

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про приватизацію на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - окремого майна у складі: будівля інституту літ. А-3, площею 2457,9 кв. м (інв. № 10007638); паркан (огорожа металева) (інв. № 10007639), у складі: паркан № 1, хвіртка № 2, хвіртка № 3, ворота № 4, ворота № 5; замощення I, площею 146 кв. м (інв. № 10009049); замощення II, площею 929 кв. м (інв. № 10009050); тепловий лічильник S-430 (інв. № 10007635); лічильник 3-х фазний «Дельта 2010-08» (інв. № 10007636), що розташований за адресою: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Вишневського, 4 та знаходиться на балансі НЕК «Укренерго» (код ЄДРПОУ 00100227)

1. Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта приватизації, його місцезнаходження: будівля інституту літ. А-3, площею 2457,9 кв. м (інв. № 10007638); паркан (огорожа металева) (інв. № 10007639), у складі: паркан № 1, хвіртка № 2, хвіртка № 3, ворота № 4, ворота № 5; замощення I, площею 146 кв. м (інв. № 10009049); замощення II, площею 929 кв. м (інв. № 10009050); тепловий лічильник S-430 (інв. № 10007635); лічильник 3-х фазний «Дельта 2010-08» (інв. № 10007636), розташоване за адресою: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Вишневського, 4 та знаходиться на балансі НЕК «Укренерго» (код ЄДРПОУ 00100227).

Дані про будівлі та земельну ділянку, на якій розташовано об'єкт: триповерхова будівля з підвалом введена в експлуатацію у 1983 році, розташована на правому березі річки Дніпро на відстані – 1 кілометр від греблі «ДніпроГЕС» та аркового мосту, який з'єднує правий берег міста з островом Хортиця.

Фундамент – залізобетонні блоки; стіни – залізобетонні панелі; міжповерхове покриття – залізобетонні плити; поли – паркет, плитка; дах – суміщений, рулонний; сходи – залізобетонні марші; підвал; опалення – центральне; електропостачання; водопровід; каналізація. Будівля має: два входи до підвалу з вулиці; два основних входи до першого поверху; на кожному поверсі по двоє сходових маршів.

Земельна ділянка під будівлею інституту не сформована, правовстановлюючі документи не оформлені.

2. Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами; аукціон із зниженням стартової ціни; аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій.

Дата та час проведення аукціону з умовами: **03 грудня 2019 року**. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація окремого майна у складі: будівля інституту літ. А-3, площею 2457,9 кв. м (інв. № 10007638); паркан (огорожа металева) (інв. № 10007639), у складі: паркан № 1, хвіртка № 2, хвіртка № 3, ворота № 4, ворота № 5; заощення I, площею 146 кв. м (інв. № 10009049); заощення II, площею 929 кв. м (інв. № 10009050); тепловий лічильник S-430 (інв. № 10007635); лічильник 3-х фазний «Дельта 2010-08» (інв. № 10007636), що розташований за адресою: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Вишневецького, 4 та знаходиться на балансі НЕК «Укренерго» (код ЄДРПОУ 00100227), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», із змінами, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, із змінами.

Покупець об'єкта має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», із змінами, та довести відсутність ознак, передбачених частиною 2 статтею 8 цього закону.

Стартова ціна об'єкта для:

аукціону з умовами – 4 710 425,03 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 355 212,52 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 355 212,52 грн.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 471 042,50 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 235 521,25 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 235 521,25 грн.

Розмір реєстраційного внеску – сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

Умови продажу:

- покупець зобов'язаний підписати акт підсумкової перевірки виконання умов договору купівлі-продажу об'єкта.

4. Додаткова інформація:

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Рахунок № 37189080055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42767945

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Рахунок № 37316080055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 42767945

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити розрахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації: у робочі дні з 09-00 до 15-00 за місцем знаходження об'єкта: Запорізька область, м. Запоріжжя, вул. Вишневецького, 4.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, тел. 061 226 07 76.

Адреса веб-сайту організатора аукціону - <http://www.spfu.gov.ua>.

Контактна особа за забезпечення можливості огляду об'єкта:

- Ткаченко Ольга Анатоліївна, 061 226 07 76, reform2_23@spfu.gov.ua.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:

- наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 22.10.2019 № 12/1-284;

- унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі [UA-AR-P-2019-01-03-000022-3](https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2).

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) днів.

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 47 104,25 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 23 552,13 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 23 552,13 грн.

Єдине посилання на веб – сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб – сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.