

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – комплексу будівель та споруд загальною площею 983,3 кв.м, у складі: будівля Івашковецького цеху переробки деревини «А» з прибудовою «а» площею 448,3 кв.м; ангар СА 18 «Б» площею 535,0 кв.м; розгрузочно-розкрядувальний вузол «№1»; апарат плющильний ручний (10400121); апарат формовочний (10400122); вентилятор №1 (10400123); вентилятор №2 (10400124); верстат стрічковий МЕБОР (10400127); верстат ЦМ-120 №2 (10400131); верстат ЦПА-40 (10400132); верстат для заточки ЗСУ-1 (10400125); верстат для заточки МЕБОР (10400126); верстат круглопилний універсальний модель Ц6-2 (к) (10400066); верстат стрічкопилний горизонтальний ВСГ-1000/3 (6,5м)2 пили (10400169); електротельфер В/П 5т. № 1 (10400133); електротельфер В/П 5т. № 2 (10400134); ємкість для зберігання тирси (10400135); котел «КОРДИ» (10400172); кран-балка В/П 2т. (10400136); кран-балка В/П 5т. (10400137); пристрій для збирання пилу (10400138); пристрій для зв'язування пакетів (10400139); станок ЦМ-120 (10400056); станок торцювочний «Астра» (10400062); стружкопилосос (10400140); сушильна камера (10400141); циклон (10400142); електробойлер (10600054); шафа в битовку (10600062); автоматичний верстат для заточування стрічкових пил (11100820); лавка в битовку (11100671); розвідний пристрій для стрічкових пил (11100819); стіл (11100668); стіл (11100669); стіл в битовку (11100672); тумба під сейф (11100666); шафа для документів (11100665); шафа для одягу (11100664), за адресою: 23516, Вінницька обл., Жмеринський р-н, с. Івашківці, вул. Центральна, 148-а

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: комплекс будівель та споруд загальною площею 983,3 кв.м, у складі: будівля Івашковецького цеху переробки деревини «А» з прибудовою «а» площею 448,3 кв.м; ангар СА 18 «Б» площею 535,0 кв.м; розгрузочно-розкрядувальний вузол «№1»; апарат плющильний ручний (10400121); апарат формовочний (10400122); вентилятор №1 (10400123); вентилятор №2 (10400124); верстат стрічковий МЕБОР (10400127); верстат ЦМ-120 №2 (10400131); верстат ЦПА-40 (10400132); верстат для заточки ЗСУ-1 (10400125); верстат для заточки МЕБОР (10400126); верстат круглопилний універсальний модель Ц6-2 (к) (10400066); верстат стрічкопилний горизонтальний ВСГ-1000/3 (6,5м)2 пили (10400169); електротельфер В/П 5т. № 1 (10400133); електротельфер В/П 5т. № 2 (10400134); ємкість для зберігання тирси (10400135); котел «КОРДИ» (10400172); кран-балка В/П 2т. (10400136); кран-балка В/П 5т. (10400137); пристрій для збирання пилу (10400138); пристрій для зв'язування пакетів (10400139); станок ЦМ-120 (10400056); станок торцювочний «Астра» (10400062); стружкопилосос (10400140); сушильна камера (10400141); циклон (10400142); електробойлер (10600054); шафа в битовку (10600062); автоматичний верстат для заточування стрічкових пил (11100820); лавка в битовку (11100671); розвідний пристрій для стрічкових пил (11100819); стіл (11100668); стіл (11100669); стіл в битовку (11100672); тумба під сейф (11100666); шафа для документів (11100665); шафа для одягу (11100664) (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: 23516, Вінницька обл., Жмеринський р-н, с. Івашківці, вул. Центральна, 148-а.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Державне спеціалізоване господарське підприємство «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 44768034); 01601, м. Київ, вул. Руставелі Шота, буд. 9А.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель та споруд загальною площею 983,3 кв.м, у складі: будівля Івашковецького цеху переробки деревини «А» з прибудовою «а» площею 448,3 кв.м; ангар СА 18 «Б» площею 535,0 кв.м; розгужочно-розкряжувальний вузол «№1»	23516, Вінницька обл., Жмеринський р-н, с. Івашківці, вул. Центральна, 148-а	983,3	2812662405060	1251.7 Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.05.2024 індексний №379784207, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 15.08.2024 №391126757	Державна. Державне агентство лісових ресурсів України (код за ЄДРПОУ 37507901)

До складу Об'єкта приватизації входять:

1. Нерухоме майно – комплекс будівель та споруд загальною площею 983,3 кв.м, у складі:

– будівля Івашковецького цеху переробки деревини «А» з прибудовою «а» площею 448,3 кв.м (рік введення в експлуатацію – 1987; фундамент – бутовий камінь, стіни – цегла, перекриття – залізобетонні плити, покрівля – шифер); наявні: електропостачання, водопровід та каналізація;

– ангар СА 18 «Б» площею 535,0 кв.м (рік введення в експлуатацію – 1990; фундамент – металеві стійки, стіни – метал, перекриття – метал);

– розгужочно-розкряжувальний вузол «№1» (рік введення в експлуатацію – 1987).

Фізичний стан будівель та споруд задовільний.

2. Рухоме майно та обладнання – апарат плющильний ручний (10400121); апарат формовочний (10400122); вентилятор №1 (10400123); вентилятор №2 (10400124); верстат стрічковий МЕБОР (10400127); верстат ЦМ-120 №2 (10400131); верстат ЦПА-40 (10400132); верстат для заточки ЗСУ-1 (10400125); верстат для заточки МЕБОР (10400126); верстат круглопилний універсальний модель Ц6-2 (к) (10400066); верстат стрічкопилний горизонтальний ВСГ-1000/3 (6,5м)² пили (10400169); електротельфер В/П 5т. № 1 (10400133); електротельфер В/П 5т. № 2 (10400134); ємкість для зберігання тирси (10400135); котел «КОРДИ» (10400172); кран-балка В/П 2т. (10400136); кран-балка В/П 5т. (10400137); пристрій для збирання пилу (10400138); пристрій для зв'язування пакетів (10400139); станок ЦМ-120 (10400056); станок торцовочний «Астра» (10400062); стружкопилосос (10400140); сушильна камера (10400141); циклон (10400142); електробойлер (10600054); шафа в битовку (10600062); автоматичний верстат для заточування стрічкових пил (11100820); лавка в битовку (11100671); розвідний пристрій для стрічкових пил (11100819); стіл (11100668); стіл (11100669); стіл в битовку (11100672); тумба під сейф (11100666); шафа для документів (11100665); шафа для одягу (11100664).

Обладнання перебуває в робочому стані, фізичний стан рухомого майна задовільний.

Об'єкт знаходиться на земельній ділянці розміром 191,2276 га (кадастровий номер: 0525382200:03:001:0001), яка згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.01.2023 №320334254 перебуває у власності Вінницької обласної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 20089290) та передана на праві постійного користування Державному спеціалізованому господарському підприємству «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 44768034).

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Станом на 20.08.2024 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 13.09.2024 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація Об'єкта приватизації, здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **799 824,70 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **399 912,35 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **399 912,35 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **399 912,35 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **159 964,94 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **79 982,47 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **79 982,47 гривні** (без урахування ПДВ);

– повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **79 982,47 гривні** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулись, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, які є більшим:

- 50% стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 420,00 гривень.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частин), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях.

Рахунок: UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – комплекс будівель та споруд загальною площею 983,3 кв.м, у складі: будівля Івашковецького цеху переробки деревини «А» з прибудовою «а» площею 448,3 кв.м; ангар СА 18 «Б» площею 535,0 кв.м; розгужочно-розкрязувальний вузол «№1» та обладнання у кількості 35 одиниць, за адресою: 23516, Вінницька обл., Жмеринський р-н, с. Івашківці, вул. Центральна, 148-а).

Рахунок: UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ: 42964094.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, за адресою: 23516, Вінницька обл., Жмеринський р-н, с. Івашківці, вул. Центральна, 148-а.

Відповідальна особа: представник Державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України» – Кучер Юрій Володимирович, телефон для довідок: +38(067)4321713, e-mail: gl-forester@ukr.net.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса веб-сайту – <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/vinnytsia.html>.

Контактна особа від організатора аукціону: головний спеціаліст відділу приватизації державного майна, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях – Дутка Юрій Ігорович, телефон для довідок: +38(067)7528557, e-mail: vinnysia@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 23.08.2024 №701.

Унікальний код, присвоєний Об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20240813-32460.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – **7 998, 25 гривень;**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **3 999,12 гривень;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **3 999,12 гривень;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **3 999,12 гривень.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.