



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

м. Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про початок адміністративного провадження  
щодо недотримання вимог нормативно-правових актів  
з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності -  
фізичною особою – підприємцем Панченком  
Вячеславом Дмитровичем*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», абзацу другого частини першої статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзацу десятого пункту 1 розділу II Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (із змінами), враховуючи наявність трьох звітів про оцінку майна, а саме:

- «Звіт про оцінку майна № 250424-01, об'єкт оцінки : житлова 3-ох кімнатна квартира, загальною площею 82,9 кв. м, житловою площею 49,1 кв. м, квартира розташована на 6-му поверсі 10-ти поверхового будинку за адресою: Львівська область, м. Львів, р. Личаківський, вул. Хмельницького Б., буд. 230а, кв. 546» (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку АЗЗЛММ659238);

- «Звіт про оцінку майна № 220823-01, об'єкт оцінки: 2/3 частки житлового 4-х кімнатного цегляного будинку, літ. А-1, 1962 року побудови, загальною площею 96,5 кв. м, житловою площею 63,4 кв. м, що розташований на земельній ділянці площею 1915 кв. м, за адресою: Львівська обл., Дрогобицький район, м. Борислав, вул. Гуцульська, буд. 28» (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ПЖГАМЧ908211);

- «Звіт про оцінку майна № 150524-01, об'єкт оцінки: житловий 2-ох кімнатний будинок, літ. А-1, 1956 рік будівництва, матеріал зовнішніх стін – дерево, матеріал перекриття – дерево, загальною площею 50,3 кв. м, житловою площею 35,4 кв. м, що розташований на земельній ділянці, за адресою: Львівська область, Самбірський район, с. Лімна, вул. Центральна, буд. 7» (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку КДНЛТЕ654432), складених суб'єктом оціночної діяльності – фізичною особою – підприємцем Панченком Вячеславом Дмитровичем (місце проживання: 79052, м. Львів, вул. Сяйво, буд. 19, кв. 13; реєстраційний номер облікової картки платника податків – 2300801672; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 25 червня 2024 року № 292/2024), які за результатами рецензування рецензентом, що працює у штаті Фонду державного



Фонд державного майна України  
№1573 від 10.07.2024  
КЕП: ПИУГАЛІЙ Д. А. 10.07.2024 12:45  
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104  
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024 23:59

майна України, класифікуються за ознакою абзацу п'ятого пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440,

### **НАКАЗУЮ:**

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно - правових актів з оцінки майна фізичною особою – підприємцем Панченком Вячеславом Дмитровичем під час складання звітів про оцінку майна.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – фізичної особи – підприємця Панченка Вячеслава Дмитровича, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Перший заступник Голови Фонду**

**Денис ШУГАЛІЙ**