



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

Київ

№ \_\_\_\_\_

Про внесення відповідних змін до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності стосовно оцінювача Замуліної Н. В.

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», частини другої статті 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзацу п'ятого пункту 3 розділу I, пунктів 14 та 15 розділу IV Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 13 листопада 2002 року № 1997, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28 листопада 2002 року за № 925/7213 (зі змінами), на підставі рішення Екзаменаційної комісії від 27 червня 2024 року (протокол № 155) щодо позбавлення (анулювання) Замуліної Наталії Володимирівни кваліфікаційного свідоцтва оцінювача МФ № 8719, виданого 16.02.2013 Фондом державного майна України та приватним акціонерним товариством «Харківський центр науково-технічної та економічної інформації» за спеціалізацією 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них», враховуючи наказ Фонду державного майна України від 24.07.2024 № 1670 «Про початок адміністративного провадження на підставі рішення Екзаменаційної комісії щодо позбавлення (анулювання) кваліфікаційного свідоцтва оцінювача Замуліної Наталії Володимирівни», а також зважаючи на неодноразові грубі порушення оцінювачем Замуліною Наталією Володимирівною нормативно-правових актів з оцінки майна під час складання шести звітів про оцінку майна, які завантажені до Єдиної бази даних звітів про оцінку, а саме:

- звіту про оцінку майна, об'єкт оцінки – 1-кімнатна квартира, загальною площею 49,30 кв. м, житловою площею 9,70 кв. м, що розташована за адресою: Дніпропетровська область, м. Дніпро, р. Індустріальний, вул. Січеславська, буд. 7, кв. 131-3 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЗОТДЕР899949);

- звіту про оцінку майна, об'єкт оцінки – 1-кімнатна квартира, загальною площею 39,30 кв. м, житловою площею 31,60 кв. м, що розташована за адресою: Дніпропетровська область, м. Дніпро, р. Індустріальний, вул. Січеславська, буд. 7, кв. 129-3 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЗПМАИБ628764);

- звіту про оцінку майна, об'єкт оцінки: однокімнатна квартира, загальною площею 42,60 кв. м, житловою площею 20,40 кв. м, що розташована за адресою: Чернівецька область, м. Чернівці, вул. Маріупольська, буд. 14, кв. 6 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку КББВФ442319);

- звіту про оцінку майна, об'єкт оцінки: однокімнатна квартира, загальною площею 40,1 кв. м, житловою площею 17,3 кв. м, що розташована за адресою –



УВ  
Фонд державного майна України  
№1911 від 15.08.2024  
КЕП: ОСЬМАЧКО О. С. 15.08.2024 16:34  
5E984D526F82F38F0400000F48F4601672CCB04  
Сертифікат дійсний з 31.01.2024 17:25 до 30.01.2025 23:59

Хмельницька обл., Хмельницький р., м. Хмельницький, вул. Кармелюка, буд. 7, кв. 73 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку УОНЮФЯ026052);

- звіту про оцінку майна, об'єкт оцінки: 1-о кімнатна квартира, загальною площею 34,10 кв. м, житловою площею 17,40 кв. м, що розташована за адресою – Київська обл., Бучанський р., смт Макарів, вулиця Проектна, будинок 14, квартира 15 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЦГЕЗИД222640);

- звіту про оцінку майна, об'єкт оцінки: однокімнатна квартира, загальною площею 41,80 кв. м, житловою площею 18,10 кв. м, що розташована за адресою – ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ, м. ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ, вул. Свободи, буд. 20/1, кв. 9 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЮИИЦА3649836), які за результатами рецензування рецензентом, що працює у штаті Фонду державного майна України, та членом Екзаменаційної комісії Горбачовим В. А. (три звіти з паролями пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку: ЗОТДЕР899949, ЗПМАИБ628764, КББВФ442319) класифікуються за ознакою абзацу п'ятого пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440,

### **НАКАЗУЮ:**

1. Позбавити (анулювати) Замуліну Наталію Володимирівну кваліфікаційного свідоцтва оцінювача МФ № 8719, виданого 16.02.2013 Фондом державного майна України та приватним акціонерним товариством «Харківський центр науково-технічної та економічної інформації» за спеціалізацією 1.1 «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них», з дати видання цього наказу.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності:

внести відповідні зміни до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності;

забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його на вебсайті Фонду державного майна України.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Цей наказ може бути оскаржений шляхом звернення Замуліної Наталії Володимирівни до адміністративного суду протягом тридцяти календарних днів з дня доведення до відома цього наказу оцінювача.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

**Заступник Голови Фонду**

**Оксана ОСЬМАЧКО**