



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

м. Київ

№ _____

*Про початок адміністративного провадження
щодо недотримання вимог нормативно-правових актів
з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності -
товариством з обмеженою відповідальністю
«КАБІНЕТ ОЦІНКИ «АРКТУС»*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», абзацу другого частини першої статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзацу десятого пункту 1 розділу II Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (із змінами), враховуючи наявність трьох звітів про оцінку майна, а саме:

- «З В І Т про оцінку майна ринкової вартості нерухомості: двокімнатна квартира, загальною площею 45,10 кв. м., житловою площею 27,20 кв. м., розташована на 4-му поверсі 9-ти поверхового будинку за адресою: м. Київ, вул. Лятошинського, буд. 14А, кв. 87 власником якої є Гула Тамара Василівна, Шибасєва Марина Петрівна, Гула Катерина Петрівна» (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ФРЦВУЕ903421);

- «ЗВІТ ПРО ОЦІНКУ МАЙНА № 14-240607-002 об'єкт оцінки: квартира загальною площею 53,20 кв. м., що розташована за адресою: Київська область, Фастівський район (Києво-Святошинський район), с. Гатне, вулиця Валовня Карпа, будинок 12, квартира 5» (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЗБДЛЮД689883);

- «ЗВІТ ПРО ОЦІНКУ МАЙНА оціночної (ринкової вартості) нерухомості: 3-кімнатна квартира, загальною площею 84,00 кв.м., житловою площею 48,20 кв.м., розташована за адресою: Київська область, м. Бровари, вул. Грушевського Михайла, буд. 27, кв. 13» (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку СРТРМУ581436), складених суб'єктом оціночної діяльності – товариством з обмеженою відповідальністю «КАБІНЕТ ОЦІНКИ «АРКТУС» (місцезнаходження: 49000, м. Дніпро, вул. Єлизавети II Королеви, буд. 7, офіс 756; ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ – 45599431; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 03 квітня 2024 року № 166/2024), які за результатами рецензування рецензентом, що працює у штаті Фонду державного майна України, класифікуються за ознакою абзацу п'ятого пункту



UB
Фонд державного майна України
№1508 від 03.07.2024
КЕП: ПУГАЛЦІЙ Д. А. 02.07.2024 16:42
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024 23:59

67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440,

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно - правових актів з оцінки майна товариством з обмеженою відповідальністю «КАБІНЕТ ОЦІНКИ «АРКТУС» під час складання звітів про оцінку майна.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – товариства з обмеженою відповідальністю «КАБІНЕТ ОЦІНКИ «АРКТУС», визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Перший заступник Голови Фонду

Денис ШУГАЛІЙ