



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

м. Київ

№ _____

Про початок адміністративного провадження на підставі рішення Екзаменаційної комісії щодо позбавлення (анулювання) спеціалізації з кваліфікаційних документів оцінювача Давиденка Олександра Івановича

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», частини другої статті 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзацу п'ятого пункту 3 розділу I, пунктів 14 та 15 розділу IV Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 13.11.2002 № 1997, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.11.2002 за № 925/7213 (зі змінами), на підставі рішення Екзаменаційної комісії від 02 травня 2024 року (протокол № 153) щодо позбавлення (анулювання) Давиденка Олександра Івановича спеціалізації 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них» з кваліфікаційного документа оцінювача – кваліфікаційного сертифіката № 1279, виданого 13.02.1999 Фондом державного майна України та закритим акціонерним товариством «Харківське орендне підприємство науково-технічної та економічної інформації», та кваліфікаційного документа оцінювача – сертифіката оцінювача № ОЗ-74, виданого 21.05.2001 Фондом державного майна України та закритим акціонерним товариством «Київський коледж нерухомості» за спеціалізацією 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них», а також зважаючи на неодноразові грубі порушення оцінювачем Давиденком Олександром Івановичем нормативно-правових актів з оцінки майна під час складання звітів про оцінку майна, які за результатами рецензування рецензентом, що працює у штаті Фонду державного майна України та членом Екзаменаційної комісії Журманом М. І., класифікуються за такими ознаками пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440:

- за абзацом п'ятим – звіт про оцінку майна № 07012024_01 (пароль пошуку ТДБПВС095679), об'єкт оцінки: житловий будинок літ. А-1 (51/100 частка домоволодіння), загальна площа об'єкта оцінки: 45,4 кв. м, адреса об'єкта оцінки: Дніпропетровська область, Синельниківський район, с. Луб'янка, вул. Лесі Українки, буд. № 6;



UB
Фонд державного майна України
№1157 від 27.05.2024
КЕП: ШУТАЛІЙ Д. А. 27.05.2024 16:34
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024
23:59

- за абзацом четвертим, а також враховуючи, що результати оцінки були використані при вчиненні правочину – звіт про оцінку майна № 18012024_01 (пароль пошуку НГВМГХ457486), об'єкт оцінки: двокімнатна квартира, загальна площа об'єкта оцінки: 65,3 кв. м, адреса об'єкта оцінки: м. Київ, Подільський район, проспект Правди, буд. № 41-А, кв. № 111,

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження на підставі рішення Екзаменаційної комісії щодо позбавлення (анулювання) Давиденка Олександра Івановича спеціалізації 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них» з кваліфікаційного документа оцінювача – кваліфікаційного сертифіката № 1279, виданого 13.02.1999 Фондом державного майна України та закритим акціонерним товариством «Харківське орендне підприємство науково-технічної та економічної інформації», та кваліфікаційного документа оцінювача – сертифіката оцінювача № ОЗ-74, виданого 21.05.2001 Фондом державного майна України та закритим акціонерним товариством «Київський коледж нерухомості» за спеціалізацією 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них».

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – оцінювача Давиденка Олександра Івановича, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Перший заступник Голови Фонду

Денис ШУГАЛІЙ