



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

м. Київ

26.06.2024

№ 1451

Про початок адміністративного провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності - фізичною особою - підприємцем Стеклянським Владиславом Олександровичем

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», абзацу другого частини першої статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзаців дев'ятого та десятого пункту 1 розділу II Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (із змінами), враховуючи наявність трьох звітів про оцінку майна, складених суб'єктом оціночної діяльності – фізичною особою - підприємцем Стеклянським Владиславом Олександровичем (місце проживання: 63463, Харківська обл., Зміївський район, с. Лиман, вул. Красноармійська, буд. 25; реєстраційний номер облікової картки платника податків - 2880706936; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 22 жовтня 2021 року № 768/21), які за результатами рецензування рецензентом, що працює у штаті Фонду державного майна України, класифікуються за такими ознаками пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440:

за абзацом п'ятим - звіт з визначення ринкової вартості двокімнатної квартири, загальною площею 52,7 кв.м за адресою: м. Харків, вул. Наталії Ужвій, буд. 70, кв. 47 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку УЖРЦНО706893);

та два звіти за абзацом четвертим, а також враховуючи, що результати оцінки були використані при вчиненні правочину:

- звіт з визначення ринкової вартості трикімнатної квартири, загальною площею 67,1 кв.м за адресою: м. Харків, просп. Ювілейний, буд. 68, кв. 29 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЗАТЯПА052899);

- звіт з визначення ринкової вартості двокімнатної квартири, загальною площею 61,7 кв.м за адресою: м. Харків, вул. Професорська, буд. 14, кв. 153 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку АНЧЛНС801450),

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна фізичною особою - підприємцем Стеклянським Владиславом Олександровичем під час складання звітів про оцінку майна.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – фізичної особи - підприємця Стеклянського Владислава Олександровича, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Перший заступник Голови Фонду

Денис ШУГАЛІЙ