

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України
по Одеській та Миколаївській областях
про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації -
державного пакета акцій у кількості 2883281 штук,
що становить 50% статутного капіталу
Публічного акціонерного товариства
«Машинобудівне виробниче об'єднання «Оріон»

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: державний пакет акцій Публічного акціонерного товариства «Машинобудівне виробниче об'єднання «Оріон» (далі – ПАТ МВО «Оріон», Товариство) у кількості 2 883281 штук акцій, що становить 50% статутного капіталу товариства.

Місцезнаходження ПАТ МВО «Оріон»:

м. Одеса, вул. Житомирська (Академіка Гаркавого), 6;
 м. Одеса, вул. Болгарська, 71;
 м. Одеса, вул. Болгарська, 80;
 м. Одеса, вул. Степова, 9;
 м. Одеса, Миколаївська дорога, 142.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ: 14309913.

Розмір статутного капіталу товариства: 1 441 640,00 грн (один мільйон чотириста сорок одна тисяча шістсот сорок гривень).

Статутний капітал поділений на 5 766 560 штук простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. Станом на 30.06.2024 року 2 883 279 штук акцій - у приватній власності недержавних акціонерів; 2 883 281 штук акцій - у державній власності та складають пакет акцій, що є об'єктом приватизації.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2024 - 12 осіб.

Основний вид діяльності за КВЕД: 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2021-2023 року та I півріччя 2024 року – 30 532 тис. грн., у тому числі експортної - 0,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: надання в оренду й експлуатацію власного майна чи орендованого нерухомого майна.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2021 р.	7666	7664
2022 р.	7024	7024
2023 р.	10187	10 101
I півріччя 2024 року	5744	5743

**Основні показники господарської діяльності товариства
за останні три роки та I півріччя 2024 року:**

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2021 р.	2022 р.	2023 р.	I півріччя 2024 року
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	тис. грн.	28413	12102	10694	8781
2.	Необоротні активи	тис. грн.	27841	11269	8339	7356
2.1.	Основні засоби	тис. грн	17339	11269	318	277
3.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн.	-	-	-	-
4.	Оборотні активи, в тому числі:	тис. грн.	572	833	2355	1425
4.1.	запаси	тис. грн.	-	-	17	21
4.2.	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн.	561	825	1461	1312
5.	Власний капітал	тис. грн.	25054	6789	4194	2778
6.	Довгострокові зобов'язання, в тому числі	тис. грн.	-	-	-	-
6.1.	Інші довгострокові зобов'язання	тис. грн.	-	-	-	-
7.	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн.	3359	5313	6500	6003
7.1.	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма №1, рядок 1695 -1660 - 1665 -1670) в тому числі за:	тис. грн.	3359	5313	6500	6003
7.1.1	розрахунками з оплати праці (рядок 1630)	тис. грн.	1	-	274	155
7.1.2	розрахунками перед бюджетом (рядок 1620)	тис. грн.	1786	1984	2091	1501
7.1.3	розрахунками зі страхування (рядок 1625)	тис. грн.	-	725	726	726
7.1.4	розрахунками за товари, роботи, послуги (рядок 1615)	тис. грн.	11	1037	1888	2017
7.1.5.	довгостроковими зобов'язаннями (рядок 1610)	тис. грн.	1490	1490	1490	1490
8.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн.	7666	7024	10187	5744
8.1.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	7664	7024	10101	5743
8.2.	Інші операційні доходи	тис. грн.	-	-	86	1
8.3.	Інші фінансові доходи	тис. грн.	-	-	-	-
9.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн.	17689	20550	12782	7160
9.1.	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	11840	9370	8032	3391

9.2.	Адміністративні витрати	тис. грн.	5743	4422	4708	3617
9.3.	Витрати на збут	тис. грн.	-	-	-	-
9.4.	Інші операційні витрати	тис. грн.	106	995	42	152
9.5.	Інші витрати	тис. грн.	-	5763	-	-
9.6.	Витрати з податку на прибуток	тис. грн.	-	-	-	-
10.	Чистий прибуток (збиток) +/-	тис. грн.	-10023	-13526	-2595	-1416
11.	Середня кількість всіх працівників	чол.	10	9	9	10
12.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн.	1380	1391	1919	1349
13.	Середньомісячна заробітна плата	грн.	11500	12880	17769	22483

Станом на 30.06.2024р. прострочена кредиторська заборгованість – 3 568 659,49 грн., у тому числі:

заборгованість по заробітній платі - 0,0 грн.;

заборгованість перед бюджетом – 2 079 069,05 грн.;

інша кредиторська заборгованість – 1 489 590,44 грн.

Відомості про нерухоме майно:

№ з/п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа, кв.м.	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/ орган управління
1	Нежитлові будівлі та споруди	м. Одеса, вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6	19916,1	2950358051100	122 Будівлі офісні / 125 Будівлі промислові та склади	Витяг з ДРРП від 11.06.2024 №382435028	Приватна, ПАТ МВО «Оріон»
2	Нежитлові будівлі та споруди	м. Одеса, вул. Болгарська, 71	4054,9	2940714051100	125 Будівлі промислові та склади	Витяг з ДРРП від 22.05.2024 №379750020	Приватна, ПАТ МВО «Оріон»
3	*Нежитлові будівлі та споруди	м. Одеса, вул. Болгарська, 80	1232,3	2950367851100	125 Будівлі промислові та склади	Витяг з ДРРП від 11.06.2024 №382433514	Приватна, ПАТ МВО «Оріон»
4	Нежитлові будівлі та споруди	м. Одеса, вул. Степова, 9	20831,8	2940720251100	125 Будівлі промислові та склади	Витяг з ДРРП від 22.05.2024 №379751493	Приватна, ПАТ МВО «Оріон»
5	Водна станція на пляжі	м. Одеса, Миколаївська дорога, 142	81,3	2939890051100	125 Будівлі промислові та склади	Витяг з ДРРП від 21.05.2024 №379550784	Приватна, ПАТ МВО «Оріон»

* - В гуртожитку за адресою м. Одеса, вул. Болгарська, 80 наявні квартири, що належать іншим приватним власникам.

В Єдиному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна наявний запис про заборону відчуження нерухомого майна товариства (реєстраційний номер обтяження 1605017).

Відомості про земельні ділянки:

Правовстановлюючі документів на земельні ділянки відсутні, відповідні документи на стадії виготовлення та оформлення, подано заяви до Одеської міської ради для надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду.

№ з/п	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м. кв)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	м. Одеса, вул. Житомирська (Ак. Гаркавого), 6	48500	Відсутній (не зареєстровано)	Інформація відсутня (земельні ділянки не оформлені)	Рішення ВК Одеської міської ради від 05.04.1979 №255 та від 19.05.1966 №358 про відвід землі
2	м. Одеса, вул. Болгарська, 71	10000	Відсутній (не зареєстровано)	Інформація відсутня (земельні ділянки не оформлені)	Рішення ВК Одеської міської ради від 19.05.1966 №358 про відвід землі
3	м. Одеса, вул. Болгарська, 80	3500	Відсутній (не зареєстровано)	Інформація відсутня (земельні ділянки не оформлені)	Рішення ВК Одеської міської ради від 19.05.1966 №358 про відвід землі
4	м. Одеса, вул. Степова, 9	23000	Відсутній (не зареєстровано)	Інформація відсутня (земельні ділянки не оформлені)	Рішення ВК Одеської міської ради від 15.02.1973 №118 та від 04.01.1962 №13 про відвід землі
5	м. Одеса, Миколаївська дорога, 142	3500	Відсутній (не зареєстровано)	Інформація відсутня (земельні ділянки не оформлені)	Рішення ВК Одеської міської ради від 16.11.1967 №814 про відвід землі

Перелік майна, яке передано в оренду станом на 30.06.2024:

N з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди, адреса	Орендована площа м.кв.	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії			Орендна плата за 1 кв. м за місяць без ПДВ грн.
					Дата договору	№ договору	Дата закінчення договору	
1	Арабаджи М.М. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	262	Автомайстерня	3/2/2020	127/20	12/31/2024	41
2	Арутюнян А.О.	Виробництво № 2 Болгарская, 80	240	Автомайстерня	12/1/2021	156/21	12/1/2024	51
3	Алетенко О.Л.	Виробництво № 1 Степовая, 9	20	Майданчик	2/1/2024	210/24	12/31/2024	29
4	Асратян Н.Р. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	533	Кафе	8/1/2015	11/15	12/31/2024	36
5	БЛОК СЕРВІС ТОВ	Виробництво № 3 Житомирська, 6	61	Офісне приміщення	5/2/2018	02/05/18-2	12/31/2024	46
6	БЛОК СЕРВІС ТОВ	Виробництво № 3 Житомирська, 6	813	Виробничий цех	6/1/2018	01/06/18-1	12/31/2024	31
7	Болух О.В.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	18	Офісне приміщення	10/3/2022	168/22	12/31/2024	46
8	Бранчукова О.Г.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	20	Майданчик	4/1/2024	230/24	12/31/2024	31

9	Буньков Р.В.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	47	Автомайстерня	2/1/2022	159/22	12/31/2024	51
10	Бурцев П.А.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	25	Майданчик	4/1/2024	227/24	12/31/2024	30
11	Вартанян Левон	Виробництво № 3 Житомирська, 6	97	Автомайстерня	1/4/2021	139/21	12/31/2025	31
12	Васильков І.Е. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	375	Виробничий цех	5/1/2020	130/20	12/31/2024	41
13	ВАС-ТРАНС. ТОВ	Виробництво № 3 Житомирська, 6	100	Склад	5/2/2019	110/19	5/2/2025	51
14	ВИТАТЕХ ТОВ СК	Виробництво № 3 Житомирська, 6	715	Виробничий цех	2/1/2021	141/21	12/31/2024	38
15	ВИТА ВІЛА ПП	Виробництво № 2 Болгарская, 71	75	Майданчик	4/8/2024	233/24	12/31/2024	30
16	Воронецька О.М.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	20	Майданчик	4/1/2024	224/24	12/31/2024	31
17	ВФ Україна ПрАТ	Виробництво № 3 Житомирська, 6	5	Телекомунікаційне обладнання	10/1/2016	16/09/16	9/30/2024	660
18	Галушко С.М.	Виробництво № 1 Степовая, 9	20	Майданчик	1/1/2024	206/24	12/31/2024	29
19	Гардель О.А. ФОП	Виробництво № 2 Болгарская, 71	70	Шинномонтаж	8/1/2015	19/15	12/31/2024	83
20	Голубятников С.А.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	51	Приймання вторсировини	8/1/2018	98/18	12/31/2024	51
21	Гончаренко С.В.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	34	Склад	7/3/2020	134/20	12/31/2024	46
22	Граб Г.Г.	Виробництво № 1 Степовая, 9	20	Майданчик	4/1/2024	220/24	12/31/2024	31
23	Дарієнко О.О.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	40	Майданчик	4/1/2024	214/24	12/31/2024	31
24	Демчук О.А.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	200	Майданчик	12/1/2023	187/23	12/31/2024	25
25	Джундієт І.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	25	Майданчик	4/1/2024	226/24	12/31/2024	30
26	Доронін В.В. ФОП	Виробництво № 1 Степовая, 9	1228	картинги	9/1/2022	166/22	12/31/2024	15
27	Дуелей О.В.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	25	Майданчик	1/1/2024	203/24	12/31/2024	30
28	ЕДВАНС ТЕХНОЛОДЖИ	Виробництво № 3 Житомирська, 6	500	Виробничий цех	11/15/2019	124/19	11/1/2024	43
29	Ел. К.Стиль ТОВ	Виробництво № 1 Степовая, 9	6071	Під ремонтні роботи	10/5/2022	170/22	9/5/2025	0
30	Елемент ВКП ТОВ	Виробництво № 3 Житомирська, 6	200	Цех металообробки	6/17/2024	238/24	12/31/2024	13
31	Єрмакова Н.В.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	38	цех швея	11/24/2023	186/23	12/31/2024	47
32	Жиров М.П.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	20	Майданчик	4/1/2024	222/24	12/31/2024	31
33	Журавлев С.О.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	40	Склад	01.08.2015	23/15	8/1/2024	51
34	Захаров О.В.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	16	Склад	8/1/2015	38/15	12/31/2024	51
35	Зінов'єв В.Ю.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	127	Виробничий цех	10/1/2015	41/15	12/31/2024	46

36	Іванова Н.А. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	70	Ткацький цех	8/1/2015	10/15	12/31/2024	47
37	Інтертелеком ТОВ	Виробництво № 3 Житомирська, 6	5	Телекомунікаційне обладнання	4/1/2016	01/04-16	3/31/2025	550
38	Ісак К.Б.	Виробництво № 1 Степовая, 9	115	Майданчик	1/1/2024	190/24	12/31/2024	29
39	Кавалеров Є.О.	Виробництво № 1 Степовая, 9	67	Склад	1/2/2020	125/20	12/31/2024	36
40	Канівець А.С.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	17	Територія	4/1/2020	128/20	4/1/2025	28
41	Карпунчев А.І.	Виробництво № 1 Степовая, 9	45,7	Майданчик	1/1/2024	200/24	12/31/2024	29
42	Київстар ПрАТ	Виробництво № 3 Житомирська, 6	50	Телекомунікаційне обладнання	12/1/2015	168818A15	12/31/2024	117
43	Климов І.Ю.	Виробництво № 1 Степовая, 9	25	Майданчик	2/1/2024	207/24	12/31/2024	30
44	Клюєв Г.О. ФОП	Виробництво № 1 Степовая, 9	25	Майданчик	1/1/2024	202/24	12/31/2024	30
45	Кожушний О.В.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	270	Автомайстерня	7/3/2017	80/17	12/31/2024	46
46	Козлов І.Л.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	400	Майданчик	2/1/2023	173/23	12/31/2024	26
47	Коневський Б.В.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	20	Майданчик	4/1/2024	229/24	12/31/2024	38
48	Корячко С.О. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	800	Автомайстерня	10/1/2021	152/21	12/31/2024	33
49	Косенюк В.В.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	50	Майданчик	1/1/2024	204/24	12/31/2024	30
50	Кравцов О.М.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	25	Майданчик	4/1/2024	216/24	12/31/2024	30
51	Кракотець О.В.	Виробництво № 1 Степовая, 9	20	Майданчик	2/1/2024	209/24	12/31/2024	29
52	Кройтор В.М. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	200	Вироб. тротуарної плитки	8/1/2015	24/15	12/31/2024	50
53	Куценко О.О.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	49	Виробничий цех	8/1/2021	150/21	12/31/2024	46
54	Лайфселл ТОВ	Виробництво № 2 Болгарская, 80	10	Телекомунікаційне обладнання	10/1/2015	ODO314	9/28/2024	211
55	Лайфселл ТОВ	Виробництво № 3 Житомирська, 6	5	Телекомунікаційне обладнання	8/1/2016	ODO478	8/31/2024	733
56	Лакінський Д.Є.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	25	Майданчик	4/1/2024	217/34	12/31/2024	30
57	Лешан М.М.	Виробництво № 1 Степовая, 9	60	Майданчик	1/1/2024	189/24	12/31/2024	29
58	Лисенко В.Ю. ФОП	Виробництво № 2 Болгарская, 71	13	Склад	8/3/2020	135/20	7/31/2024	51
59	ЛІКОМ ТОВ	Виробництво № 2 Болгарская, 71	69	Магазин	4/15/2023	178/23	12/31/2024	121
60	Лісинецький В.В.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	96	Ткацький цех	12/1/2021	157/21	12/31/2024	51
61	Лісковецький О.В.	Виробництво № 1 Степовая, 9	25	Майданчик	2/1/2024	211/24	12/31/2024	30
62	Люлька В.Л.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	100	Автомайстерня	8/1/2015	28/15	8/1/2024	46

63	Лютюв М.А.	Виробництво № 1 Степовая, 9	20	Майданчик	1/1/2024	196/24	12/31/2024	29
64	Лянгасов Є.М.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	40	Склад	5/5/2018	94/18	5/1/2025	51
65	Маковецька В.М.	Виробництво № 1 Степовая, 9	20	Майданчик	1/1/2024	197/24	12/31/2024	29
66	Маньковський О.В.	Виробництво № 1 Степовая, 9	17,1	Майданчик	1/1/2024	201/24	12/31/2024	0
67	Маценко Ю.В.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	25	Склад	8/1/2015	29/15	8/1/2024	46
68	Маценко Ю.В.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	25	Майданчик	4/1/2024	235/24	12/31/2024	30
69	Мехдієв Н.Г.	Виробництво № 1 Степовая, 9	20	Майданчик	1/1/2024	205/24	12/31/2024	29
70	Мирза О.В.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	154	Ткацький цех	1/15/2019	103/19	12/31/2024	36
71	Михайловський Р.В.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	37	Склад	7/1/2019	116/19	7/1/2025	51
72	Мінасян А.А.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	280	Цех покраски	6/6/2024	237/24	12/31/2024	25
73	Наконечний В.П.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	20	Майданчик	4/1/2024	225/24	12/31/2024	38
74	Нізамов В.Р.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	98	Склад	3/1/2021	142/21	3/1/2025	51
75	НОВЕ ДІЛО ТОВ	Виробництво № 3 Житомирська, 6	20	Склад	4/1/2022	161/22	12/31/2024	51
76	Образцов Є.І. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	137	Виробничий цех	6/1/2018	96/18	12/31/2024	51
77	Оверчук В.Ю.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	20	Майданчик	4/1/2024	219/24	12/31/2024	31
78	Оверчук І.В.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	20	Майданчик	4/1/2024	218/24	12/31/2024	31
79	ОРВА Одеської області	Виробництво № 1 Степовая, 9	1024	Склад	31.03.2024	160/22	На період дії воєнного стану	0
80	Османов Я.Б.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	65	Склад	7/1/2016	65/16	12/31/2024	64
81	ПЕЙНТ ТОВ	Виробництво № 3 Житомирська, 6	617	Виробничий цех	12/15/2020	140/20	12/31/2024	41
82	Перепелиця С.М. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	100	Ткацький цех	01.08.2015	30/15	12/31/2024	48
83	Перпері М.М.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	63	Склад	4/30/2021	143/21	4/30/2025	46
84	Піддубровський П.О.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	72	Склад	6/16/2022	162/22	12/31/2024	41
85	Пічурін М.Б.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	42	Склад	6/1/2016	60/16	12/31/2024	51
86	Постіка М.І.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	100	Автомайстерня	9/1/2022	165/22	12/31/2024	51
87	Приблуда В.В. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	178	Склад	01.03.2016	49/16	12/31/2024	46
88	Приблуда В.В. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	228	Склад	01.03.2016	50/16	12/31/2024	46
89	Ренкас А.В.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	70	Конюшня	5/13/2024	236/24	8/31/2024	89

90	Санаторчук І.В.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	20	Майданчик	4/1/2024	231/24	12/31/2024	31
91	Семенков С.С. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	160	Виробничий цех	8/1/2015	7/15	12/31/2024	46
92	Скопенко Л.В. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	81	Ткацький цех	5/2/2019	109/19	5/2/2025	62
93	Сорокін А.Ф. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	225	Виробничий цех	5/1/2021	144/21	12/31/2024	37
94	Сорокін В.М. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	400	Виробничий цех	8/1/2015	32/15	12/31/2024	37
95	Спецтех-сервіс-юг ТОВ	Виробництво № 1 Степовая, 9	733	Під ремонтні роботи	10/17/2016	69-1/16	10/17/2025	0
96	Спецтех-сервіс-юг ТОВ	Виробництво № 1 Степовая, 9	309	Під ремонтні роботи	10/17/2016	69-2/16	10/17/2025	0
97	Спецтех-сервіс-юг ТОВ	Виробництво № 1 Степовая, 9	736	Під ремонтні роботи	10/17/2016	69-3/16	10/17/2025	0
98	Станчуляк О.О.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	230	Автомайстерня	5/2/2019	111/19	5/1/2025	51
99	Стоянов М.І.	Виробництво № 1 Степовая, 9	60	Склад	7/1/2022	163/22	12/31/2024	15
100	Стоянов М.І.	Виробництво № 1 Степовая, 9	175	Майданчик	1/1/2024	188/24	12/31/2024	30
101	Сулига А.С.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	80	кафе	1/2/2023	172/23	12/31/2024	42
102	Тагієв Сахиб	Виробництво № 1 Степовая, 9	38	Майданчик	1/1/2024	192/24	12/31/2024	29
103	Тельпіс П.В.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	860	Виробничий цех	7/1/2022	164/22	12/31/2024	28
104	Темчук П.А. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	50	Склад	01.04.2015	51/16	12/31/2024	46
105	Тертишник П.В. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	46	Виробничий цех	8/1/2015	33/15	12/31/2024	46
106	УКРРУХТРАНС ТОВ	Виробництво № 3 Житомирська, 6	660	Склад	8/1/2023	182/23	12/31/2024	36
107	Умрихін Р.В.	Виробництво № 2 Болгарская, 80	30	Склад	6/1/2020	131/20	6/1/2025	51
108	Федюк В.І. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	195	Виробничий цех	7/1/2021	149/21	12/31/2024	41
109	Хрущев І.В. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	70	Склад	01.08.2015	8/15	8/1/2024	41
110	Цвентун А.В.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	25	Майданчик	4/1/2024	223/24	12/31/2024	30
111	Циганчук К.С.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	20	Майданчик	4/1/2024	232/24	12/31/2024	31
112	Чан Тхі Бі	Виробництво № 3 Житомирська, 6	45	Ткацький цех	12/1/2017	87/17	12/1/2024	42
113	Чепорсва О.С.	Виробництво № 1 Степовая, 9	20	Майданчик	1/1/2024	199/24	12/31/2024	29
114	Черненко О.І.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	77	Ткацький цех	10/2/2023	183/23	12/31/2024	51
115	Чобанян Г.К. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	200	Автомайстерня	8/1/2015	5/15	12/31/2024	46
116	Шалашенко Д.М.	Виробництво № 1 Степовая, 9	25	Майданчик	1/1/2024	198/24	12/31/2024	30

117	Шевчук О.П.	Виробництво № 1 Степовая, 9	25,7	Майданчик	1/1/2024	191/24	12/31/2024	23
118	Шинкарук П.В.	Виробництво № 2 Болгарская, 80	225	Автомайстерня	9/1/2020	136/20	12/31/2024	46
119	Шкорбалюк І.Г.	Виробництво № 2 Болгарская, 71	20	Майданчик	4/1/2024	228/24	12/31/2024	31
120	Шувалов Д.А.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	32	Склад	8/1/2015	36/15	12/31/2024	41
121	ЮЖНАЯ ВОЛНА ТОВ	Виробництво № 2 Болгарская, 80	365	Склад	6/1/2018	95/18	12/31/2024	31
122	Юревич О.Ю.	Виробництво № 1 Степовая, 9	20	Майданчик	4/1/2024	234/24	12/31/2024	29
123	Якусик В.П.	Виробництво № 3 Житомирська, 6	500	Склад (палети)	11/1/2023	184/23	12/31/2024	43
124	Яремчук Ю.Б. ФОП	Виробництво № 3 Житомирська, 6	420	Склад	1/4/2021	140/21	12/31/2024	42

На балансі товариства перебувають об'єкти, що не увійшли до статутного капіталу товариства, а саме:

№з/п	Назва	Місцезнаходження
1	Магазин	м. Одеса, вул. Житомирська, 6
2	Захисна споруда цивільного захисту виробництва №3	м. Одеса, вул. Житомирська, 6
3	Зовнішні мережі кабелю високовольтного	м. Одеса, вул. Житомирська, 6
4	Котельня виробництва №1 (частина)	м. Одеса, вул. Степова, 9
5	Захисна споруда цивільного захисту виробництва №1	м. Одеса, вул. Степова, 9
6	Котельня виробництва №2 (частина)	м. Одеса, вул. Болгарська, 80
7	Перекладення водопроводу Д-1200	м. Одеса, вул. Житомирська, 6
8	Освітлення зовнішнє виробництва №1	м. Одеса, вул. Степова, 9
9	Зовнішнє освітлення виробництва №3	м. Одеса, вул. Житомирська, 6

ПАТ МВО «Оріон» не має шкідливого виробництва, не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у природне навколишнє середовище, утворення та розміщення відходів.

2. Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: АУКЦІОН З УМОВАМИ.

Дата та час проведення аукціону: 05 вересня 2024 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація державного пакета акцій у кількості 2883281 штук, що становить 50% статутного капіталу ПАТ МВО «Оріон», здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (із змінами).

Покупець державного пакета акцій ПАТ МВО «Оріон» повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність акцій у розмірі, що забезпечує досягнення чи перевищення 25 або 50 відсотків голосів у вищому органі управління відповідного суб'єкту господарювання (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець пакета акцій ПАТ МВО «Оріон» повинен мати відкритий рахунок у цінних паперах у обраній ним депозитарній установі.

Об'єкт приватизації може бути придбаний за рахунок залучених (кредитних) коштів. У разі придбання об'єкта приватизації за рахунок залучених коштів переможець аукціону повинен також подати інформацію про відповідного кредитора, а також документальне підтвердження, що такий кредитор бажає розглянути можливість надання відповідного обсягу фінансування. Кредитором не може бути особа, яка не може бути покупцем відповідно до частини другої статті 8 цього Закону.

Покупець повинен дотримуватись вимог частини восьмої статті 32 Кодексу цивільного захисту щодо захисних споруд цивільного захисту, які перебувають на балансі товариства.

Стартова ціна об'єкта приватизації для:

- аукціону з умовами – **4 385 501,52** гривень;
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **2 192 750,76** гривень;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **2 192 750,76** гривень;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **2 192 750,76** гривень.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – **2 192 750,76** гривень;
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **1 096 375,38** гривень;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 096 375,38** гривень;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 096 375,38** гривень.

Розмір реєстраційного внеску: 1420 гривень;

УМОВИ ПРОДАЖУ:

Покупець державного пакета акцій ПАТ МВО «Оріон» зобов'язаний протягом шести місяців від дати переходу права власності забезпечити:

- 1) погашення заборгованості Товариства із заробітної плати, перед бюджетом в розмірі, що складеться на дату переходу до покупця права власності на пакет акцій;
- 2) недопущення звільнення працівників Товариства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7,8 частини першої ст. 40 та статті 41 Кодексу законів України про працю).

4. Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частин), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях

Рахунок №UA118201720355589002000163735 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – державний пакет акцій ПАТ МВО «Оріон»)

Рахунок № UA888201720355229002001163735 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ: 43015722

в іноземній валюті:

Beneficiary: Regional branch of the State Property Fund of Ukraine in Odessa and Mykolayiv regions

Валюта рахунка - USD

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): JP Morgan Chase Bank N.A., New York

SWIFT: CHAS US 33.

Валюта рахунка - EUR

Account №UA833223130000025301000000279

Account with institution (банк одержувача): The State Export-Import Bank of Ukraine, Kiev, Ukraine for the Odessa Branch.

SWIFT: EXBSUAUXXXJSC

Intermediary bank (банк-кореспондент): Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main

SWIFT: DEUT DE FF.

Purpose of payment: (please, indicat without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єктів ПАТ МВО «Оріон»: у робочі дні за місцем розташування об'єкта (м. Одеса, вул. Житомирська, 6) з 9⁰⁰ до 17⁰⁰.

Контактна особа: Кушнерук В.І. моб. (066) 871-39-79 [E-mail:orion-ur@ukr.net](mailto:orion-ur@ukr.net)

Телефон для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, (095)799-88-57

E-mail: odesa@spfu.gov.ua

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106 тел. (048) 731-50-28, (095)799-88-57. Час роботи Регіонального відділення з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/>

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказом Регіонального відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях від **12.08.2024 №615**.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі **RAS001-UA-20221208-86029**.

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону з умовами – **43 855,02** гривень;

- аукціону зі зниженням стартової ціни – **21 927,51** гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **21 927,51** гривень;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **21 927,51** гривень.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>”