



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

№ _____

*Про результати розгляду адміністративної справи
щодо відкликання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності
товариства з обмеженою відповідальністю
АГЕНТСТВА ПО НЕРУХОМОСТІ «ДИСКОНТ»*

Відповідно до Закону України «Про Фонд державного майна України», статей 6, 8, 11, 16, 69-70 Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», розглянувши матеріали адміністративного провадження, розпочатого наказом Фонду державного майна України від 02 червня 2026 року № 1123 «Про початок адміністративного провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності – товариством з обмеженою відповідальністю АГЕНТСТВОМ ПО НЕРУХОМОСТІ «ДИСКОНТ», врахувавши пояснення директора та оцінювача товариства з обмеженою відповідальністю АГЕНТСТВА ПО НЕРУХОМОСТІ «ДИСКОНТ» Барановського Сергія Івановича (місцезнаходження юридичної особи: 02095, м. Київ, вул. Урлівська, буд. 8а, кв. 59; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ – 21838322; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 28 жовтня 2022 року № 523/2022), викладені у листі від 16 червня 2026 року № 18 (вхідний Фонду державного майна України від 25 червня 2026 року № 19/29855), результати повторного рецензування доопрацьованого звіту про оцінку майна (товарів в обороті – порохових зарядів РСІ-12К (4АН2) у кількості 1307,86 т та порохових зарядів РСІ-12К (Ш-961У) у кількості 115,39 т), проведеного рецензентом регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях Барвіною Г. М. (рецензія від 15 червня 2026 року № 12-26-0146), відповідно до яких зазначений звіт класифікується за ознакою, визначеною абзацом третім пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440, беручи до уваги, що оцінювачем усунуто недоліки, виявлені під час рецензування, до оцінювача Барановського Сергія Івановича вже застосовано дисциплінарне стягнення у виді попередження про необхідність неухильного дотримання вимог законодавства з оцінки майна та професійної оціночної діяльності, припинення порушень і недопущення їх повторення у подальшій діяльності (протокол засідання Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів від 30 квітня 2026 року № 5), відсутність відомостей про систематичний характер порушень



UB
Фонд державного майна України
№1493 від 17.07.2026
КЕП: Панова Н. В. 16.07.2026 16:02
04AF212836405D99040000007D3C3900FCE6EC00
Сертифікат дійсний з 12.01.2026 00:00 до 11.01.2028 23:59

законодавства з оцінки майна, а також те, що встановлені під час адміністративного провадження обставини не підтвердили наявності достатніх правових підстав для застосування адміністративного заходу у вигляді відкликання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності,

НАКАЗУЮ:

1. За результатами розгляду адміністративної справи не застосовувати заходи щодо відкликання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 28 жовтня 2022 року № 523/2022, виданий товариству з обмеженою відповідальністю АГЕНТСТВУ ПО НЕРУХОМОСТІ «ДІСКОНТ».

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності забезпечити оприлюднення цього наказу в установленому порядку.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Заступник Голови Фонду

Наталія ПАНОВА