

РВ ФДМУ по Черкаській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки (07.06.2017)

I. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Назва об'єкта оцінки: приміщення №128 на першому поверсі будинку площею 31,9 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Управління Державної казначейської служби України у Монастирищенському районі Черкаської області. Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Соборна, 103, м. Монастирище, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ТОВ «Юніверс Логістика».

2. Назва об'єкта оцінки: частина приміщення фойє I-го поверху адмінбудівлі площею 2,0 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Державна фіскальна служба України. Майно перебуває в оперативному управлінні (користуванні) Головного управління ДФС у Черкаській області. Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Хрещатик, 235, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ПАТ Акціонерний банк «Укргазбанк».

3. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлової будівлі адміністративно-лабораторного корпусу загальною площею 46,24 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Державна установа «Черкаський обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Пирогова, 3, с. Червона Слобода, Черкаський р-н, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ТОВ «ФРЕЯ».

4. Назва об'єкта оцінки: частина приміщень на першому поверсі адміністративної будівлі площею 119,76 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Державне підприємство «Оризон-Навігація». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Мазура, 14, м. Сміла, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ТОВ «ВОЛЮМЕД».

5. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення складу літ. К-1 площею 40,6 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Черкаська філія Концерну «Військторгсервіс». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Надпільна, 218, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ФОП Кольвах В. В.

II. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою продовження договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Назва об'єкта оцінки: приміщення гаража площею 29,1 м². Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Управління Державної казначейської служби України у Звенигородському районі Черкаської області. Місцезнаходження об'єкта оцінки: пров. Віктора Погорілого, 1, м. Звенигородка, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: Звенигородський центр соціальної реабілітації дітей-інвалідів.

Для участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 №2075, яка складається з підтвердних документів, а саме:

заяву про участь у конкурсі з відбору СОД за встановленою формою (додаток 3

до Положення); інформацію про претендента (додаток 4 до Положення); інформацію щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення) разом із копіями документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки (абзац 2 п. 4 розділу 1 Положення); пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 8 календарних днів), запечатану в окремому конверті.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлове приміщення (частина нежитлового приміщення та частина нерухомого майна) є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель. Враховуючи вимоги листа ФДМУ від 01.12.2016 № 10-36-23450 «Щодо показників середніх значень цін надання послуг з оцінки майна у IV кварталі 2016 р.» та з метою недопущення нанесення збитків платникам робіт, повідомляємо, що очікувана ціна надання послуг з оцінки майна, що буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця для оцінки об'єкта нерухомого майна (нежитлові приміщення), становить 2 200,00 грн.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: cherkasy@spfu.gov.ua. На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Останній день подання заяв – 20 червня 2017 року до 16.00.

Конкурс відбудеться 26 червня 2017 р. об 11.00 в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000, тел. 37-29-71.

Додаткова інформація за тел. (0472) 37-29-71, у газеті «Відомості приватизації» від 07.06.2017 № 43-44 та на офіційному веб-сайті www.spfu.gov.ua.