

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - нежитлового приміщення площею 119 кв. м з майном у складі: антресоль до шафи 3 шт., крісло "візитер" 4 шт., крісло "візитер" 5 шт., кутове закінчення 2 шт., кутовий стелаж, приставка "острівець", стіл комп'ютерний, стіл комп'ютерний кутовий, стіл одностумбовий, стіл офісний, стіл приставний, стіл приставний для клієнтів, тумба під копіювально-друкууючий пристрій, тумба під ксерокс, шафа для одягу 1-на, шафа книжна 3 шт., шафа комб. з 4-ма дв., шафа-стелаж, охоронно-пожежна сигналізація, кондиціонер LG G 09LN, кондиціонер LG G 12LN, сейф Ігл 020, тумба під сейф з кутовим закінченням, сейф, сейф Алмаз, шафа стелаж закритого типу, сейф, сейф, шафа вітринна, стіл директора, за адресою: Львівська обл., Самбірський р-н, м. Самбір, вул. Шевченка, 3, приміщення 45

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: нежитлове приміщення площею 119 кв. м з майном у складі: антресоль до шафи 3 шт., крісло "візитер" 4 шт., крісло "візитер" 5 шт., кутове закінчення 2 шт., кутовий стелаж, приставка "острівець", стіл комп'ютерний, стіл комп'ютерний кутовий, стіл одностумбовий, стіл офісний, стіл приставний, стіл приставний для клієнтів, тумба під копіювально-друкууючий пристрій, тумба під ксерокс, шафа для одягу 1-на, шафа книжна 3 шт., шафа комб. з 4-ма дв., шафа-стелаж, охоронно-пожежна сигналізація, кондиціонер LG G 09LN, кондиціонер LG G 12LN, сейф Ігл 020, тумба під сейф з кутовим закінченням, сейф, сейф Алмаз, шафа стелаж закритого типу, сейф, сейф, шафа вітринна, стіл директора (далі - Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження об'єкта приватизації: Львівська обл., Самбірський р-н, м. Самбір, вул. Шевченка, 3, приміщення 45.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Пенсійного фонду України у Львівській області (код за ЄДРПОУ 13814885); адреса: 79016, Львівська обл., м. Львів, вул. Митрополита Андрея, 10, тел. факс (032) 255-04-95, e-mail: post@lv.pfu.gov.ua.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

№ з/п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
1.	Нежитлове приміщення площею 119 кв. м	Львівська обл., Самбірський р-н, м. Самбір, вул. Шевченка, 3, приміщення 45	119	1429552 146109	1999.9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав від 26.05.2023, індексний номер 333681842	Державна. Пенсійний фонд України (код за ЄДРПОУ 00035323)

До складу Об'єкта приватизації входять:

- нежитлове приміщення (№№1-11 згідно з технічним паспортом від 10.03.2009) загальною площею 119 кв. м, розташоване на першому поверсі чотирьохповерхової цегляної будівлі (висота приміщень – 3,50 м; стіни – цегляні; покриття – металочерепиця); наявні: електропостачання, водопостачання, каналізація;

- інше майно, а саме: антресоль до шафи 3 шт., крісло "візитер" 4 шт., крісло "візитер" 5 шт., кутове закінчення 2 шт., кутовий стелаж, приставка "острівець", стіл комп'ютерний, стіл комп'ютерний кутовий, стіл одностумбовий, стіл офісний, стіл приставний, стіл приставний для клієнтів, тумба під копіювально-друкууючий пристрій, тумба під ксерокс, шафа для одягу 1-на, шафа книжна 3 шт., шафа комб. з 4-ма дв., шафа-стелаж, охоронно-пожежна сигналізація, кондиціонер LG G 09LN, кондиціонер LG G 12LN, сейф Ігл 020, тумба під сейф з кутовим закінченням, сейф, сейф Алмаз, шафа стелаж закритого типу, сейф, сейф, шафа вітринна, стіл директора.

Станом на 01.09.2024 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 04 жовтня 2024 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта приватизації

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами), "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави" та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами).

Стартова ціна Об'єкта приватизації для:

- аукціону без умов - **1 137 087,46 грн (без урахування ПДВ);**

- аукціону із зниженням стартової ціни – **568 543,73 грн (без урахування ПДВ);**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **568 543,73 грн (без урахування ПДВ);**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна"(із змінами)) – **568 543,73 грн (без урахування ПДВ).**

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **227 417,49 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни - **113 708,75 грн (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **113 708,75 грн (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **113 708,75 грн (без урахування ПДВ).**

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами), розмір гарантійного внеску встановлюється у розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 420,00 грн.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Рахунок: № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - нежитлове приміщення площею 119 кв. м з майном у складі: антресоль до шафи 3 шт., крісло "візитер" 4 шт., крісло "візитер" 5 шт., кутове закінчення 2 шт., кутовий стелаж, приставка "острівець", стіл комп'ютерний, стіл комп'ютерний кутовий, стіл одностумбовий, стіл офісний, стіл приставний, стіл приставний для клієнтів, тумба під копіювально-друкуючий пристрій, тумба під ксерокс, шафа для одягу 1-на, шафа книжна 3 шт., шафа комб. з 4-ма дв., шафа-стелаж, охоронно-пожежна сигналізація, кондиціонер LG G 09LN, кондиціонер LG G 12LN, сейф Ігл 020, тумба під сейф з кутовим закінченням, сейф, сейф Алмаз, шафа стелаж закритого типу, сейф, сейф, шафа вітринна, стіл директора, за адресою: Львівська обл., Самбірський р-н, м. Самбір, вул. Шевченка, 3, приміщення 45).

Рахунок: № UA8682017203552690010001157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.
МФО: 820172.

Код за ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: 79005, вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка - долари США та Євро.

Рахунок : № UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство "Державний експорно-імпорتنний банк України".

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT:EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Коперника, Lviv, city, 79005.

Account: № UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з Об'єктом приватизації можна з понеділка по четвер з 15-00 до 18-00, у п'ятницю з 14-00 до 17-00, за адресою: Львівська обл., Самбірський р-н, м. Самбір, вул. Шевченка, 3, приміщення 45.

ПІБ контактної особи на об'єкті: начальник відділу обслуговування громадян №3 (сервісного центру) Головного управління Пенсійного фонду України у Львівській області - Казан Лариса Мар'янівна тел. (097) 768-82-99.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м.Львів, вул. Коперника, 4, адреса вебсайту - <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

Контактна особа: начальник відділу малої приватизації Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях - Дідик Оксана Степанівна, телефон для довідок: (032) 261-62-14, e-mail: oksana.didyk@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 06.09.2024 № 01135.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20240621-60510.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **11 370,88 грн;**

- аукціону із зниженням стартової ціни – **5 685,44 грн;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **5 685,44 грн;**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **5 685,44 грн.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.