

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки

1. Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою укладення договору оренди державного майна.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області

1. Об'єкт оцінки: приміщення, площею 26,70 кв. м, за адресою: вул. Соборна, 36б, м. Шпола, Черкаська обл., що обліковуються на балансі Управління Державної казначейської служби України у Шполянському районі Черкаської області. Платник робіт з оцінки: Лип'янська сільська рада. Дата оцінки: 30.06.16.

2. Об'єкт оцінки: приміщення четвертого поверху чотириповерхової адмінбудівлі, площею 20,30 кв. м, за адресою: б-р Шевченка, 205, м. Черкаси, що обліковуються на балансі ДП «Черкаський НДІТЕІХП». Платник робіт з оцінки: ТОВ «ЮНІВЕРС ЛОГІСТИКА». Дата оцінки: 30.06.16.

3. Об'єкт оцінки: приміщення першого поверху чотириповерхової адмінбудівлі, площею 20,20 кв. м, за адресою: б-р Шевченка, 205, м. Черкаси, що обліковуються на балансі ДП «Черкаський НДІТЕІХП». Платник робіт з оцінки: ПП «Фірма «МОНОЛІТ». Дата оцінки: 30.06.16.

4. Об'єкт оцінки: частина приміщення вестибюлю на першому поверсі навчального корпусу №1 площею 9 м², за адресою: бул. Шевченка, 460, м. Черкаси, що обліковуються на балансі Черкаського державного технологічного університету. Платник робіт з оцінки: ФОП Лега Наталія Юріївна. Дата оцінки: 30.06.16.

5. Об'єкт оцінки: частина нежитлового приміщення загальною площею 98,9 кв. м та гараж загальною площею 21,0 кв. м, за адресою: приміщення – вул. Грушевського, 3, м. Городище, гараж – площа Миру, 6, м. Городище, Черкаська обл., що обліковуються на балансі Державної фінансової інспекції в Черкаській області. Платник робіт з оцінки: Виконавчий комітет Городищенської міської ради. Дата оцінки: 30.06.16.

6. Об'єкт оцінки: частина приміщення адміністративно будівлі, площею 1,0 кв. м, за адресою: вул. Холодноярська, 1, с. Косарі, Кам'янський р-н, Черкаська обл., що обліковуються на балансі ДП спиртової та лікєро-горілчаної промисловості «Укрспирт». Платник робіт з оцінки: ПАТ «Укрсоцбанк». Дата оцінки: 30.06.16.

2. Мета проведення незалежної оцінки - визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати з метою пролонгації договору оренди державного майна.

Замовник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Черкаській області

1. Об'єкт оцінки: нежитлове приміщення першого поверху двоповерхової цегляної будівлі загальною площею 22,40 кв. м, за адресою: вул. Леніна, 12, с. Ротмистрівка, Смілянський район, Черкаська область, що обліковуються на балансі ЧД УДППЗ «Укрпошта». Платник робіт з оцінки: ПАТ «Державний ощадний банк України». Дата оцінки: 29.05.16.

2. Об'єкт оцінки: частина нежитлового приміщення першого зв'язкової в будівлі посту електричної централізації залізничної станції Кононівка площею 1,0 кв. м, за адресою: вул. Привокзальна, 12 с. Кононівка, Драбівський район, Черкаська область, що обліковуються на балансі ВП Київського будівельно-монтажного експлуатаційного управління регіональної філії «Південно-Західна залізниця» ПАТ «Українська залізниця». Платник робіт з оцінки: ТОВ «Локо Діджітал». Дата оцінки: 28.05.16.

Для участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 31.12.2015 № 2075, яка складається з підтвердних документів, а саме:

заява про участь у конкурсі з відбору СОД за встановленою формою (дод. 3 до Положення); інформація про претендента (дод.4 до Положення); інформацію щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (дод.2 до Положення) разом із копіями документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки (абзац 2 п.4 розділу 1 Положення); пропозицію щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 8 календарних днів) запечатану в окремому конверті.

Відповідно до узагальненої інформації Фонду державного майна України про середні значення ціни послуг з оцінки майна за I квартал 2016 року, максимальна ціна надання послуг з оцінки майна, що буде розглядатися конкурсною комісією під час обрання переможця за групами об'єктів, становить:

- об'єкт нерухомого майна, зокрема декілька об'єктів нерухомого майна, що є одним об'єктом оцінки (нежитлові приміщення, майданчики, технічні приміщення, дахи та нерухоме майно для встановлення передавальних пристроїв) – 1725,4 грн;
- окремо розташована будівля – 1849,9 грн;
- комплекс будівель та споруд – 3200,0 грн;
- об'єкт незавершеного будівництва – 5673,8 грн;
- цілісний майновий комплекс – 10580,0 грн.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000.

E-mail: dak_71@spfu.gov.ua На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Останній день подачі заяв 15 липня 2016 року до 16-00.

Конкурс відбудеться 21 липня 2016 року о 10.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Додаткова інформація за тел. 37-29-71, у газеті «Відомості приватизації» № 51 (970) від 06.07.2016 та на офіційному веб-сайті www.spfu.gov.ua