

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення, загальною площею 67,8 кв. м з майном (плита газова інв. №111310585), за адресою: Дніпропетровська обл., м. Тернівка, бульв. Артема, 2/1

### 1) Інформація про об'єкт приватизації

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлове приміщення, загальною площею 67,8 кв. м з майном (плита газова інв. №111310585).

**Місцезнаходження:** Дніпропетровська обл., м. Тернівка, бульв. Артема, 2/1.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Східний офіс Держаудитслужби (код за ЄДРПОУ 40477689), адреса: 49101, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Антоновича Володимира, 22, корп. 2, телефон: (056) 722-22-71.

### Відомості про нерухоме майно:

№ з/п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
1.	Нежитлове приміщення	Дніпропетровська обл., м. Тернівка, бульв. Артема, 2/1	67,8	75874812135	1220. Офісні будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.06.2018 індексний № 128651408	Державна. Державна аудиторська служба України (код за ЄДРПОУ 40165856)

### До складу об'єкта приватизації входять:

#### 1. Нежитлове приміщення, яке складається з:

- коридорів, площею 8,1 кв. м, 3,3 кв. м;
- кабінетів, площею 17,00 кв. м, 12,7 кв. м, 13,7 кв. м;
- підсобного приміщення, площею 8,5 кв. м;
- санвузлу, площею 1,1 кв. м;
- ванної кімнати, площею 2,0 кв. м;
- лоджії, площею 1,4 кв. м.

#### 2. Плита газова (інв. № 111310585).

Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

### 2) Інформація про аукціон

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 27 лютого 2025 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного**

електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

### **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація нежитлового приміщення, загальною площею 67,8 кв. м з майном (плита газова інв. №111310585), за адресою: Дніпропетровська обл., м. Тернівка, бульв. Артема, 2/1, здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – **257,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **128,50 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **128,50 гривень** (без урахування ПДВ).
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **128,50 гривень** (без урахування ПДВ).

#### **На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **51,40 гривня** (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **25,70 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **25,70 гривень** (без урахування ПДВ).
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **25,70 гривень** (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі 30 мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1600,00 грн.**

#### 4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

**Рахунок** № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - нежитлове приміщення, загальною площею 67,8 кв. м з майном (плита газова інв. №111310585), за адресою: Дніпропетровська обл., м. Тернівка, бульв. Артема, 2/1).

**Рахунок** № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

**Код за ЄДРПОУ 42767945.**

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за який об'єкт надійшли кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Тернівка, бульв. Артема, 2/1.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, адреса веб-сайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Час роботи: з 8.00 до 17.00, п'ятниця - з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

**Відповідальна особа:** заступник начальника відділу приватизації, корпоративного управління та контролю договорів купівлі-продажу – Коломоець Вікторія Олександрівна, телефон: (056) 744-11-41, e-mail: [dkp1\\_12@spfu.gov.ua](mailto:dkp1_12@spfu.gov.ua).

#### 5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 31.01.2025 № 12/01-07-РП.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230420-81709.

**Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону.

**Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – **2,57 гривні**;
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **1,29 гривня**;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1,29 гривня**;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1,29 гривня**.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>