

## До уваги оцінювачів, які мають намір отримати кваліфікаційне свідоцтво оцінювача нового зразка

Законом України від 10.10.2024 № 4017-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з прийняттям Закону України “Про адміністративну процедуру”» (далі – Закон № 4017-IX) внесено зміни до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі – Закон про оцінку), якими, зокрема, запроваджено нові напрями оцінки майна, за якими видаються кваліфікаційні свідоцтва оцінювача:

оцінка об'єктів нерухомого майна (нерухомості) та прав на них;

оцінка рухомого майна;

оцінка бізнесу, інтересів у бізнесі, фінансових інструментів та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності.

Відповідно до пункту 5<sup>1</sup> розділу VII «Прикінцеві положення» Закону про оцінку кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, видані до набрання чинності Законом України від 10.10.2024 № 4017-IX, **чинні до 1 січня 2026 року**.

Порядок присвоєння кваліфікації оцінювача визначено наказом Фонду державного майна України (далі – Фонду) від 15.10.2025 № 1712 «Про затвердження Положення про Кваліфікаційно-дисциплінарну комісію оцінювачів», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 24.10.2025 за № 1545/44951 (із змінами).

Порядок підвищення кваліфікації та підтвердження підвищення кваліфікації за різними формами і видами навчання визначено наказом Фонду від 15.10.2025 № 1713 «Про затвердження Загальних вимог до навчальних програм та професійної підготовки оцінювачів», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 18.11.2025 за № 1707/45113.

Процедуру отримання кваліфікаційного свідоцтва оцінювача нового зразка врегульовано наказом Фонду від 26.05.2025 № 765 «Деякі питання у сфері професійної оціночної діяльності», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 10.06.2025 за № 896/44302.

Матеріали, включаючи зразок заповнення Заяви про видачу кваліфікаційного свідоцтва оцінювача нового зразка та про внесення інформації про оцінювача до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, розміщені на офіційному вебсайті Фонду державного майна України - <https://www.spfu.gov.ua/ua/content/spf-estimate-registers-perelik-dokumentiv-dlya-otrimannya-kvalifikacijnogo-svidoctva-ocinuvacha.html>.