та споруд – 3 200,00 грн; об'єкт незавершеного будівництва – 5 673,80 грн; цілісний майновий комплекс – 10 580,00 грн. Зазначена вище ціна послуг з оцінки майна буде розглядатись конкурсною комісією, як максимальна під час обрання переможця.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: dak_71@spfu.gov.ua На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Останній день подання заяв – 23 вересня 2016 року до 16.00.

Конкурс відбудеться 29 вересня 2016 року о 10.00 у РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Додаткова інформація за тел. 37-29-71. З умовами конкурсу можна ознайомитися у газеті «Відомості приватизації» від 12.09.2016 № 73 (989) та на офіційному веб-сайті www.spfu.gov.ua