

Інформаційне повідомлення

Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській,
Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації –
окремого майна – будівлі амбулаторії у складі: "А" – будівля амбулаторії з
"а" – прибудовою загальною площею 86,2 кв.м; "Б" – сарай; "В" – убиральня;
"Г" – гараж; "Д" – погріб; "Е" – сарай; "к" – козирок; "к1" – козирок; N – ворота;
N1 – хвіртка; N2 – огорожа; N3 - ворота, за адресою:
Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с. Оситняжка, вул. Черемушки, 11

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: будівля амбулаторії у складі: "А" – будівля амбулаторії з "а" – прибудовою загальною площею 86,2 кв.м; "Б" – сарай; "В" – убиральня; "Г" – гараж; "Д" – погріб; "Е" – сарай; "к" – козирок; "к1" – козирок; N – ворота; N1 – хвіртка; N2 – огорожа; N3 - ворота (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Кропивницький (Кіровоградський)* р-н, с. Оситняжка, вул. Черемушки, 11.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Кропивницька районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00719257) (до реорганізації – Кіровоградська районна державна лікарня ветеринарної медицини)**, адреса: 25019, Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Бобринецький шлях, 6, телефони: (0522)24 34 31, (0522)338230.

Відомості про нерухоме майно:

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, (кв. м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля амбулаторії у складі: "А" – будівля амбулаторії з "а" – прибудовою загальною площею 86,2 кв.м; "Б" – сарай; "В" – убиральня; "Г" – гараж; "Д" – погріб; "Е" – сарай; "к" – козирок; "к1" – козирок; N – ворота; N1 – хвіртка; N2 – огорожа; N3 – ворота	Кіровоградська обл., Кропивницький (Кіровоградський) р-н, с. Оситняжка, вул. Черемушки, 11.	–	2010744135225	1220.1 - Будівлі органів державного та місцевого управління; 1274.6 - Господарські будівлі; 1242.1 - Гаражі наземні; 2421.1 – Огородження	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.01.2020, індексний номер 196894069	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

*згідно з постановою Верховної Ради України від 20.11.2018 №2615-VIII Кіровоградський район Кіровоградської області перейменовано на Кропивницький район;

згідно з постановою Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-IX «Про утворення та ліквідацію районів» Кропивницький район утворено у новому складі, в тому числі, територій Великосеверинівської сільської територіальної громади, до складу якої входить с.Оситняжка.

До складу Об'єкта приватизації входять:

- "А"а" - будівля амбулаторії з прибудовою загальною площею 86,2 кв. м та козирками "к" та "к1" (площа забудови 112,4 кв.м, рік побудови будівлі амбулаторії "А" – 1970, прибудови "а" – до 1992; фундамент – бутовий; стіни – цегляні; покрівля амбулаторії – залізо, прибудови - шифер; перекриття – д/балки; підлога – дошки та бетон; козирки - металеві);
- "Б" – сарай (площа забудови 22,5 кв.м, рік побудови – 1970; фундамент – бутовий; стіни – цегляні; перекриття – д/балочне; покрівля – шифер);
- "В" – убиральня (площа забудови 1,6 кв.м, рік побудови – 1970; фундамент – з/роботи; стіни – цегляні; покрівля – шифер);
- "Г" – гараж (площа забудови 31,0 кв.м, рік побудови – 1988; фундамент – бетонний; стіни – цегляні; перекриття – д/балочне; покрівля – шифер);
- "Д" – погріб (площа забудови 14,8 кв.м, рік побудови – 1970; стіни – цегляні; перекриття – з/бетон)
- "Е" – сарай (площа забудови 9,3 кв.м, рік побудови – 1970; фундамент – бетонний; стіни – цегляні; перекриття – д/балочне; покрівля – шифер);
- N – ворота – металеві;
- N1 – хвіртка – металева;
- N2 – огорожа – бетонна, фігурна;
- N3 – ворота – металеві.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Кіровоградська обл., Кропивницький (Кіровоградський)* р-н, с. Оситняжка, вул. Черемушки, 11	0,3	3522586400:51:000:0147	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Комунальна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 06.10.2014, індексний номер: 27728645. Право постійного користування земельною ділянкою. Правокористувач: Кіровоградська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00719257)**. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 19.04.2024, номер витягу: НВ-9937410532024

** відповідно до наказу Державної служби України з питань безпечності продуктів та захисту споживачів від 07.10.2022 №415 "Про реорганізацію деяких державних установ, що належать до сфери управління Держпродспоживслужби" Кіровоградську районну державну лікарню ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00719257) перейменовано на Кропивницьку районну державну лікарню ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00719257).

Станом на 07.06.2024 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 04 липня 2024 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передусє дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами).

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **6 114,24 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **3 057,12 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **3 057,12 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій буде визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами)) – **3 057,12 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **1 222,85 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **611,42 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **611,42 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **611,42 гривень** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 420,00 гривень.

4) Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок: №UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – будівлю амбулаторії у складі: "А" – будівля амбулаторії з "а" – прибудовою загальною площею 86,2 кв.м; "Б" – сарай; "В" – убиральня; "Г" – гараж; "Д" – погріб; "Е" – сарай; "к" – козирок; "к1" – козирок; N – ворота; N1 – хвіртка; N2 – огорожа; N3 - ворота, за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с. Оситняжка, вул. Черемушки, 11).

Рахунок: №UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., Кропивницький р-н, с. Оситняжка, вул. Черемушки, 11, за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача.

Контактна особа: представник балансоутримувача – начальник Кропивницької районної державної лікарні ветеринарної медицини Тельний Віталій Борисович, телефон +38(099)0425237, адреса електронної пошти: 11.dlvmdpss.kr@ukr.net.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6.

Представник організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Княгині Ольги (вул. Глинка), 2, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kirovohrad.html>.

Час роботи: понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45.

Відповідальна особа – Восковщук Валентина Миколаївна, телефон для довідок: (0522) 33 24 00, адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 13.06.2024 № 12/01-178.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20240306-20834.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **61,14 гривня;**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **30,57 гривень;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **30,57 гривень;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **30,57 гривень.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.