Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства – Державний проектний інститут «Вінницябудмпроект»

1) Інформація про об'єкт приватизації

Детальна інформація щодо об'єкта малої приватизації розміщена на сайті: https://privatization.gov.ua/product/nezhytlova-budivlya-punkt-veterynarnoyi-medytsyny-lit-a-osn-pogrib-lit-b-saraj-lit-v/.

Віртуальна кімната даних об`єкта малої приватизації, яка містить повну інформацію та документи щодо об'єкта приватизації, доступна для перегляду за посиланням: https://drive.google.com/drive/folders/1w9pfgxRoEhyL0eVNh6Yd8-BBX7I2jD52 .

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства – Державний проектний інститут «Вінницябудмпроект».

Місцезнаходження: 21020, Вінницька обл., м. Вінниця, пров. Цегельний, буд. 12.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ: 00294314.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.09.2026 – 1 особа.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є діяльність у сфері архітектури.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2023 – 2025, 9 місяців 2026 року – 0 (нуль) грн, в тому числі експортної – 0 (нуль) грн.

Основна номенклатура продукції, в тому числі експортної – відсутня.

ДП ДПІ «Вінницябудмпроект» не здійснює господарську діяльність з 2014 року.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2023 р.	–	–
2024 р.	–	–
2025 р.	2,5	–
9 місяців 2026 року	31,5	–

Основні показники господарської діяльності ДП ДПІ «Вінницябудмпроект» за останні три роки та 9 місяців 2026 року.

№ п/п	Показники	Одиниця виміру	2023 р.	2024 р.	2025 р.	9 міс. 2026 р.
1.	**Активи (форма №1, рядок 1300)**	**тис. грн.**	**13,0**	**13,0**	**2,1**	**65 385,2**
2.	Основні засоби	тис. грн.	2,0	2,0	2,0	65 385,2
3.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн.	0	0	0	0
4.	Оборотні активи, в тому числі:	тис. грн.	0	0	0	0
4.1.	запаси	тис. грн.	0	0	0	0
4.2.	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн.	11,0	11,0	0	0
5.	Власний капітал	тис. грн.	-16,0	-16,0	-147,8	64 674,9
6.	Довгострокові зобов'язання, в тому числі	тис. грн.	0	0	0	0
6.1.	Інші довгострокові зобов'язання	тис. грн.	0	0	0	0

7.	**Поточні зобов'язання, в тому числі:**	тис. грн.	**29,0**	**29,0**	**149,9**	**710,3**
7.1.	поточна кредиторська заборгованість сумарна, (форма № 1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670) в тому числі за:	тис. грн.	0	0	149,9	710,3
7.1.1.	розрахунками з оплати праці; (рядок 1630)	тис. грн.	0	0	88,1	268,3
7.1.2.	розрахунками перед бюджетом; (рядок 1620)	тис. грн.	0	0	26,3	80,1
7.1.3.	розрахунками зі страхування; (рядок 1625)	тис. грн.	0	0	25,2	76,7
7.1.4.	розрахунками за товари, роботи, послуги; (рядок 1615)	тис. грн.	0	0	0	248,7
7.1.5.	довгостроковими зобов'язаннями; (рядок 1610)	тис. грн.	0	0	0	0
7.1.6.	короткострокові кредити банків; (рядок 1600)	тис. грн.	0	0	0	0
7.1.7.	поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків; (рядок 1645)	тис. грн.	0	0	0	0
7.1.8.	інші поточні зобов'язання; (рядок 1690)	тис. грн.	29,0	29,0	10,3	36,5
8.	**Доходи всього, в тому числі:**	**тис. грн.**	**0**	**0**	**2,5**	**31,5**
8.1.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	0	0	0	0
8.2.	Інші операційні доходи	тис. грн.	0	0	2,5	31,5
8.3.	Інші фінансові доходи	тис. грн.	0	0	0	0
9.	**Витрати всього, в тому числі:**	**тис. грн.**	**0**	**0**	**152,3**	**594,0**
9.1.	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	0	0	0	0
9.2.	Адміністративні витрати	тис. грн.	0	0	0	0
9.3.	Витрати на збут	тис. грн.	0	0	0	0
9.4.	Інші операційні витрати	тис. грн.	0	0	0	0
9.5.	Інші витрати	тис. грн.	0	0	152,3	594,0
9.6.	Витрати з податку на прибуток	тис. грн.	0	0	0	0
10.	**Чистий прибуток (збиток) +,-**	**тис. грн.**	0	0	-149,8	-562,5
11.	Середня кількість всіх працівників	чол.	1	1	1	1
12.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн.	0	0	114,4	348,4
13.	Середньомісячна заробітна плата	грн.	0	0	16,3	26,0

Станом на 30.09.2026 кредиторська заборгованість, в тому числі прострочена – 673,8 тис. грн, в тому числі:

- із заробітної плати 268,3 тис. грн;
- перед бюджетом 156,8 тис. грн;
- інша кредиторська заборгованість 248,7 тис. грн.

Відомості про нерухоме майно:

№ п/п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Вінницька обл., м. Вінниця, пров. Цегельний, 8							
1	Гараж (Літ.А, 1-поверх:№1-№5)	м. Вінниця пров. Цегельний,8	119,3 кв.м	_	Адміністративні та виробничі приміщення	Проводяться заходи з реєстрації майна	Державна (ФДМУ)
Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8							
2	Елеватор (Літ.А), прибудова (Літ.а), перехід (Літ.а1), перехід (Літ.а2), прибудова (Літ.а3), перехід (Літ.а4), прибудова (Літ.а5), прибудова (Літ.а6), перехід (Літ.а7), перехід (Літ.а8), надбудова (Літ.а9), платформа (Літ.а10), платформа (Літ.а11)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	9 229,1 кв.м 9 214,3 кв.м [1]	1946622768209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363656191 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
3	Залізнодорожний приймальник (Літ.Ю-2), ганок (Літ.ю1)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	630,3 кв.м 514,8 кв.м [2]	1942566268209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363602071 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
4	Господарське приміщення (Літ.Ф), прибудова (Літ.ф), прибудова (Літ.ф1)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	513,5 кв.м	1942455668209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363606778 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
5	Вагова з навісами (Літ.Т), навіс (Літ.т), навіс (Літ.т1)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	203,2 кв.м	1942361668209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363603173 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
6	Вбиральня (Літ.Х), ганок (Літ.х), ганок (Літ.х1)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	15,4 кв.м	1942316668209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363609094 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
7	Зерносушарка ДСП-32 (Літ.Я-2), естакада (№1), огорожа (№3)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	70 кв.м	1942302968209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363613064 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)

8	Насосна (Літ.Н), водонапірна башта (№4)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	13,7 кв.м 10,9 кв.м[3]	1942256368209	Інженерні споруди	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363620607 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
9	Технічне приміщення зерносушарки (Літ.П), естакада(№2)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	35,7 кв.м	1942226768209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363623053 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
10	Паливна зерносушарка (Літ.О-2), ганок (Літ.о)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	42,6 кв.м	1942171068209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363626309 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
11	Пожежне депо з гаражем (Літ.М), добудова (Літ.м)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	180,6 кв.м.	1942015068209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363630393 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
12	Склад готової продукції (Літ.Л-2), надбудова (Літ.л), ганок (Літ.л1)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	1 415,0 кв.м 1 403,7 кв.м [4]	1941967968209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363634020 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
13	Автоприймальник з підвалом та переходом (Літ.С), підвал (Літ.с), пандус (Літ.с1), естакада (Літ.с2)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	242,6 кв.м	1941918168209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363636207 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
14	Зерносушарка ДСП-32 (Літ.Р), ганок (Літ.р)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	69,9 кв.м	1941714668209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363638440 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
15	Насосна (Літ.Б2-1)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	5,2 кв.м	1941682068209	Інженерні споруди	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363640742 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
16	Крупоцех (Літ.К-4), ганок (Літ.к2)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	1 847,5 кв.м 1 779,4 кв.м [5]	1718777868209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363643273 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
17	Трансформаторна (Літ.І)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	73,4 кв.м	1067685668209	Інженерні споруди	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363645304 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)

18	Цех по переробці олійних культур (Літ. Г), підвал (Літ.г), прибудова (Літ.г1)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	2 726,7 кв.м 2 731,6 кв.м [6]	951521168209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363647335 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
19	Прохідна та лабораторія (Літ.Ч-2), ганок (Літ.ч), ганок (Літ.ч1), навіс (Літ.ч2), тамбур (Літ.ч3)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	936,7 кв.м 1 084,5 кв.м [7]	951477768209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363649174 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
20	ГРП (Літ.Ц)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	12,9 кв.м	951353868209	Інженерні споруди	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363651620 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
21	Комбікормовий завод (Літ.Д-4), підвал (Літ. д)	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	856,9 кв.м 870,2 кв.м [8]	951305368209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363654535 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
22	Насосна (Літ.Е) [9]	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	5,1 м.кв.	1942280668209	Інженерні споруди	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363615876 від 29.01.2024	Державна (ФДМУ)
23	Трансформаторна (Літ.Ж) [9]	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	39,7 м.кв.	1067655468209	Інженерні споруди	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363714461 від 30.01.2024	Державна (ФДМУ)
24	Адмінбудівля-контора (Літ.З) [9]	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	78,5 м.кв.	1067771168209	Адміністративні та виробничі приміщення	Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 363712558 від 30.01.2024	Державна (ФДМУ)

[1] – фактичний показник з урахуванням поточних змін, відповідно до даних технічного паспорту (Реєстраційний номер в ЄДЕССБ: ТІ01:9991-1482-1153-7274);

[2] – фактичний показник з урахуванням поточних змін, відповідно до даних технічного паспорту (Реєстраційний номер в ЄДЕССБ: ТІ01:7835-2579-2003-0484);

[3] – фактичний показник з урахуванням поточних змін, відповідно до даних технічного паспорту (Реєстраційний номер в ЄДЕССБ: ТІ01:8008-0760-7101-2063);

[4] – фактичний показник з урахуванням поточних змін, відповідно до даних технічного паспорту (Реєстраційний номер в ЄДЕССБ: ТІ01:0117-7501-4043-8072);

[5] – фактичний показник з урахуванням поточних змін, відповідно до даних технічного паспорту (Реєстраційний номер в ЄДЕССБ: ТІ01:0146-8338-4702-6738);

[6] – фактичний показник з урахуванням поточних змін, відповідно до даних технічного паспорту (Реєстраційний номер в ЄДЕССБ: ТІ01:1777-7797-7858-5792);

[7] – фактичний показник з урахуванням поточних змін, відповідно до даних технічного паспорту (Реєстраційний номер в ЄДЕССБ: ТІ01:9294-4367-2778-5034);

[8] – фактичний показник з урахуванням поточних змін, відповідно до даних технічного паспорту (Реєстраційний номер в ЄДЕССБ: ТІ01:0179-9816-7480-8513);

[9] – за інформацією ДП ДПІ «Вінницябудмпроект», станом на 30.09.2026 об’єкти нерухомості фактично зруйновані.

Відомості про земельні ділянки:

№ з/п	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, власник підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	5,634	6820910100:01:003:0906	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Державна. Хмельницька районна державна адміністрація Хмельницької області, код ЄДРПОУ: 21318806. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні
2	Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8	2,1279	6820910100:01:003:0907	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Державна. Хмельницька районна державна адміністрація Хмельницької області, код ЄДРПОУ: 21318806. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

За інформацією ДП ДПІ «Вінницябудмпроект»:

– відсутні державні акти на право постійного користування земельною ділянкою, на якій розташоване нерухоме майно, за адресою: м. Вінниця, пров. Цегельний, 8;

– відсутні державні акти на право постійного користування земельною ділянкою, на якій розташоване нерухоме майно, за адресою: Хмельницька обл., Хмельницький р-н, м. Волочиськ, вул. Котляревського, 8.

Земельні ділянки, на якій розташований об’єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на об’єкт приватизації.

Відомості про транспортні засоби:

За інформацією ДП ДПІ «Вінницябудмпроект», станом на 30.09.2026 на балансі підприємства відсутні транспортні засоби.

Перелік активів (рухомого майна), що обліковуються на балансі підприємства та входять до складу об’єкта приватизації:

За інформацією ДП ДПІ «Вінницябудмпроект», станом на 30.09.2026 на балансі підприємства відсутнє рухоме майно (обладнання, інвентар).

Перелік майна, яке передане в оренду:

За інформацією ДП ДПІ «Вінницябудмпроект», станом на 30.09.2026 відсутні договори оренди державного майна, що перебуває на балансі підприємства.

Об’єкти, що перебувають на балансі підприємства та що не підлягають приватизації:

За інформацією ДП ДПІ «Вінницябудмпроект», станом на 30.09.2026 на балансі підприємства відсутні активи, що не підлягають приватизації.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів:

За інформацією ДП ДПІ «Вінницябудмпроект», станом на 30.09.2026 викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє середовище не проводились, відходи не утворювались,

відповідно сплата екологічних зборів та платежів не відбувалась, у зв'язку із тим, що підприємство не проводить фінансово-господарську діяльність із 2014 року.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.
Дата та час проведення аукціону: 26.11.2026 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами/без умов, із зниженням стартової ціни, аукціону з приватизації об'єкта оренди з невід'ємними поліпшеннями встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація ЄМК ДП ДПІ «Вінницябудмпроект» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Закону України від 28 липня 2022 року №2468-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами).

Покупець ЄМК ДП ДПІ «Вінницябудмпроект» повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до частини першої статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у разі необхідності виготовлення документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації за рішенням державного органу приватизації між державним органом приватизації та переможцем електронного аукціону протягом 25 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону після сплати в повному обсязі ціни продажу об'єкта приватизації укладається попередній договір купівлі-продажу об'єкта приватизації.

Витрати, пов'язані з виготовленням документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, покладаються на переможця електронного аукціону. У такому разі договір купівлі-продажу об'єкта приватизації укладається протягом 60 робочих днів з дня укладення попереднього договору.

Згідно із частиною шостою статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» наявність заборони відчуження або накладеного виконавцем у процесі виконавчого провадження арешту державного або комунального майна, крім арешту, накладеного у кримінальному провадженні, внесення державного підприємства до Єдиного реєстру боржників,

відсутність згоди кредитора, іпотекодержателя на продаж майна, що перебуває в заставі (іпотеці), а також відсутність згоди контролюючого органу на відчуження майна, яке перебуває в податковій заставі, у випадку, передбаченому пунктом 92.4 статті 92 Податкового кодексу України, не є перешкодою для продажу ЄМК ДП ДПІ «Вінницябудмпроект», до складу якого входить таке майно, у порядку, встановленому Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», та не є підставою для відмови у нотаріальному посвідченні договору купівлі-продажу такого єдиного майнового комплексу. Продаж ЄМК ДП ДПІ «Вінницябудмпроект» здійснюється без повідомлення та згоди особи, в інтересах якої встановлені відповідні обтяження.

Покупець вживає передбачених законодавством заходів з припинення юридичної особи – державного підприємства ЄМК ДП ДПІ «Вінницябудмпроект». Детальна інформація щодо припинення за тел.: (044) 200-36-32 – Департамент банкрутства та припинення за рішенням власника Фонду державного майна України.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Стартова ціна об'єкта для:

– аукціону з умовами – **65 385 200,00 гривень** (без урахування ПДВ);

– аукціону із зниженням стартової ціни – **32 692 600,00 гривень** (без урахування ПДВ);

– аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **32 692 600,00 гривень** (без урахування ПДВ);

– повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **32 692 600,00 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

– аукціону з умовами – **13 077 040,00 гривень** (без урахування ПДВ);

– аукціону із зниженням стартової ціни – **6 538 520,00 гривень** (без урахування ПДВ);

– аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6 538 520,00 гривень** (без урахування ПДВ);

– повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6 538 520,00 гривень** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

– 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;

– 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 729,40 гривень

Умови продажу:

Покупець ЄМК ДП ДПІ «Вінницябудмпроект» зобов'язаний виконати наступні умови продажу:

– протягом трьох місяців з дати переходу права власності на об'єкт приватизації забезпечити погашення боргів із заробітної плати, перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу до покупця права власності на ЄМК ДП ДПІ «Вінницябудмпроект»;

– протягом шести місяців з дати переходу права власності на об’єкт приватизації забезпечити виконання умов продажу недопущення звільнення працівників ЄМК ДП ДПІ «Вінницябудмпроект» з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України).

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску, проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний ЄМК ДП ДПІ «Вінницябудмпроект», за адресою: Вінницька обл., м. Вінниця, пров. Цегельний, буд. 12).

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ

Код за ЄДРПОУ: 42964094

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Гоголя, 10).

Призначення платежу: (обов’язково вказувати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2

Час і місце проведення огляду об’єкта:

у робочі дні з 8-00 до 17-00 за місцем розташування об’єкта.

Відповідальна особа від ДП: Костюченко Василь Петрович, в.о директора ДП ДПІ «Вінницябудмпроект», телефон для довідок +38(097)2414114, e-mail: vas_kost@i.ua.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса веб-сайту: /http://www.spfu.gov.ua/

Контактна особа від організатора аукціону: заступник начальника відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях – Дутка Юрій Ігорович, телефон: +38(067)7528557, e-mail: y.i.dutka@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 30.10.2026 №1765**.**

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі **RAS001-UA-20241028-88562**.

Період між:

– аукціоном з умовами або без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

– аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;

– аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

– аукціону з умовами – **653 852,00 гривні**;

– аукціону із зниженням стартової ціни – **326 926,00 гривень**;

– аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **326 926,00 гривень**;

– повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **326 926,00 гривень**.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системи «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2.