

## **ЗВІТ**

### **про повторне відстеження результативності регуляторного акта**

#### **Вид та назва регуляторного акта:**

Наказ Фонду державного майна України (ФДМУ) від 20.05.09 № 744 «Про затвердження Змін до Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів», погоджений Державним комітетом з питань регуляторної політики та підприємництва та Наглядовою Радою з питань оціночної діяльності, а також зареєстрований в Міністерстві юстиції України 30 червня 2009 року за № 577/16593.

#### **Назва виконавця заходів з відстеження:**

Фонд державного майна України.

#### **Цілі прийняття акта:**

Відповідно до ст. 14 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» професійна підготовка оцінювачів здійснюється навчальними закладами, які уклали угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів з ФДМУ. Фонд повинен сприяти створенню конкурентного середовища серед навчальних закладів, які здійснюють професійну підготовку оцінювачів.

З метою реалізації вимог Закону ФДМУ затвердив Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів, затверджене наказом ФДМУ від 29.10.2001 № 1977 та зареєстроване в Міністерстві юстиції України 15.11.2001 за № 955/6146.

Практика функціонування ринку оцінки свідчить про доцільність і нагальну необхідність широкого залучення представників громадських організацій до регулювання оціночної діяльності в Україні, зокрема діяльності, пов'язаної з навчанням оцінювачів.

Внесення змін до Положення дає змогу ФДМУ та саморегульним організаціям оцінювачів здійснювати дієвий контроль за підготовкою фахівців з оцінки за всіма напрямками з оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків. Відповідно до внесених змін у ФДМУ утворено Комісію з тестування навчальних закладів (з фахівців ФДМУ і саморегульних організацій оцінювачів) та надано їй повноваження: визначати відповідність матеріальної бази навчального закладу покладеним на нього завданням щодо підготовки фахівців з оцінки; контролювати ефективність навчального процесу; перевіряти рівень засвоєння знань фахівців, що пройшли курс навчання за базовою підготовкою оцінювачів; вносити пропозицію ФДМУ щодо укладення (припинення) угоди про співробітництво з навчальними закладами.

#### **Строк виконання заходів з відстеження:**

Заходи з повторного відстеження наказу ФДМУ від 20.05.2009 № 744 проводилися з 13.07.2009 по 01.09.2010.

## **Тип відстеження:**

Повторне.

## **Методи одержання результатів відстеження:**

Проведення статистичних досліджень з метою відстеження результативності акта:

- кількість навчальних закладів, які уклали угоди з ФДМУ про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів;
- кількість перевірок дотримання навчальними закладами умов договору з ФДМУ, здійснених ФДМУ і саморегульвними організаціями оцінювачів.

## **Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:**

Для відстеження результативності нормативно-правового акта використовувалися протоколи засідань Комісії з тестування навчальних закладів, а також угоди, укладені між ФДМУ і навчальними закладами у галузі підготовки оцінювачів.

Результат виконання нормативно-правового акта полягає у запровадженні дієвого контролю з боку ФДМУ та саморегульвних організацій оцінювачів з питань професійної підготовки оцінювачів, що сприяє:

- вдосконаленню системи підготовки оцінювачів, зокрема, підвищенню рівня викладання навчального матеріалу, покращенню матеріально-побутових умов, оновленню навчально-методичної літератури тощо;
- збільшенню кількості осіб, що склали кваліфікаційний іспит з числа тих, що навчалися;
- актуалізації нормативно-правових актів, що стосуються програм навчання оцінювачів, програм підвищення кваліфікації оцінювачів, процедури стажування оцінювачів, складання іспитів тощо.

## **Кількісні та якісні значення показників результативності акта:**

Станом на 01.09.2010 з ФДМУ уклав угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів з 21 навчальним закладом (зокрема, у період з 13.07.2009 до 01.09.2010 з ФДМУ уклали угоди 7 навчальних закладів). У період з 13.07.2009 до 01.09.2010 ФДМУ спільно з саморегульвними організаціями оцінювачів здійснив 11 перевірок навчальних закладів щодо дотримання ними умов угоди з ФДМУ. За звітний період проведено 6 засідань Комісії з тестування навчальних закладів.

## **Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:**

Запровадження зазначеного нормативно-правового акта дає змогу підвищити рівень підготовки оцінювачів в Україні. Діяльність навчальних закладів, які укладають угоди з ФДМУ у галузі підготовки оцінювачів, контролюється не лише з боку державної установи, але й з боку громадськості.

Утворена при ФДМУ Комісія з тестування навчальних закладів (з фахівців ФДМУ і саморегульованих організацій оцінювачів) має повноваження визначати ефективність навчального процесу; перевіряти рівень засвоєння знань фахівців, що пройшли курс навчання за базовою підготовкою оцінювачів; вносити пропозицію ФДМУ щодо укладення (припинення) угоди про співробітництво; надавати методологічну допомогу при розробленні тестів для перевірки знань слухачів, інших нормативних документів, які регулюють процеси підготовки оцінювачів, стажування, складання іспитів.

За результатами проведених перевірок у період з 13.07.2009 до 01.09.2010 відбулося 6 засідань Комісії з тестування навчальних закладів, на яких розглядалися питання професійної підготовки оцінювачів. Навчальні заклади отримали відповідні рекомендації щодо оптимізації підготовки фахівців у галузі оцінки.

Звіт про повторне відстеження результативності наказу ФДМУ від 20.05.2009 № 744 підготовлено Департаментом оціночної діяльності ФДМУ (01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, тел./факс 200-36-36).

**Голова Фонду**

**О. Рябченко**