

Інформаційне повідомлення
Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області
про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - операторної панельної
стаціонарної з площадкою асфальтобетонною, за адресою: Чернігівська обл.,
Ніжинський (Бобровицький) р-н, с. Вороньки, вул. Декабристів,76

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: операторна панельна стаціонарна з площадкою асфальтобетонною.

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська обл., Ніжинський (Бобровицький) р-н, с. Вороньки, вул. Декабристів,76.

Балансоутримувач відсутній.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Операторна панельна стаціонарна з площадкою асфальтобетонною	Чернігівська обл., Ніжинський (Бобровицький*) р-н, с. Вороньки, вул. Декабристів, 76	20,7	2581487574040	1999.9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індиксний номер витягу №299458135 від 14.02.2022	Державна, Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

*Відповідно до постанови Верховної Ради України №807 від 17.07.2020 Бобровицький район Чернігівської області ліквідовано.

Об'єкт приватизації - одноповерхова цегляна будівля операторної літ. А-1 загальною площею 20,7 кв.м та площадка асфальтобетонна №1 загальною площею 158,5 кв.м. Рік вводу в експлуатацію об'єкта - 1988. Фундамент будівлі - бетонний; стіни, перекриття - залізобетонні плити; покрівля - шиферна; підлога - бетонна. Комунікації відсутні. Об'єкт тривалий час не експлуатується за цільовим призначенням та потребує виконання ремонтних робіт.

Об'єкт розташований в центральній частині села Вороньки Ніжинського (Бобровицького) району Чернігівської області.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

Станом на 01.10.2022 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

2. Інформація про електронний аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 24.10.2022.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передре дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону

окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація операторної панельної стаціонарної з площадкою асфальтобетонною, за адресою: Чернігівська обл., Ніжинський (Бобровицький) р-н, с. Вороньки, вул. Декабристів,76, здійснюється відповідно до вимог Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна"; Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – 35167,08 гривень (без урахування ПДВ);
 - аукціону із зниженням стартової ціни – 17583,54 гривень (без урахування ПДВ);
 - аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 17583,54 гривень (без урахування ПДВ).
- На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов - 7033,42 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни - 3516,71 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 3516,71 гривень (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни об'єкта малої приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1300,00 гривень.

4. Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Рахунок № UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - операторну панельну стаціонарну з

площадкою асфальтобетонною, за адресою: Чернігівська обл., Ніжинський (Бобровицький) р-н, с. Вороньки, вул. Декабристів, 76;

Рахунок № UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні));

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ, МФО 820172;

Код ЄДРПОУ 43173325;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Рахунок: UA383007110000025300052600820;

Банк одержувача: АТ КБ "ПРИВАТБАНК";

МФО 300711;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

SWIFT: PBANUA2X;

Код за ЄДРПОУ 43173325;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Account: UA383007110000025300052600820;

Bank of receiver: JSC CB "PRIVATBANK";

MFO 300711;

Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;

SWIFT: PBANUA2X;

Code YeDRPOU: 43173325;

Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9-00 до 16-00 за адресою: Чернігівська обл., Ніжинський (Бобровицький) р-н, с. Вороньки, вул. Декабристів, 76.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039.

Найменування представника організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>. Час роботи: пн. – чт. – з 8.00 до 17.00, пт. – з 8.00 до 15.45, перерва на обід з 12.30 до 13.15 год.

Контактна особа: Барабаш Регіна Анатоліївна, тел. +38(063) 427 55 46, e-mail: regina036@ukr.net.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 03.10.2022 №13/306.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-09-30-000002-1**.

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни - 20 календарних днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 календарних днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону з умовами - 351,67 гривень;

- аукціону із зниженням стартової ціни - 175,84 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 175,84 гривень.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "Прозорро.Продажі" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .