



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про зупинення доступу до Єдиної бази даних звітів про оцінку суб'єкту оціночної діяльності ТОВ «ОЦІНОЧНИЙ ЦЕНТР «НАНОСТРИМ»*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пункту 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), наказу Фонду державного майна України від 12 серпня 2024 року № 1841 «Про початок адміністративного провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ОЦІНОЧНИЙ ЦЕНТР «НАНОСТРИМ» та оцінювачем Замуліною Наталією Володимирівною», з урахуванням листа Фонду державного майна України від 12 серпня 2024 року № 10-66-22091, та у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ОЦІНОЧНИЙ ЦЕНТР «НАНОСТРИМ» (ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ 45467633; місцезнаходження: 49009, м. Дніпро, вул. Єлизавети II Королеви, буд. 7, офіс 320; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 03 квітня 2024 року № 169/2024) та оцінювачем Замуліною Наталією Володимирівною (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2080414766; місце проживання: 61123, м. Харків, вул. Гвардійців Широнінців, буд. 40, кв. 245; кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 16 лютого 2013 року МФ № 8719, видане Фондом державного майна України та приватним акціонерним товариством «ХАРКІВСЬКИЙ ЦЕНТР НАУКОВО-ТЕХНІЧНОЇ ТА ЕКОНОМІЧНОЇ ІНФОРМАЦІЇ») недостовірної, неправдивої інформації зі звітів про оцінку, невідповідності такої інформації офіційним документам про об'єкт нерухомості та звітам про оцінку, а саме:

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: м. Київ, вул. Закревського Миколи, буд. 101, кв. 167 (пароль пошуку в Єдиній базі: ВПОАБЖ580957) – в рядку 4 розділу I «Тип об'єкта нерухомого майна» додатка 4 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта



UB  
Фонд державного майна України  
№2045 від 29.08.2024  
КЕП: Осьмачко О. С. 29.08.2024 15:58  
3FAA9288358EC0030400000170A39001CDDD700  
Сертифікат дійсний з 15.08.2024 00:00 до 14.08.2026 23:59

житлової нерухомості (квартира в багатоповерховій або малоповерховій житловій будівлі)» зазначено: «гуртожиток / комунальна квартира / житлове приміщення в гуртожитку»;

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: м. Київ, вул. Пимоненка Миколи, буд. 19, кв. 87 (пароль пошуку в Єдиній базі: БЛБЗФУ485864) – в рядку 4 розділу I «Тип об'єкта нерухомого майна» додатка 4 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта житлової нерухомості (квартира в багатоповерховій або малоповерховій житловій будівлі)» зазначено: «гуртожиток / комунальна квартира / житлове приміщення в гуртожитку», в рядку 2 розділу I «Поштова адреса об'єкта оцінки» додатка 4 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта житлової нерухомості (квартира в багатоповерховій або малоповерховій житловій будівлі)» зазначена недостовірна назва вулиці;

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Весела, буд. 35, кв. 25 (пароль пошуку в Єдиній базі: ЗРУОФД495692) – в рядку 4 розділу I «Тип об'єкта нерухомого майна» додатка 4 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта житлової нерухомості (квартира в багатоповерховій або малоповерховій житловій будівлі)» зазначено: «гуртожиток / комунальна квартира / житлове приміщення в гуртожитку»

### **НАКАЗУЮ:**

1. Зупинити доступ до Єдиної бази суб'єкту оціночної діяльності ТОВ «ОЦІНОЧНИЙ ЦЕНТР «НАНОСТРИМ» (далі – Учасник адміністративного провадження).

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності вжити заходів щодо зупинення доступу до Єдиної бази Учаснику адміністративного провадження, зазначеному у пункті 1 цього наказу.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Цей наказ може бути оскаржений шляхом звернення Учасника адміністративного провадження до адміністративного суду протягом тридцяти календарних днів з дня доведення цього наказу до відома Учасника адміністративного провадження.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Заступник Голови Фонду**

**Оксана ОСЬМАЧКО**