



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

м. Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про початок адміністративного провадження  
щодо недотримання вимог нормативно-правових  
актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності -  
товариством з обмеженою відповідальністю «ОЦІНКА МАЙНА УКРАЇНА»*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», абзацу другого частини першої статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзацу десятого пункту 1 розділу II Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (із змінами), враховуючи наявність трьох звітів про оцінку майна, а саме:

- звіту про оцінку майна № 27-240425-003 об'єкт оцінки: однокімнатна квартира, загальною площею 45 м<sup>2</sup>, житлова площа 21 м<sup>2</sup>, яка розташована за адресою: Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Володимира Великого, буд. 2 В, кв. 153 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ФИБФАХ425384);

- звіту про оцінку майна № 02-240425-001 об'єкт оцінки: двокімнатна квартира, загальною площею 30,1 кв.м за адресою: Одеська область, м. Одеса, вул. Розкидайлівська, буд. 48, кв. 18 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЮПКОЦЯ188094);

- звіту про оцінку майна № 27-240425-001 об'єкт оцінки: однокімнатна квартира, загальною площею 31,9 кв.м, житлова площа 15,8 кв.м, яка розташована за адресою: Чернівецька область, м. Чернівці, проспект Незалежності, буд. 60, кв. 56 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЦВЛМХИ744028), які за результатами рецензування рецензентом, що працює у штаті Фонду державного майна України, класифікуються за ознакою абзацу п'ятого пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440, складених суб'єктом оціночної діяльності – товариством з обмеженою відповідальністю «ОЦІНКА МАЙНА УКРАЇНА» (місцезнаходження: 03151, м. Київ, вул. Ушинського, буд. 40; ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ - 44857024; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 11 березня 2024 року № 118/2024),

### НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна товариством з обмеженою відповідальністю «ОЦІНКА МАЙНА УКРАЇНА» під час складання звітів про оцінку.



Фонд державного майна України  
№1091 від 22.05.2024  
КЕП: ШУТАЛІЙ Д. А. 22.05.2024 12:27  
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104  
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024  
23:59

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – товариства з обмеженою відповідальністю «ОЦІНКА МАЙНА УКРАЇНА», визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Перший заступник Голови Фонду**

**Денис ШУГАЛІЙ**