

**Інформаційне повідомлення**  
**Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях**  
**про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлових будівель загальною площею 283,5 кв.м у складі: гараж "I" площею 30,60 кв.м; гараж "II" площею 27,20 кв.м; гараж "III" площею 18,40 кв.м; гараж "IV" площею 54,60 кв.м; гараж "V" площею 29,70 кв.м; гараж "VI" площею 20,90 кв.м; гараж "VII" площею 20,80 кв.м; гараж "VIII" площею 29,60 кв.м; гараж "IX" площею 28,20 кв.м; гараж "X" площею 18,90 кв.м; тамбур "I-1" площею 4,60 кв.м, за адресою: Тернопільська обл., Кременецький р-н, м. Шумськ, вул. Українська, 33А**

**1) Інформація про об'єкт приватизації**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлові будівлі загальною площею 283,5 кв.м у складі: гараж "I" площею 30,60 кв.м; гараж "II" площею 27,20 кв.м; гараж "III" площею 18,40 кв.м; гараж "IV" площею 54,60 кв.м; гараж "V" площею 29,70 кв.м; гараж "VI" площею 20,90 кв.м; гараж "VII" площею 20,80 кв.м; гараж "VIII" площею 29,60 кв.м; гараж "IX" площею 28,20 кв.м; гараж "X" площею 18,90 кв.м; тамбур "I-1" площею 4,60 кв.м (далі – Об'єкт приватизації).

**Місцезнаходження:** Тернопільська обл., Кременецький р-н, м. Шумськ, вул. Українська, 33А.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Кременецька районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 14042930), адреса: 47003, Тернопільська обл., Кременецький р-н, м. Кременець, вул. Шевченка, буд. 56; тел. (03546) 2-19-78, e-mail: mail.rda-kr@te.gov.ua.

**Відомості про нерухоме майно:**

№ з/п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/ орган управління
1.	Нежитлові будівлі загальною площею 283,5 кв.м у складі: гараж "I" площею 30,60 кв.м; гараж "II" площею 27,20 кв.м; гараж "III" площею 18,40 кв.м; гараж "IV" площею 54,60 кв.м; гараж "V" площею 29,70 кв.м; гараж "VI" площею 20,90 кв.м; гараж "VII" площею 20,80 кв.м; гараж "VIII" площею 29,60 кв.м; гараж "IX" площею 28,20 кв.м; гараж "X" площею 18,90 кв.м; тамбур "I-1" площею 4,60 кв.м	Тернопільська обл., Кременецький р-н, м. Шумськ, вул. Українська, 33А	283,5	2515500661020	1242.1 Гаражі наземні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.11.2021, індексний номер 286660878	Державна. Кременецька районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 14042930)  Тернопільська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 00022622) (орган управління)

Об'єкт приватизації – будівля гаража на десять боксів загальною площею 283,5 кв. м, рік введення в експлуатацію – 1964 (фундамент – камінь; стіни – цегла, покрівля – шифер, перекриття – дерево, підлога – асфальтове покриття), наявне електропостачання.

Станом на 12.03.2025 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Інформація щодо земельної ділянки під Об'єктом приватизації відсутня.

## 2) Інформація про аукціон

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 14 квітня 2025 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## 3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави" та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (із змінами).

### **Стартова ціна Об'єкта приватизації для:**

- аукціону без умов – **1,00 гривня** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **0,50 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,50 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна") – **0,50 гривень** (без урахування ПДВ).

### **На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **0,20 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **0,10 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,10 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,10 гривень** (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону

України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску буде встановлюватися в розмірі 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску: 1 600,00 гривень.**

#### **4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

##### **в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях.

**Рахунок:** № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - нежитлові будівлі загальною площею 283,5 кв.м у складі: гараж "I" площею 30,60 кв.м; гараж "II" площею 27,20 кв.м; гараж "III" площею 18,40 кв.м; гараж "IV" площею 54,60 кв.м; гараж "V" площею 29,70 кв.м; гараж "VI" площею 20,90 кв.м; гараж "VII" площею 20,80 кв.м; гараж "VIII" площею 29,60 кв.м; гараж "IX" площею 28,20 кв.м; гараж "X" площею 18,90 кв.м; тамбур "I-1" площею 4,60 кв.м, за адресою: Тернопільська обл., Кременецький р-н, м. Шумськ, вул. Українська, 33А).

**Рахунок:** № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ.

**Код за ЄДРПОУ:** 42891875.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що).

##### **в іноземній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях.

**Адреса:** вул. Василянок, 48, м. Івано – Франківськ, Україна

**Рахунок:** № UA053223130000025209000000058

**Банк одержувача:** Акціонерне товариство „Державний експортно – імпорتنний банк України”

**SWIFT:** EXBSUAUX

**Код за ЄДРПОУ:** 322313

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

**Receiver:** The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

**Address:** 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account EUR, USD

**Account number** UA053223130000025209000000058

**Bank of receiver:** Joint-Stock company “State Export Import Bank of Ukraine”

**Address:** 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

**SWIFT:** EXBSUAUX

**Code YeDRPOU** 322313

**Purpose of payment:** (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9-00 до 17-00, за адресою: Тернопільська обл., Кременецький р-н, м. Шумськ, вул. Українська, 33А.

**Відповідальна особа від балансоутримувача:** керівник апарату Кременецької районної державної адміністрації – Грушко Віталій Георгійович, тел. (067) 354-02-47.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: 76019, м. Івано - Франківськ, вул. Василянок, 48, тел.: (0342) 75-23-67.

**Представник організатора аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: 46008, м. Тернопіль, вул. Старий Поділ, 11, адреса вебсайту: [www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil.html](http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil.html).

Час роботи: з понеділка по четвер - з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва - з 12.00 до 12.45.

**Відповідальна особа:** заступник начальника Управління – начальник відділу приватизації та корпоративного управління Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях – Лінев'юк Олександр Григорович, тел. (0352) 52-73-77, e-mail: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).

З детальною інформацією про Об'єкт приватизації, можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>, доступ до якої передбачає реєстрацію за допомогою електронної пошти.

## **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 24.03.2025 №44.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **RAS001-UA-20230330-06656**.

### **Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

### **Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – **0,01 гривень;**

- аукціону із зниженням стартової ціни – **0,005 гривень;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,005 гривень;**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,005 гривень**.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі „ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ” (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.