

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України по**  
**Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої**  
**приватизації – окремого майна - нежитлової будівлі літ. А-1 (разом з прибудовами**  
**літ. А1-1, А2-1) загальною площею 115,9 кв. м за адресою: Дніпропетровська обл.,**  
**Дніпровський р-н, с. Степове, вул. Весняна, 4а**

**1) Інформація про об'єкт приватизації**

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля літ. А-1 (разом з прибудовами літ. А1-1, А2-1) загальною площею 115,9 кв. м.

**Місцезнаходження:** Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, с. Степове, вул. Весняна, 4а.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** ВАТ «Баглійське» (код за ЄДРПОУ 00488763), адреса: 52050, Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, с. Степове, вул. Жовтнева, буд. 2.

**Відомості про нерухоме майно:**

№ з/п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Ресстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
1.	Нежитлова будівля літ. А-1 (разом з прибудовами літ. А1-1, А2-1)	Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, с. Степове, вул. Весняна, 4а	115,9	1783432712214	1274 Інші будівлі, не класифіковані раніше	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.03.2019, індексний номер:159129513	Державна. Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

Об'єкт приватизації – нежитлова будівля літ. А-1 (фундамент – з/б, стіни – цегла, покрівля – шифер, перекриття – дерево, підлога – бетон) разом з прибудовами літ. А1-1 (фундамент – з/б, стіни – з/б плити, покрівля – рубер., перекриття – з/б плити, підлога – бетон), А2-1 (фундамент – з/б, стіни – цегла, покрівля – шифер, перекриття – дерево, підлога – бетон).

Інформація про земельну ділянку відсутня.

Станом на 04.02.2025 договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини, відсутні.

**2) Інформація про аукціон**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 11 березня 2025 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.**

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.**

### **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація нежитлової будівлі літ. А-1 (разом з прибудовами літ. А1-1, А2-1) загальною площею 115,9 кв. м за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, с. Степове, вул. Весняна, 4а, здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець нежитлової будівлі літ. А-1 (разом з прибудовами літ. А1-1, А2-1) загальною площею 115,9 кв. м за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, с. Степове, вул. Весняна, 4а, повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – **1,00 гривня** (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **0,50 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,50 гривень** (без урахування ПДВ).
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **0,50 гривень** (без урахування ПДВ).

#### **На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **0,20 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **0,10 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,10 гривень** (без урахування ПДВ).
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **0,10 гривень** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску

встановлюється в розмірі 30 мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску: 1600,00 гривень.**

#### **4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

##### **в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

**Рахунок № UA95820172035549003000055549** (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - нежитлову будівлю літ. А-1 (разом з прибудовами літ. А1-1, А2-1) загальною площею 115,9 кв. м за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, с. Степове, вул. Весняна, 4а).

**Рахунок № UA748201720355219003000055549** (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

**Код за ЄДРПОУ: 42767945.**

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

##### **Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону, за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, с. Степове, вул. Весняна, 4а.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.00, п'ятниця - з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

**Відповідальна особа:** головний спеціаліст відділу приватизації, корпоративного управління та контролю договорів купівлі-продажу - Остащенко Ольга Сергіївна, телефон: (056) 744-11-41, e-mail: [privat\\_12@spfu.gov.ua](mailto:privat_12@spfu.gov.ua).

#### **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 12.02.2025 № 12/01-14-РП.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20250203-18447.

**Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

**Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – 0,01 гривень;
- аукціону зі зниженням стартової ціни – 0,005 гривень;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 0,005 гривень;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 0,005 гривень.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>