

## **РВ ФДМУ по Черкаській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки**

I. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Назва об'єкта оцінки: приміщення четвертого поверху чотириповерхової адмінбудівлі площею 20,5 м<sup>2</sup>. Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Державне підприємство «Черкаський державний науково-дослідний інститут техніко-економічної інформації в хімічній промисловості». Місцезнаходження об'єкта оцінки: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ТОВ «Арбітрейд Консалтинг Груп». Дата оцінки: 31.03.2017.

2. Назва об'єкта оцінки: частина адміністративного приміщення на другому поверсі (кабінети: №7 площею 14,9 м<sup>2</sup>, №9 площею 25,7 м<sup>2</sup>, №11 площею 9,9 м<sup>2</sup>) загальною площею 50,5 м<sup>2</sup>. Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Черкаська регіональна філія Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Ярослава Мудрого, 30, м. Корсунь-Шевченківський, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ДП «Черкаський науково-дослідний проектний інститут землеустрою». Дата оцінки: 31.03.2017.

3. Назва об'єкта оцінки: частина адміністративного приміщення на першому поверсі, кабінети (№1 площею 12,5 м<sup>2</sup>, №6 площею 8,3 м<sup>2</sup>) загальною площею 20,8 м<sup>2</sup>. Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Черкаська регіональна філія Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Центральна 115, смт Чорнобай, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ДП «Черкаський науково-дослідний проектний інститут землеустрою». Дата оцінки: 31.03.2017.

4. Назва об'єкта оцінки: частина адміністративного приміщення на другому поверсі (кабінет №3) площею 22,9 м<sup>2</sup>. Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Черкаська регіональна філія Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Театральна, 5, м. Городище, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ДП «Черкаський науково-дослідний проектний інститут землеустрою». Дата оцінки: 31.03.2017.

5. Назва об'єкта оцінки: частина адміністративного приміщення (кабінети: №2 площею 17,5 м<sup>2</sup>, №3 площею 13,9 м<sup>2</sup>, №7 площею 15,5 м<sup>2</sup> та площі спільного користування – 1,1 м<sup>2</sup>) загальною площею 48,0 м<sup>2</sup>. Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Черкаська регіональна філія Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Грушевського, 156, м. Звенигородка, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ДП «Черкаський науково-дослідний проектний інститут землеустрою». Дата оцінки: 31.03.2017.

6. Назва об'єкта оцінки: частина адміністративного приміщення на першому поверсі (кабінети: № 6 площею 23,0 м<sup>2</sup>, № 7 площею 13,4 м<sup>2</sup> та площі спільного користування – 5,6 м<sup>2</sup>) загальною площею 42,0 м<sup>2</sup>. Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Черкаська регіональна філія Державного підприємства «Центр державного земельного кадастру». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Гагаріна, 4, м. Монастирище, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ДП «Черкаський науково-дослідний проектний інститут землеустрою». Дата оцінки: 31.03.2017.

7. Назва об'єкта оцінки: частина нежитлового приміщення будівлі солдатської

чайної площею 115,6 м<sup>2</sup>. Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Черкаська філія Концерну «Військторгсервіс». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Шевченка, 98, в/ч 1402, м. Золотоноша, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ТОВ «Оранжгаз». Дата оцінки: 31.03.2017.

8. Назва об'єкта оцінки: нежитлова будівля складу з рампою та підвалом літ. Г, Гпд, г, г, площею 483,7 м<sup>2</sup>. Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Черкаська філія Концерну «Військторгсервіс». Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Комарова, 7а, м. Умань, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ФОП Вчорашня Ганна Гнатівна. Дата оцінки: 31.03.2017.

9. Назва об'єкта оцінки: частина приміщення другого поверху загальною площею 134,55 м<sup>2</sup>. Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Черкаський національний університет ім. Б. Хмельницького. Місцезнаходження об'єкта оцінки: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: Благодійна організація «Благодійний фонд «Велич України». Дата оцінки: 31.03.2017.

II. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою продовження договору оренди державного майна. Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області.

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення гуртожитку загальною площею 89,0 м<sup>2</sup>. Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: відокремлений структурний підрозділ агротехнічного коледжу Уманського національного університету садівництва. Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Незалежності, 15, м. Умань, Черкаська обл. Платник робіт з оцінки: ТОВ «ЕКОБУД». Дата оцінки: 31.03.2017.

2. Назва об'єкта оцінки: частина приміщення першого поверху п'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 2 площею 1,0 м<sup>2</sup>. Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Черкаський художньо-технічний коледж. Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Сумгайтська, 13/2, м. Черкаси. Платник робіт з оцінки: ФОП Іщенко Ю. В. Дата оцінки: 31.03.2017.

Для участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, яка складається з підтверджених документів, а саме: заяву про участь у конкурсі з відбору СОД за встановленою формою (додаток 3 до Положення); інформацію про претендента (додаток 4 до Положення); інформацію щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 2 до Положення) разом із копіями документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки (абзац 2 п. 4 розділу 1 Положення); пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 8 календарних днів), запечатані в окремому конверті. Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлове приміщення (частина нежитлового приміщення та частина нерухомого майна) є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: cherkasy@spfu.gov.ua На

конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Останній день подання заяв – 28 березня 2017 року до 16.00. Конкурс відбудеться 3 квітня 2017 року об 11.00 в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Додаткова інформація за тел. 37-29-71, у газеті «Відомості приватизації» від 20.03.2017 № 21 та на офіційному веб-сайті [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua)