

**Інформаційне повідомлення**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України**  
**по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях**  
**про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – полігону для виготовлення**  
**шлакоблоків загальною площею 464,1 кв. м; адміністративно-складське приміщення**  
**загальною площею 304,9 кв. м, за адресою: Івано-Франківська обл., Коломийський р-н,**  
**с. Угорники, вул. Хмельницького Б., 2-А**

**1. Інформація про об'єкт приватизації**

**Найменування об'єкта приватизації:** полігон для виготовлення шлакоблоків загальною площею 464,1 кв. м; адміністративно-складське приміщення загальною площею 304,9 кв. м;

**Місцезнаходження:** Івано-Франківська обл., Коломийський р-н, с. Угорники, вул. Хмельницького Б., 2-А

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Інститут геології та геохімії горючих копалин Національної академії наук України (код за ЄДРПОУ – 03534392); адреса: вул. Наукова, 3-а, м. Львів, 79060; тел. +38 (032) 263-50-47, +38 (032) 263-25-41

**Відомості про нерухоме майно:**

| № з/п | Назва                                                              | Адреса розташування                                                                | Загальна площа (кв. м.) | Регстраційний номер | Функціональне використання                                    | Підстава виникнення права власності                                | Форма власності та власник                                           |
|-------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1     | полігон для виготовлення шлакоблоків загальною площею 464,1 кв. м  | Івано-Франківська обл., Коломийський р-н, с. Угорники, вул. Хмельницького Б., 2-А, | 464,1                   | 3329947226080       | 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | Витяг з Державного реєстру речових прав № 476733917 від 12.05.2026 | Державна. Національна академія наук України (код за ЄДРПОУ 00019270) |
|       | адміністративно-складське приміщення загальною площею 304,9 кв. м. |                                                                                    | 304,9                   | 3329936626080       |                                                               | Витяг з Державного реєстру речових прав № 476730942 від 12.05.2026 |                                                                      |

До складу об'єкта приватизації входять:

- полігон для виготовлення шлакоблоків загальною площею 464,1 кв. м, (фундамент – бетон; стіни – шлакоблок; покрівля – шифер; підлога – цемент);
- адміністративно-складське приміщення загальною площею 304,9 кв. м, (фундамент – бетон; стіни – цегла; покрівля – шифер; перекриття – бетонні плити; підлога – цемент), наявне електропостачання.

Будівля не використовується.

**Відомості про земельну ділянку**

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, має площу 0,3169 га.

Відповідно до Державного акта на право постійного користування землею від 22.09.1997 серії І-ІФ № 000098, право постійного користування землею належить Інституту геології та геохімії горючих копалин (код за ЄДРПОУ: 03534392), цільове призначення земельної ділянки: для виробничих потреб.

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Станом на 08.06.2026 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

## 2. Інформація про аукціон

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата і час проведення аукціону:** 17 липня 2026 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## 3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація полігону для виготовлення шлакоблоків загальною площею 464,1 кв. м; адміністративно-складське приміщення загальною площею 304,9 кв. м, за адресою: Івано-Франківська обл., Коломийський р-н, с. Угорники, вул. Хмельницького Б., 2-А, здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Почепець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченими у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – **461 318,90 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **230 659,45 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **230 659,45 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **230 659,45 грн** (без урахування ПДВ).

**На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **92 263,78 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **46 131,89 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **46 131,89 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **46 131,89 грн** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску: 1 729,40 грн.**

#### **4. Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**у національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях.

**Рахунок № UA698201720355549001001142097** (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації - полігон для виготовлення шлакоблоків загальною площею 464,1 кв. м; адміністративно-складське приміщення загальною площею 304,9 кв. м, за адресою: Івано-Франківська обл., Коломийський р-н, с. Угорники, вул. Хмельницького Б., 2-А).

**Рахунок № UA488201720355219001001142097** (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ.

**Код за ЄДРПОУ:** 42891875.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

**в іноземній валюті:**

**Receiver:** The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

**Address:** 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine.

**Enterprise code** 42891875.

**Currency of account** EUR, USD.

**Account number** UA053223130000025209000000058.

**Bank of receiver:** Joint-Stock company "State Export Import Bank of Ukraine".

**Address:** 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

Bank code 322313.

SWIFT: EXBSUAUX.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків розміщено за посиланням <https://prozopo.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozopoprodazhi-cbd2>.**

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 15.45, за адресою: Івано-Франківська обл., Коломийський р-н, с. Угорники, вул. Хмельницького Б., 2-А.

**З метою детального ознайомлення з об'єктом приватизації на сайті <https://privatization.gov.ua/product/poligon-dlya-vygotovlennya-shlakoblokiv-zagalnoyu-ploshheyu-464-1-m-kv-administrativno-skladske-prymishhennya-zagalnoyu-ploshheyu-304-9-m-kv/> доступна для перегляду віртуальна кімната даних об'єкта за посиланням: <https://drive.google.com/drive/folders/1wlfI-s8CG1BAfYJwAA-gZ-ICosAfRHZr>, яка містить повну інформацію та документи щодо об'єкта приватизації.**

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, III поверх, адреса вебсайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ivano-frankivsk.html>, тел. (034) 275-23-67.

**Час роботи:** з понеділка по четвер - з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 15.45, обідня перерва - з 12.00 до 13.00.

**Контактна особа організатора аукціону:** начальник відділу приватизації та корпоративного управління Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях - Гавриляк Михайло Васильович, телефон для довідок (034) 275-23-67, e-mail: gavtyljak\_26@spfu.gov.ua.

## 5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 18.06.2026 № 220 "Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна – полігону для виготовлення шлакоблоків загальною площею 464,1 кв. м; адміністративно-складського приміщення загальною площею 304,9 кв. м, за адресою: Івано-Франківська обл., Коломийський р-н, с. Угорники, вул. Хмельницького Б., 2-А".

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **RAS001-UA-20250415-31389**

**Період між:**

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону.

**Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – **4 613,19 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **2 306,60 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **2 306,60 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових – **2 306,60 грн** (без урахування ПДВ).

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.