



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

м. Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про анулювання сертифіката  
суб'єкта оціночної діяльності  
від 23.04.2022 № 152/2022, виданого  
фізичній особі – підприємцю  
Мельнікову Андрію Віталійовичу*

Відповідно до абзацу другого частини першої статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), згідно з абзацами дев'ятим та десятим пункту 1 розділу II Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27.03.2006 № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11.04.2006 за № 417/12291 (із змінами), враховуючи наказ Фонду державного майна України від 29.07.2024 № 1707 «Про початок адміністративного провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності – фізичною особою – підприємцем Мельніковим Андрієм Віталійовичем», а також наявність у Фонді державного майна України трьох звітів про оцінку майна, складених суб'єктом оціночної діяльності – фізичною особою – підприємцем Мельніковим Андрієм Віталійовичем (місце проживання: 93400, Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Маяковського, буд. 11, кв. 21; реєстраційний номер облікової картки платника податків – 3233607737), які за результатами рецензування рецензентом, що працює у штаті Фонду державного майна України, класифікується за такими ознаками пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440:

один звіт за абзацом четвертим – «ЗВІТ № 002/06/024 про оцінку майна: 1/3 частина квартири (трикімнатної), загальною площею 72,1 кв. м (житловою площею 41,9 кв. м), знаходиться за адресою: вул. Вершигори Петра, буд. 3-А, кв. 64, Дніпровський р., м. Київ» (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку БДЮФЕТ744444), а також враховуючи, що результати оцінки були використані при вчиненні правочину;

і два звіти за абзацом п'ятим:

– «ЗВІТ № 090/05/024 про оцінку майна: Будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами, загальною площею 61,0 кв. м (житловою площею 21,7 кв. м), знаходиться за адресою: вул. Польова, 14, с. Талалаївка, Ніжинський р., Чернігівська обл.» (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ДКВДДН036120);



УВ  
Фонд державного майна України  
№1915 від 16.08.2024  
КЕП: ОСЬМАЧКО О. С. 15.08.2024 16:34  
5E984D526F82F38F04000000F48F4601672CCB04  
Сертифікат дійсний з 31.01.2024 17:25 до 30.01.2025 23:59

– «ЗВІТ № 020/06/024 про оцінку майна: Будинок садибного типу з господарськими будівлями та спорудами, загальною площею 69,2 кв. м (житловою площею 28,3 кв. м), знаходиться за адресою: вул. Берегова, буд. 79, смт. Понорниця, Новгород-Сіверський (Коропський) р., Чернігівська обл.» (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЖМФПЮГ686427),

### **НАКАЗУЮ:**

1. Анулювати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 23.04.2022 № 152/2022, виданий Фондом державного майна України фізичній особі – підприємцю Мельнікову Андрію Віталійовичу.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності внести відповідні зміни до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності та вжити заходів щодо оприлюднення цього наказу.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Цей наказ може бути оскаржений шляхом звернення фізичної особи – підприємця Мельнікова Андрія Віталійовича до адміністративного суду протягом тридцяти календарних днів з дня доведення цього наказу до відома фізичної особи – підприємця Мельнікова Андрія Віталійовича.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

**Заступник Голови Фонду**

**Оксана ОСЬМАЧКО**