

РВ ФДМУ по Черкаській області оголосило конкурс з відбору СОД, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

I. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Назва об'єкта оцінки: комплекс будівель: гаражі літ. А-І, Г-І, Г-І', Д, Ж, Ж', прохідна літ. Б-І загальною площею 1 355,0 м² та вбиральня літ. Е і огорожа № 1-3. Балансоутримувач об'єкта оцінки: Державне підприємство «Управління справами Фонду державного майна України». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Пацаєва, 13, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ТОВ «Автотюл». Дата оцінки: 30.09.2016.

2. Назва об'єкта оцінки: частина приміщення котельні виробничого чи громадського будинку № 86 (літ. «F-1») площею 57,7 м². Балансоутримувач об'єкта оцінки: відокремлений структурний підрозділ Чигиринського економіко-правового коледжу Уманського національного університету садівництва. Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Замкова, 86, м. Чигирин, Черкаська область. Платник робіт з оцінки: ТОВ «Чорнобай-тепло». Дата оцінки: 30.09.2016.

3. Назва об'єкта оцінки: приміщення прохідної літ. Ж площею 16,2 м². Балансоутримувач об'єкта оцінки: Черкаська філія Концерну «Військторгсервіс». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Комарова, 7а, м. Умань, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ФОП Вчорашня Г. Г. Дата оцінки: 30.09.2016.

II. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою пролонгації договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Назва об'єкта оцінки: приміщення ательє літ. А-1 площею 326,1 м². Балансоутримувач об'єкта оцінки: Черкаська філія Концерну «Військторгсервіс». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Хоменка, 24/1, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ТОВ «ОКАНЕ». Дата оцінки: 30.09.2016.

Для участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів. Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, яка складається з підтвердних документів, а саме: заява про участь у конкурсі з відбору СОД за встановленою формою (додаток 3 до Положення); інформація про претендента (додаток 4 до Положення); інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення) разом із копіями документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки (абзац 2 п.4 розділу 1 Положення); пропозиція щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 8 календарних днів), запечатану в окремому конверті.

За результатами аналізу звітності ФДМУ регіональне відділення інформує про середні значення ціни послуг з оцінки майна, що склалася у I кварталі 2016 року за групами об'єктів: об'єкт нерухомого майна, зокрема, декілька об'єктів нерухомого майна, що є одним об'єктом оцінки (нежитлові приміщення, майданчики, технічні

приміщення, дахи та нерухоме майно для встановлення передавальних пристроїв), – 1725,4 грн; окремо розташована будівля – 1849,9 грн; комплекс будівель та споруд – 3200,0 грн; об'єкт незавершеного будівництва – 5673,8 грн; цілісний майновий комплекс – 10580,0 грн.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: dak_71@spfu.gov.ua. На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Останній день подання заяв – 18 жовтня 2016 року до 16.00.

Конкурс відбудеться 24 жовтня 2016 року об 11.00 у РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000, тел. 37-29-71.

Додаткова інформація – в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205, у газеті «Відомості приватизації» № 80 від 05.10.2016 та на офіційному веб-сайті www.spfu.gov.ua