



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

№ _____

*Про початок адміністративного провадження
щодо недотримання вимог нормативно-правових актів
з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності –
приватним підприємством «ЛІНІЯ ПРАВА»*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», абзаців третього, п'ятого, дев'ятого частини першої статті 21 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», абзаців четвертого, сьомого пункту 4, пункту 7 розділу II Порядку розгляду питань про відкликання або визнання недійсним сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 11 червня 2025 року № 854, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 червня 2025 року за № 981/44387 (із змінами) (далі – Порядок), абзацу одинадцятого пункту 3 розділу II Положення про Кваліфікаційно-дисциплінарну комісію оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 15 жовтня 2025 року № 1712, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 жовтня 2025 року за № 1545/44951 (із змінами), протокового рішення Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів від 24 вересня 2026 року (протокол № 10) відповідно до якого звіт про оцінку майна, складений суб'єктом оціночної діяльності – приватним підприємством «ЛІНІЯ ПРАВА» (місцезнаходження юридичної особи: 09117, Київська обл., Білоцерківський р-н, м. Біла Церква, вул. Хмельницького Богдана, буд. 1/7; ідентифікаційний код юридичної особи за ЄДРПОУ – 45368462; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 12 жовтня 2023 року № 559/2023) (оцінювачем Мельник Нелею Анатоліївною), що за результатами рецензування рецензентом, який працює у штаті Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, класифікується за ознакою абзацу п'ятого пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440, не може бути використаний відповідно до мети оцінки, визначеної у звіті; наказу Фонду державного майна України від 15 жовтня 2026 року № 2118 «Про зупинення дії кваліфікаційного свідоцтва оцінювача Мельник Нелі Анатоліївни на підставі протокового рішення Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів», а також те, що Мельник Неля Анатоліївна була заявлена єдиним оцінювачем приватного підприємства «ЛІНІЯ ПРАВА» під час прийняття Фондом державного майна України рішення про видачу суб'єкту господарювання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності,



UB
Фонд державного майна України
№2159 від 21.10.2026
KEP: Матис Г. С. 20.10.2026 19:12
04AF212836405D99040000002CBB280031DFEF00
Сертифікат дійсний з 24.03.2026 00:00 до 23.03.2028 23:59

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна приватним підприємством «ЛІНІЯ ПРАВА».

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – приватного підприємства «ЛІНІЯ ПРАВА», визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру», а також пунктами 5, 6 розділу II Порядку.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Заступник Голови Фонду

Ганна МАТИС