

РВ ФДМУ по Черкаській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

I. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення на першому поверсі гуртожитку № 2 площею 15,8 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Уманський державний педагогічний університет ім. П. Тичини. Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Садова, 32, м. Умань, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ФОП Слободяник П. П. Дата оцінки: 31.03.2017.

2. Назва об'єкта оцінки: приміщення четвертого поверху чотириповерхової адмінбудівлі площею 20,5 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: ДП «Черкаський державний науково-дослідний інститут техніко-економічної інформації в хімічній промисловості». Місцезнаходження об'єкта оцінки: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ФОП Копієвський П. Й. Дата оцінки: 31.03.2017.

3. Назва об'єкта оцінки: частина стіни фойє площею 14,0 м² (розміром 2,8м^x5м) на першому поверсі адміністративної будівлі. Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: ЧДКЖПП «Житлосервіс». Місцезнаходження об'єкта оцінки: просп. Хіміків, 50, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ФОП Кононенко Т. Б. Дата оцінки: 31.03.2017.

4. Назва об'єкта оцінки: частина підвального приміщення будівлі площею 67,6 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Державна фіскальна служба України, перебуває в оперативному управлінні (користуванні) Золотоніської об'єднаної державної податкової інспекції Головного управління ДФС у Черкаській області. Місцезнаходження об'єкта оцінки: Черкаська обл., м. Золотоноша, вул. Шевченка, 153. Платник робіт з оцінки: Золотоніська дитячо-юнацька спортивна школа. Дата оцінки: 31.03.2017.

5. Назва об'єкта оцінки: частина складу II групи накопичення облдержадміністрації № 4 площею 150,0 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Управління цивільного захисту Черкаської обласної державної адміністрації. Місцезнаходження об'єкта оцінки: с. Дубіївка, Черкаський р-н, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ФОП Трохименко В. Ф. Дата оцінки: 31.03.2017.

6. Назва об'єкта оцінки: приміщення стоматологічного кабінету (№ 32) площею 20,0 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Державний вищий навчальний заклад «Університет банківської справи». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Чіковані, 17, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ФОП Гончар Л. Д. Дата оцінки: 31.03.2017.

II. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою продовження договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлові підвальні приміщення площею 120,9 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Державний історико-архітектурний заповідник «Стара Умань». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Незалежності, 1/2, м. Умань, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ФОП Гонтар Максим Степанович. Дата оцінки: 31.03.2017.

2. Назва об'єкта оцінки: двоповерхова будівля їдальні з підвалом та прибудовами (літ. А-2, А-1, а) площею 953,2 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Концерн «Військторгсервіс». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул.

Надпільна, 224, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ПП «Базис-А». Дата оцінки: 31.03.2017.

3. Назва об'єкта оцінки: одноповерхова будівля магазину з прибудовою літ. Р-1, Р-1, площею 315,7 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Концерн «Військторгсервіс». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Надпільна, 218, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ПП «Базис-А». Дата оцінки: 31.03.2017.

4. Назва об'єкта оцінки: одноповерхова цегляна будівля магазину (літ.С-1, С-1) площею 125,2 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Концерн «Військторгсервіс». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Надпільна, 218, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ПП «Базис-А». Дата оцінки: 31.03.2017.

5. Назва об'єкта оцінки: приміщення електрообмоточної майстерні площею 190,0 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: ДНЗ «Смілянський центр підготовки і перепідготовки робітничих кадрів». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Платона Симиренка, 2, м. Сміла, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ФОП Соколан В. В. Дата оцінки: 31.03.2017.

Для участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів. Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, яка складається з підтвердних документів, а саме: заяву про участь у конкурсі з відбору СОД за встановленою формою (додаток 3 до Положення); інформацію про претендента (додаток 4 до Положення); інформацію щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення) разом із копіями документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки (абзац 2 п. 4 розділу 1 Положення); пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 8 календарних днів), запечатану в окремому конверті. Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлове приміщення (частина нежитлового приміщення та частина нерухомого майна) є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: cherkasy@spfu.gov.ua. На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Останній день подання заяв – 18 квітня 2017 року до 16.00. Конкурс відбудеться 24 квітня 2017 року об 11.00 в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Додаткова інформація за тел. 37-29-71, у газеті «Відомості приватизації» від 05.04.2017 № 26 та на офіційному веб-сайті www.spfu.gov.ua.