



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

м. Київ

№ _____

*Про анулювання сертифіката
суб'єкта оціночної діяльності
від 08.08.2022 № 403/2022, виданого
фізичній особі – підприємцю
Лози Роману Вікторовичу*

Відповідно до абзацу другого частини першої статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), згідно з абзацами дев'ятим та десятим пункту 1 розділу II Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27.03.2006 № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11.04.2006 за № 417/12291 (із змінами), враховуючи наказ Фонду державного майна України від 10.07.2024 № 1572 «Про початок адміністративного провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності – фізичною особою – підприємцем Лозою Романом Вікторовичем», а також наявність у Фонді державного майна України трьох звітів про оцінку майна, складених суб'єктом оціночної діяльності – фізичною особою – підприємцем Лозою Романом Вікторовичем (місце проживання: 65003, м. Одеса, вул. Церковна, буд. 29, гуртожиток, кв. 8; реєстраційний номер облікової картки платника податків – 2999320733), які за результатами рецензування рецензентом, що працює у штаті Фонду державного майна України, класифікується за такими ознаками пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440,

один звіт за абзацом п'ятим – «Звіт про визначення оціночної (ринкової) вартості однокімнатної квартири № 11, загальною площею 32,5 м², що належить на праві приватної власності Крачковській Наталії Олегівні, та розташована за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Донського Дмитрія, будинок 14» (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ОАГГЛФ911562);

і два звіти за абзацом четвертим, а також враховуючи, що результати оцінки були використані при вчиненні правочину, а саме:

– «Звіт про визначення оціночної (ринкової) вартості однокімнатної квартири № 11, загальною площею 34,3 м², розташованої за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Балківська, будинок 28, власником якої є Липешко Марина Анатоліївна» (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ФЕСУХН122434);



УВ
Фонд державного майна України
№1718 від 30.07.2024
КЕП: Осьмачко О. С. 30.07.2024 11:07
3FAA9288358EC0030400000170A3900BA9DD300
Сертифікат дійсний з 17.04.2024 00:00 до 16.04.2026 23:59

– «Звіт про визначення оціночної (ринкової) вартості однокімнатної квартири № 207, загальною площею 35,4 м², розташованої за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Боровського Миколи, будинок 1/16, корпус 7, власником якої є Король Валерій Сергійович» (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку УГЗДЧА081501),

НАКАЗУЮ:

1. Анулювати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 08.08.2022 № 403/2022, виданий Фондом державного майна України фізичній особі – підприємцю Лози Роману Вікторовичу.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності внести відповідні зміни до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності та вжити заходів щодо оприлюднення цього наказу.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Цей наказ може бути оскаржений шляхом звернення фізичної особи – підприємця Лози Романа Вікторовича до адміністративного суду протягом тридцяти календарних днів з дня доведення цього наказу до відома фізичної особи – підприємця Лози Романа Вікторовича.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

Заступник Голови Фонду

Оксана ОСЬМАЧКО