

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна – виробничої будівлі (профілакторію) літ. А загальною площею 170,8 кв.м, яка під час приватизації не увійшла до статутного капіталу ПрАТ «Шаргородське АТП 10528», за адресою: Вінницька обл., Жмеринський р-н, м. Шаргород, вул. Героїв Майдану, 288А

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: виробнича будівля (профілакторій) літ. А загальною площею 170,8 кв.м, яка під час приватизації не увійшла до статутного капіталу ПрАТ «Шаргородське АТП 10528».

Місцезнаходження: Вінницька обл., Жмеринський р-н, м. Шаргород, вул. Героїв Майдану, 288А.

Назва та контактні дані балансоутримача: ПрАТ «Шаргородське АТП 10528» (код за ЄДРПОУ 13335481), адреса: Вінницька обл., Жмеринський р-н, м. Шаргород, вул. Героїв Майдану, 288, телефон (067) 401-29-99.

Відомості про нерухоме майно:

№ з / п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
1	Виробнича будівля (профілакторій) літ.А загальною площею 170,8 кв.м, яка під час приватизації не увійшла до статутного капіталу ПрАТ «Шаргородське АТП 10528»	Вінницька обл., Жмеринський р-н, м. Шаргород, вул. Героїв Майдану, 288А	170,8	2569397005253	1271 нежитлові сільського сподарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності від 31.01.2022, індексний номер витягу 297040445	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (код за ЄДРПОУ 42964094)

Об'єкт приватизації - виробнича будівля (профілакторій) літ.А загальною площею 170,8 кв.м, рік побудови - 1967 (стіни – черепашник; покрівля – шифер; перекриття – дерев'яно-вальковане; підлога – бетон). Стан об'єкта задовільний.

Станом на 18.03.2025 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, окремо не виділена і не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 10.04.2025.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація виробничої будівлі (профілакторію) літ.А загальною площею 170,8 кв.м, яка під час приватизації не увійшла до статутного капіталу ПрАТ «Шаргородське АТП 10528», за адресою: Вінницька обл., Жмеринський р-н, м. Шаргород, вул. Героїв Майдану, 288А, здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432.

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **37 395,15** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **18 697,58 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **18 697,58 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **18 697,58 грн** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **7 479,03 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **3 739,52 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **3 739,52 грн** (без урахування ПДВ).
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **3 739,52 грн** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;

– 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1600,00 грн.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частин), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок: № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - виробничу будівлю (профілакторій) літ.А загальною площею 170,8 кв.м, яка під час приватизації не увійшла до статутного капіталу ПрАТ «Шаргородське АТП 10528», за адресою: Вінницька обл., Жмеринський р-н, м. Шаргород, вул. Героїв Майдану, 288А.

Рахунок: № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ 42964094.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні - з 10.00 до 13.00, за адресою: Вінницька обл., Жмеринський р-н, м. Шаргород, вул. Героїв Майдану, 288А.

Контактна особа від балансоутримувача: директор ПрАТ «Шаргородське АТП 10528» - Костур Андрій Володимирович, тел. (067) 401-29-99.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/vinnitsia.html>.

Контактна особа від організатора аукціону: головний спеціаліст відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях – Откідач Тетяна Олексіївна, телефон: (098) 956-45-33, e-mail: t.o.otkidach@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 19.03.2025 № 245.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі [RAS001-UA-20250312-04708](#).

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов - **373,95 грн;**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **186,98 грн;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **186,98 грн;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **186,98 грн;**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.